

	<p>UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA</p> <p>OFICINA DEL ABOGADO GENERAL</p> <p>CONTRATO DE COMPRA-VENTA, QUE CELEBRAN "OFICENTRO DECORA, S.A. de C.V." Y LA "UNIVERSIDAD AUTÓNOMA BENITO JUÁREZ OAXACA", EN CIUDAD UNIVERSITARIA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA. 26/12/2016</p>	
<p>No. DE CONTRATO: UABJO/OAG/DCC/SDAAS/060/2016</p>		

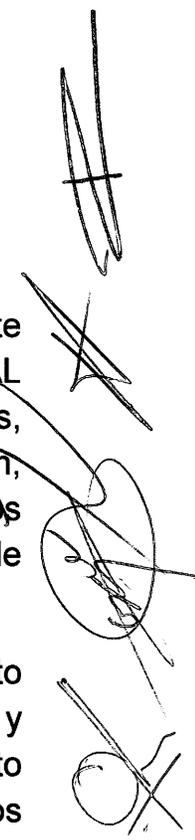
CONTRATO DE COMPRA-VENTA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, "OFICENTRO DECORA, S.A. de C.V.", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. ALVARO HERRERA MENDOZA, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL VENDEDOR" Y POR LA OTRA LA "UNIVERSIDAD AUTÓNOMA BENITO JUÁREZ OAXACA", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL LICENCIADO EN DERECHO HÉCTOR LÓPEZ SÁNCHEZ, EN SU CARÁCTER DE ABOGADO GENERAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL COMPRADOR" DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES:

1 "EL VENDEDOR" DECLARA:

1.1 Que el ciudadano ÁLVARO HERRERA MENDOZA, es representante legal de "OFICENTRO DECORA", SOCIEDAD ANÓNIMA de CAPITAL VARIABLE, que es una persona moral, en pleno ejercicio de sus derechos, que desarrolla actividades de comercialización, fabricación construcción, importación y exportación de todo tipo de mobiliario y equipo de artículos destinados a la decoración, así como la distribución y venta de herramientas, maquinaria y demás implementos necesarios.

1.2 Que tiene capacidad jurídica para contratar y obligarse al cumplimiento del presente contrato de compra-venta y que dispone de la organización y elementos; y para ello acredita su personalidad mediante instrumento notarial número veintitrés mil ochocientos dos (23,802), volumen doscientos ochenta y cuatro (284), de fecha veintitrés de febrero de mil novecientos



	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “BENITO JUÁREZ” DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE COMPRA-VENTA, QUE CELEBRAN “OFICENTRO DECORA, S.A. de C.V.” Y LA “UNIVERSIDAD AUTÓNOMA BENITO JUÁREZ OAXACA”, EN CIUDAD UNIVERSITARIA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA. 26/12/2016		
No. DE CONTRATO: UABJO/OAG/DCC/SDAAS/060/2016		

noventa y ocho, pasado ante la fe del Licenciado en Derecho ALFREDO CASTILLO COLMENARES, titular de la Notaría pública número veinticinco (25) en la ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, mismo que se anexa al presente contrato.

1.3 Cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes número ODE980223FP2, y señala como domicilio el que se ubica en la calle primera privada de amapolas número 112, av. Amapolas, colonia reforma, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, código postal 68050, mismo que señala para fines y efectos legales de este contrato de compra-venta.

2 “EL COMPRADOR” DECLARA:

2.1 Que es una Institución creada por la Ley, descentralizada del Servicio Educativo del Estado de Oaxaca, dotada de personalidad jurídica y plena Autonomía, que tiene como finalidad la docencia del nivel medio Superior y superior para formar profesionistas, docentes universitarios, investigadores y técnicos, la investigación orientada al beneficio integral de la comunidad y la extensión y difusión de la cultura universitaria con elevado propósito de servicio social; para ello tiene asimismo la facultad de administrar racionalmente, su patrimonio, lo anterior según su Ley Orgánica que mediante Decreto número ciento veintisiete (127) quedó aprobada por la Quincuagésima Tercera (LIII) Legislatura del Estado de Oaxaca, el siete (7) de marzo de mil novecientos ochenta y ocho (1998); su reglamento y acuerdos de las autoridades investigadoras competentes; contando en consecuencia con plena capacidad jurídica para contratar.

2.2 Que el Licenciado en Derecho **Héctor López Sánchez**, comparece con el carácter de Abogado General y Apoderado Legal de la misma,

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE COMPRA-VENTA, QUE CELEBRAN "OFICENTRO DECORA, S.A. de C.V." Y LA "UNIVERSIDAD AUTÓNOMA BENITO JUÁREZ OAXACA", EN CIUDAD UNIVERSITARIA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA. 26/12/2016		
No. DE CONTRATO: UABJO/OAG/DCC/SDAAS/060/2016		

acreditándolo en los términos del poder otorgado por el Rector de La Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca", DR. EDUARDO CARLOS BAUTISTA MARTÍNEZ, según instrumento notarial numero treinta y ocho mil seiscientos sesenta y nueve (38,669), volumen setecientos cuarenta y tres (743), pasado ante la fe del Licenciado en Derecho Rodolfo Morales Moreno, Notario Público número diecinueve (19) del Estado de Oaxaca, de fecha tres (3) de junio de dos mil dieciséis (2016), de conformidad con lo previsto del artículo 42 fracción III de su Ley Orgánica en vigor.

2.3 Que cuenta con Registro Federal de Causantes número: UBJ 5501177K4.

2.4 Que tienen establecido su domicilio en torre de rectoría, primer nivel del edificio "A", que se ubica en Avenida Universidad S/N, Ex Hacienda de "Cinco Señores", Código Postal número 68120, en la ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, mismo que se señala para los fines y efectos legales de este contrato.

2.5 Que para la firma del presente contrato cuenta con suficiente asignación presupuestal, con Recurso federal proveniente del fondo PROEXOES 2016.

Expuesto lo anterior, las partes se reconocen mutua y recíprocamente la personalidad con que se ostentan para todos los efectos legales a que haya lugar al tenor de las siguientes.

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE COMPRA-VENTA, QUE CELEBRAN "OFICENTRO DECORA, S.A. de C.V." Y LA "UNIVERSIDAD AUTÓNOMA BENITO JUÁREZ OAXACA", EN CIUDAD UNIVERSITARIA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA. 26/12/2016		
No. DE CONTRATO: UABJO/OAG/DCC/SDAAS/060/2016		

CLÁUSULAS:

PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.- El presente contrato tiene por objeto la compra de CIENTO TREINTA (130) SILLAS DE VISITA, MODELO ISO MARCA KSSAK, cuyas características identificadoras y específicas se detallan en la orden de compra de folio 984, de fecha 26/12/2016, emitida por la Subdirección de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, que se anexa al presente contrato.

SEGUNDA: DEL PAGO.- "EL COMPRADOR" pagará "AL VENDEDOR" la cantidad de \$50,955.32 (cincuenta mil novecientos cincuenta y cinco pesos 32/100 M.N.) por concepto de lo especificado en la cláusula primera. Dicho importe se pagará a crédito 30 días partir de la entrega de la factura debidamente firmada y sellada con acuse de recibo del mismo.

TERCERA: ENTREGA DEL MATERIAL.- "EL VENDEDOR" hará entrega material de los bienes objeto de este contrato de compra-venta dentro de los 20 días hábiles siguientes a partir de la fecha en que se suscribe el presente, en la Facultad de Contaduría y Administración de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca con el ciudadano Arq. VÍCTOR SANTIAGO TOLEDO.

CUARTA: PENALIZACIÓN.- En caso de rescisión del contrato por parte de "EL VENDEDOR" sin existir justificantes y documentos o notificaciones previas por escrito en las que se especifiquen causales respectivas que lleven a dicha determinación, se obliga a pagar en moneda nacional por concepto de penalización el veinte por ciento 20% del monto total de la operación.

QUINTA: PENAS CONVENCIONALES.- "EL VENDEDOR" acepta que en caso de incumplir con el presente contrato, de inmediato y sin necesidad de



	<p>UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA</p> <p>OFICINA DEL ABOGADO GENERAL</p> <p>CONTRATO DE COMPRA-VENTA, QUE CELEBRAN "OFICENTRO DECORA, S.A. de C.V." Y LA "UNIVERSIDAD AUTÓNOMA BENITO JUÁREZ OAXACA", EN CIUDAD UNIVERSITARIA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA. 26/12/2016</p>	
<p>No. DE CONTRATO: UABJO/OAG/DCC/SDAAS/060/2016</p>		

ningún procedimiento judicial o administrativo previo, autoriza a "EL COMPRADOR" para que haga efectiva la garantía otorgada por el 20% de la garantía otorgada del monto, además de las sanciones que se determinen en el contrato y que establece la Ley.

SEXTA: MODIFICACIONES.- Ambas partes están de acuerdo en los términos y condiciones del presente contrato; por lo que en caso de surgir alguna modificación a las obligaciones de ambas partes, podrán realizar las modificaciones que se consideren correspondientes comunicándolas por escrito a su contraparte con una anticipación de diez días hábiles.

SEPTIMA: INTERPRETACIÓN, EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.- Para los efectos de interpretación, ejecución y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no quede expresamente establecido en el mismo, las partes se comprometen a resolverlo de común acuerdo, y en caso contrario se someten a la jurisdicción de los Tribunales competentes de la ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, renunciando a la competencia que pudiera corresponderles por razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

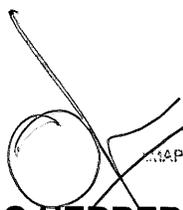
Leído que fue el presente contrato de compra-venta de su contenido y alcance legal, los contratantes, para constancia lo ratifican y firman al calce y margen por duplicado el día 26 de diciembre de 2016, en la ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca.



	<p>UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA</p> <p>OFICINA DEL ABOGADO GENERAL</p> <p>CONTRATO DE COMPRA-VENTA, QUE CELEBRAN "OFICENTRO DECORA, S.A. de C.V." Y LA "UNIVERSIDAD AUTÓNOMA BENITO JUÁREZ OAXACA", EN CIUDAD UNIVERSITARIA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA. 26/12/2016</p>	
<p>No. DE CONTRATO: UABJO/OAG/DCC/SDAAS/060/2016</p>		

LAS PARTES CONTRATANTES

POR "EL VENDEDOR"



DEKORA

MOBILIARIO ESCOLAR Y DE OFICINA
MAPOLAS No. 112 COL. REFORMA OAXACA OAXACA
C.P. 69050 R.F.C. ODE 980223 FP2

**C. ÁLVARO HERRERA MENDOZA.
REPRESENTANTE LEGAL DE LA
EMPRESA**

POR "EL COMPRADOR"



**LIC. HÉCTOR LÓPEZ SÁNCHEZ.
ABOGADO GENERAL**

TESTIGOS



**DR. OSCAR JAVIER JARQUÍN
RODRÍGUEZ.
DIRECTOR DE CONTRATOS Y
CONVENIOS**



**LIC. RUBÍ AVENDAÑO ZÁRATE.
SUBDIRECTORA DE
ADQUISICIONES,
ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS**