

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

CONTRATO NO. UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015

EN PUERTO ESCONDIDO, SAN PEDRO MIXTEPEC, JUQUILA, OAXACA, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA VIERNES, VEINTICUATRO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, SE REUNIERON EN EL LUGAR QUE OCUPA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO, DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA, POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD LOS C.C. ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTÍNEZ, ING. ARQ. TERESO PÉREZ MEDINA, ING. GUMERCINDO F. CRUZ MARTÍNEZ, E ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR, SUBDIRECTOR, JEFE DEL ÁREA DE RESIDENCIA DE OBRA Y RESIDENTE DE OBRA RESPECTIVAMENTE, DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS, Y POR OTRA PARTE EL CONTRATISTA C. ROMEO ELOY ÁVILA GARCÍA, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA DENOMINADA "CAOBSA CASAS Y OBRA S.A. DE C.V.", CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA DENOMINADA: "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)".

NOMBRE Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA:	
NOMBRE DE LA OBRA:	"CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)".
UBICACIÓN DE LA OBRA:	LOTE S/N, MANZANA 6, PUERTO ESCONDIDO SAN PEDRO MIXTEPEC, JUQUILA, OAXACA.
DESCRIPCIÓN DE LAS PARTIDAS DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:	PRELIMINARES CIMENTACIÓN ALBAÑILERIA Y ACABADOS HERRERIA INSTALACIÓN ELÉCTRICA INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA INSTALACIÓN DE GAS BANCO DE MEDIDORES JUNTA DE ACLARACIONES CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS
PROGRAMACIÓN DE OBRA :	
FECHA PROGRAMADA DE INICIO:	16 DE FEBRERO DE 2015
FECHA PROGRAMADA DE TERMINACIÓN:	30 DE ABRIL DE 2015
PLAZO DE EJECUCIÓN:	74 DÍAS NATURALES
REPROGRAMACIÓN DE OBRA:	
FECHA REAL DE INICIO:	10 DE ABRIL DE 2015
FECHA DE TERMINACIÓN:	22 DE JUNIO DE 2015
DIFERIMENTO:	10 DE ABRIL DE 2015 AL 22 DE JUNIO DE 2015
PRÓRROGA:	23 DE JUNIO DE 2015 AL 10 DE JULIO DE 2015
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	106 DÍAS NATURALES
FECHA REAL DE TERMINACIÓN:	24 DE JULIO DE 2015
FUENTE DE FINANCIAMIENTO Y OFICIO DE APROBACIÓN	
"FONDO PARA LA AMPLIACIÓN DE LA OFERTA EDUCATIVA DE NIVEL SUPERIOR 2009 Y PROPIOS DE LA FACULTAD DE IDIOMAS"	

INFORMACIÓN DEL CONTRATO			
DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	TOTALES
CONTRATO	UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015	12 DE FEBRERO DE 2015	\$ 1,116,738.10
CONVENIO AMPLIATORIO:	NO APLICA		
AFIANZADORA:	AFINZADORA ASERTA S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA		
FIANZA DE ANTICIPO:	3129-03990-6	13 DE FEBRERO DE 2015	\$ 335,021.43
FIANZA DE CUMPLIMIENTO:	3129-03989-0	13 DE FEBRERO DE 2015	\$ 111,673.81
OTRO DOCUMENTO:	NO APLICA		

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA
CONTRATO NO. UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015

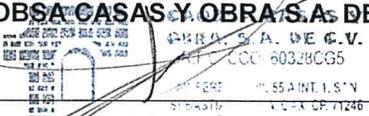
ESTADO DE CUENTA DE LAS ESTIMACIONES DE OBRA EJECUTADA, QUE DETERMINA EL PAGO DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE REFERENCIA CUYO DESGLOSE ES EL SIGUIENTE:

ESTADO DE CUENTA		
ESTIMACIÓN No.	PERIODO	IMPORTE (I.V.A. INCLUIDO).
01 (UNO)	10/04/2015 AL 09/05/2015	\$ 236,753.74
02 (DOS)	10/05/2015 AL 08/06/2015	\$ 307,106.68
03 (TRES)	09/06/2015 AL 04/07/2015	\$ 214,260.49
SUMA DE ESTIMACIONES:		
SALDO QUE SE CANCELA:		
SALDO POR EJERCER:		
TOTAL:		
NOTA: NO SE REFLEJA ESTIMACIÓN 04 (CUATRO) POR ESTAR EN PROCESO DE FINIQUITO, (ART. 166, FRACCIÓN VI DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS)		

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE DETERMINA QUE LA OBRA SE ENTREGA CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA, EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR LA DIRECCIÓN RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, RESERVÁNDOSE SU DERECHO PARA HACERLO VALER POSTERIORMENTE POR LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR OBRA MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS POR EL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

LOS TRABAJOS SE GARANTIZARÁN POR UN PLAZO DE DOCE MESES POR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR.

POR LO QUE EN ESTE ACTO SE RECIBE LA OBRA A EL CONTRATISTA Y ESTANDO ENTERADOS Y CONFORMES CON EL CONTENIDO DE ESTA ACTA Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE A LAS DOCE HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

ENTREGA
 "POR LA CONTRATISTA"
CAOBSA CASAS Y OBRAS S.A. DE C.V.

C. ROMEO FLOY ÁVILA GARCÍA
 REPRESENTANTE LEGAL

RECIBE
 POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
 LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTÍNEZ
 DIRECTOR

DOSU
 DIRECCIÓN DE
 OBRAS Y SERVICIOS
 UNIVERSITARIOS

TESTIGOS

ING. ARQ. TERESO PÉREZ MEDINA
 SUBDIRECTOR

ING. GUMERCINDO F. CRUZ MARTÍNEZ
 JEFE DEL ÁREA DE RESIDENCIA DE OBRA

ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO
 RESIDENTE DE OBRA

ACTA DE FINIQUITO AL CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015

En la ciudad de: **Oaxaca de Juárez, Oax**, siendo las 10:00 horas del día **Lunes 14 de Septiembre del 2015**, se reunieron en la Sala de Juntas de la **Dirección de Obras y Servicios Universitarios de la U.A.B.J.O.**, ubicada en el edificio "B" planta alta, cita en Av. Universidad s/n ex Hacienda de Cinco Señores, Municipio de Oaxaca de Juárez, Oax, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

El **Arq. Mateo Salatiel Cruz Martínez** en su carácter de **Director de Obras y servicios Universitarios de la U.A.B.J.O.**, el **Ing. Gumercindo F. Cruz Martínez**, en su carácter de **Jefe del Área de residencia de obra**, el **Ing. Arq. Ulises Chirino Galindo**, Jefe del área de Costos y Presupuestos, el **Ing. Edgardo Mendoza Avendaño** en su carácter de **residente de Obra** de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios de la U.A.B.J.O. y el **C. Romeo Eloy Ávila García** en su carácter de **Representante Legal de la empresa: "CAOBSA CASAS Y OBRA S.A. de C.V."** Para realizar con fundamento en el segundo párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 11-08-2014) y Artículos 168 y 170 de su Reglamento (DOF 28-07-2010), el **FINIQUITO DEL CONTRATO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

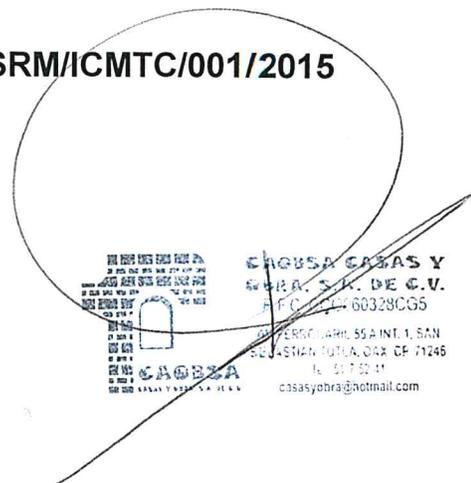
Número de contrato	UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015
Fecha de formalización	12 DE FEBRERO DE 2015
Objeto del Contrato:	"CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)
Monto original del contrato:	\$ 1,116,738.10 (Un millón ciento dieciséis mil setecientos treinta y ocho pesos 10/100 M.N.)
Plazo de ejecución contractual:.....	74 días naturales
Fecha de inicio según contrato:	16 de Febrero de 2015
Fecha de terminación según contrato:	30 de Abril de 2015
Importe del anticipo.....	\$ 335,021.43 (Trescientos treinta y cinco mil veintún pesos 43/100 M.N.)
Fianza para cubrir el importe del anticipo Expedida por la Afianzadora.....	Afianzadora ASERTA S.A. de C.V., grupo financiero ASERTA, No. de fianza 3129-03990-6 de fecha 13/02/2015, \$ 335,021.43 (Trescientos treinta y cinco mil veintún pesos 43/100 M.N.)
Fianza para cubrir el cumplimiento del contrato Expedida por la Afianzadora.....	Afianzadora ASERTA S.A. de C.V., grupo financiero ASERTA, No. de fianza 3129-03989-0 de fecha 13/02/2015, \$ 111,673.81 (Ciento once mil seiscientos setenta y tres pesos 81/100 M.N.)
Fianza para cubrir los vicios ocultos Expedida por la Afianzadora.....	Afianzadora ASERTA S.A. de C.V., grupo financiero ASERTA, No. de fianza 3129-04471-9 de fecha 24/07/2015, \$ 111,673.81 (Ciento once mil seiscientos setenta y tres pesos 81/100 M.N.)



ACTA DE FINIQUITO AL CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015

II.- Modificaciones.

Aumento o disminución de	18 DIAS
Monto según convenio(s):.....	NO APLICA
Monto modificado:	NO APLICA
Porcentaje de modificación:	NO APLICA
Monto real ejercido (1):	NO APLICA
Monto pagado por ajuste de costos (2):	NO APLICA
Monto total ejercido (1+2):	NO APLICA
Fecha de inicio real (Entrega de Anticipo).....	10/ABRIL/2015
Ampliación o reducción de plazo:.....	18 DÍAS
Según convenio(s):	NO APLICA
Plazo de ejecución modificado:	10/ABRIL/2015 AL 10/JULIO/2015
Porcentaje de modificación:	24.32%
Fecha de terminación modificada:	10/JULIO/2015
Fecha de terminación real:	24/JULIO/2015
Plazo de ejecución real:	106 días naturales.



Con la fecha de esta acta y haciendo la anotación final se hace el cierre de la Bitácora de la Obra, de acuerdo con las metas estipuladas y en base al Artículo 123 fracción XIII del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las mismas (DOF 28-07-2010).

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por la **Universidad Autónoma "Benito Juárez de Oaxaca"** son las que se relacionan a continuación:

Estimación No	De fecha	Periodo que comprende			Monto estimado (IVA incluido)	Monto acumulado (IVA incluido)	
		Del	Al	Hasta			
01 (Uno)	22 de Mayo de 2015	Del	10/04/2015	Al	09/05/2015 ✓	\$ 236,753.74 ✓	\$ 236,753.74 ✓
02 (Dos)	18 de Junio de 2015	Del	10/05/2015	Al	08/06/2015 ✓	\$ 307,106.68 ✓	\$ 543,860.42 ✓
03 (Tres)	17 de Julio de 2015	Del	09/06/2015	Al	04/07/2015 ✓	\$ 214,260.49 ✓	\$ 758,120.91 ✓
04 (Cuatro) finiquito	15 de Septiembre de 2015	Del	05/07/2015	Al	24/07/2015 ✓	\$ 358,617.19 ✓	\$ 1,116,738.10 ✓
Total de la Obra							

ACTA DE FINIQUITO AL CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015

IV.- Retenciones

- a) Los cargos adicionales y erogaciones que se debe de realizar al contratista, derivados de ordenamientos legales o de disposición administrativas, como el impuesto por gastos de inspección y supervisión, de acuerdo al artículo 220 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 28-07-2010).

Derecho de inspección cinco al millar sobre el valor de la obra \$ 4,813.53

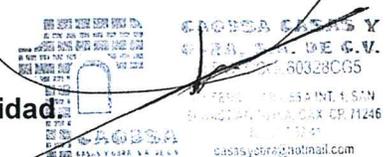
- b) De acuerdo al Artículo 46 Bis de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 11-08-2014) y Artículo 86, 87, 88 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 28-07-2010) se aplicaron las penas convencionales a favor de la Universidad por la cantidad del 1% del precio de los trabajos no ejecutados o mal ejecutados, por cada día de demora, hasta que la entrega tuvo lugar, hasta un máximo de 2% del precio de los trabajos, que incluye los convenios y ajustes de costos, en su caso, por un valor de:

Penalizaciones y/o sanciones \$ 3,687.18

- c) **Deducción del anticipo a los ajustes de costos de los P.U. del contrato \$ 0.00**

a) Cinco al millar de Inspección y vigilancia	b) Penalizaciones y/o sanciones (sin I.V.A.)	c) Deducción del anticipo (sin I.V.A.)	Impuesto al valor agregado de las deducciones (b) + c) x 16%	Total A)+b)+c)+Impuesto
\$ 4,813.53	\$ 3,687.18	\$ 589.95	\$ 0.00	\$ 9,090.66
Total				\$ 9,090.66


DOSU
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS


CAOBSA CASAS Y OBRA S.A. DE C.V.
 CARRILLO 60328065
 TEL: 52 998 523 41 51 N
 E-MAIL: CAOBSA@CAOBSA.COM
 casasyobra@gmail.com

V.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. **3129-04471-9**, línea de validación No. **1213ZTXE213ZTXECFE1598769** con vigencia de **un Año** expedida por **Afianzadora ASERTA, S.A. de C.V., Grupo Financiero ASERTA**, para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando la **Universidad Autónoma "Benito Juárez de Oaxaca"** no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el **C. Romeo Eloy Ávila García** a nombre y representación de **"CAOBSA CASAS Y OBRA S.A. DE C.V."** manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a la **Universidad Autónoma "Benito Juárez de Oaxaca"**, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra la **Universidad Autónoma "Benito Juárez de Oaxaca"**.

Código: P7.1,1000Q No de Revisión: 01 Fecha de Revisión: 12/01/15

ACTA DE FINIQUITO AL CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015

De acuerdo con el último párrafo del Artículo 170 de Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 28-07-2010), cuando la liquidación de los saldos se realice dentro de los quince días naturales siguientes a la firma del finiquito, este podrá utilizarse como el acta administrativa que en este acto se da por extinguidos los derechos y obligaciones de las partes en el contrato.

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES.

La Dirección de Obras y Servicios Universitarios de la U.A.B.J.O. y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 11:00 horas del día **Lunes 14 de Septiembre del 2015** en la Cd. de Oaxaca de Juárez, Oax., levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

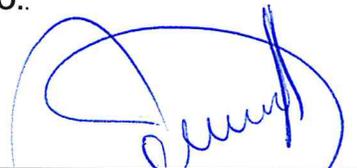
Por la Empresa Contratista
CAOBSA CASAS Y OBRA S.A. DE C.V.

C. Romeo Eloy Avila García
 REPRESENTANTE LEGAL

Por la Dirección de Obras y servicios Universitarios de la U.A.B.J.O.:


Arq. Mateo Salatiel Cruz Martínez
 Director




Ing. Gumercindo F. Cruz Martínez
 Jefe del Área de Residencia de Obra


Ing. Arq. Ulises Chirino Galindo
 Jefe del Área de Costos y Presupuestos


Ing. Edgardo Mendoza Avendaño
 Residente de Obra



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS-ECONÓMICAS REFERENTE AL PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. IUF-001-2015, CORRESPONDIENTE A LA OBRA UNIVERSITARIA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO, (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)., LA CUAL SE LLEVA A CABO EN CIUDAD UNIVERSITARIA ,OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA EL DÍA VIERNES 06 DE FEBRERO DE 2015, A LAS 10:00 HRS.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS-ECONÓMICAS

En el Municipio de Oaxaca de Juárez, Estado de Oaxaca, siendo las 10:00 horas del día VIERNES 06 DE FEBRERO DE 2015, en la Sala de Juntas de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, ubicada en Avenida Universidad s/n, Col. Cinco Señores. Con fundamento en los artículos 36, 37 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; y, 59, 60, 61, 62 y demás relativos del Reglamento de la Ley en cita, se reunieron los miembros del Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca y los licitantes, cuyos nombres y carácter con el que comparecen a este acto aparecen al calce de la presente acta, para celebrar el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones Técnico-Económicas relativo al procedimiento por INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. IUF-001-2015 de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO, (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA).", convocada por la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, mediante oficio de invitación de fecha 12 de Enero de 2015.

El Mtro. Silviano Cabrera Gómez, Presidente Suplente, quien preside este acto en representación del Lic. Eduardo Martínez Helmes, Presidente del Comité, con el debido conocimiento de la Contraloría General de la Universidad, procedió a recibir la documentación legal y los sobres cerrados de las propuestas Técnico-Económicas, de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 36 y 37 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Realizados con las Mismas.-----

A continuación se procedió a la apertura de los sobres que dicen contener las Proposiciones Técnico-Económicas, revisando la documentación presentada por los licitantes y rubricando los anexos mencionados con anterioridad, solo para el efecto de hacer constar la documentación sin entrar a la evaluación de su contenido, haciéndose constar dicha recepción en los formatos correspondientes relacionándolos con los puntos específicos del procedimiento, dichos formatos se anexaran a la presente Acta para que surtan los efectos legales correspondientes, entregándose una copia de los mismos a cada participante, como constancia de recepción de la documentación entregada en este acto.

El Mtro. Silviano Cabrera Gómez, Presidente Suplente del Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas, procedió a dar lectura al importe total de cada una de las proposiciones recibidas.

	LICITANTE	SUBTOTAL	I.V.A.	TOTAL
1.	C. HUGOLINO VÁSQUEZ LÓPEZ	\$1,011,875.85	\$161,900.14	\$1,173,775.99
2.	DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	\$1,066,319.00	\$170,611.04	\$1,236,930.04
3.	CAOBSA CASAS Y OBRA S.A. DE C.V.	\$962,705.26	\$154,032.84	\$1,116,738.10

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS	
APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS-ECONÓMICAS REFERENTE AL PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. IUF-001-2015, CORRESPONDIENTE A LA OBRA UNIVERSITARIA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO, (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA), LA CUAL SE LLEVA A CABO EN CIUDAD UNIVERSITARIA ,OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA EL DÍA VIERNES 06 DE FEBRERO DE 2015, A LAS 10:00 HRS.		

Una vez hecha la lectura anterior, el mismo servidor público universitario comunico a todos los asistentes que cada una de las proposiciones han sido recibidas sólo para el efecto de hacer constar la recepción de la documentación presentada por cada uno de los licitantes, sin entrar a su análisis técnico, legal o administrativo, siendo que el análisis y evaluación detallado de las propuestas se efectuará posteriormente por la Convocante, por lo que no se desecha ninguna de ellas durante el presente Acto.

Se cita a los licitantes el día de Jueves 12 de Febrero de 2015 a las 10:00 hrs., para que acudan a la Sala de Juntas de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, ubicada en Avenida Universidad S/N, Col. Cinco Señores, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en donde se dará a conocer el FALLO de este procedimiento.

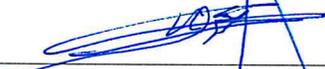
Acto seguido el Mtro. Silviano Cabrera Gómez, Presidente Suplente del Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Convocante, pregunta a los licitantes si tienen algo que manifestar con relación al presente Acto.

A lo que dijeron de forma unánime que: No tienen nada que manifestar.
 No habiendo otro asunto que tratar se cierra la presente acta, siendo las 11 horas con 20 minutos del día de su inicio, previa lectura que de la misma hacen los que en ella intervinieron, firmando al calce y al margen como signo de su conformidad.

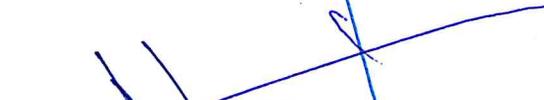
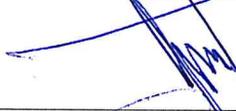
NOMBRE DEL LICITANTE Y DE LA PERSONA QUE PRESENTA LA PROPUESTA		CARGO Y FIRMA
1.	C. HUGOLINO VÁSQUEZ LÓPEZ	C. CESAR ACEVEDO VÁSQUEZ
2.	DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	Arg. Victor Hugo Lopez Celis
3.	CAOBSA CASAS Y OBRA S.A. DE C.V.	Arg. Fernando Perez Jimenez

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS	
APERTURA DE PROPOSICIONES TECNICAS-ECONOMICAS REFERENTE AL PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. IUF-001-2015, CORRESPONDIENTE A LA OBRA UNIVERSITARIA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO, (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA), LA CUAL SE LLEVA A CABO EN CIUDAD UNIVERSITARIA ,OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA EL DÍA VIERNES 06 DE FEBRERO DE 2015, A LAS 10:00 HRS.		

Por el Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionadas con las Mismas de la UABJO:

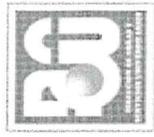
NOMBRE/CARGO	FIRMA
M. A. SILVIANO CABRERA GÓMEZ Presidente Suplente	
DR. SAÚL ZENTENO JUÁREZ Vocal "A"	
L. C. P. ROBERTO VALDIVIESO SUASTEGUI Vocal "B"	
C. P. PEDRO RAFAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ Comisario	

Invitados Permanentes:

NOMBRE/CARGO	FIRMA
DR. ARISTEO SEGURA SALVADOR Secretario de Planeación	
LIC. DANIEL JIMÉNEZ ARANGO Abogado General.	
ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTÍNEZ Director de Obras y Servicios Universitarios	



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS-ECONÓMICAS REFERENTE AL PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO IUF-001-2015 CORRESPONDIENTE A LA OBRA UNIVERSITARIA: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO, (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERIA), LA CUAL SE LLEVA A CABO EN CIUDAD UNIVERSITARIA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA EL DÍA VIERNES 06 DE FEBRERO DE 2015 A LAS 10:00 HRS.

RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS DE ACREDITACIÓN

2. REQUISITOS QUE DEBE ACREDITAR EL LICITANTE	LICITANTES																				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
En el acto de presentación y apertura de proposiciones, los licitantes para su registro, deberán presentar los siguientes documentos en original o copia certificada para cotejar la copia fotostática simple con el fin de que acrediten su existencia y personalidad jurídica los licitantes: según Artículo 36 primer párrafo de la L. O. P. S. R. M.																					
2.1 Escrito donde manifiesta bajo protesta de decir verdad, que el Licitante es de nacionalidad Mexicana	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.2 Con objeto de acreditar su personalidad, los licitantes o sus representantes deberán exhibir un escrito en el que su firmante manifieste bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por si o su representada, mismo que contendrá los datos siguientes: a) Del licitante: Registro Federal de Contribuyentes; nombre y domicilio, así como, en su caso, los de su apoderado o representante. Tratándose de personas morales, además se señalará la descripción del objeto social de la empresa, identificando los datos de las escrituras públicas y, de haberlas, de sus reformas y modificaciones, con las que se acredita la existencia legal de las personas morales, así como el nombre de los socios, y b) Del representante legal del licitante: datos de las escrituras públicas en las que le fueron otorgadas las facultades de representación y su identificación oficial.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.3 Registros del IMSS y Federal de Contribuyentes (RFC), copia.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.4 Los licitantes para efectos de la suscripción de las proposiciones, entregaran junto con el Sobre cerrado, copia simple por ambos lados de su identificación oficial vigente con fotografía, tratándose de personas físicas y, en el caso de personas morales, de la persona que firme la proposición, así mismo deberán proporcionar una dirección de correo electrónico en caso de contar con él.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.5 Escrito en el que señale el domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones y documentos que deriven de los actos del procedimiento, contratación y convenios celebrados de conformidad con la Ley y Reglamento de la LOPSRM	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.6 Manifestación escrita firmada por el apoderado o administrador de la empresa y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en alguno de los supuestos señalados en el Artículo 51 y 78 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.7 Las personas a que se refiere el segundo párrafo de la fracción VII del artículo 51 de esta Ley, que pretendan participar en el procedimiento de contratación para la ejecución de una obra, manifestarán por escrito y bajo protesta de decir verdad que los estudios, planes o programas que previamente hayan realizado, incluyen presupuestos, especificaciones e información verídicos y se ajustan a los requerimientos reales de la obra a ejecutar, así como que, en su caso, consideran costos estimados apegados a las condiciones del mercado. En el caso de que la manifestación se haya realizado con falsedad, se sancionará al licitante conforme al Título Sexto de la LOPSRM Copia simple del oficio del procedimiento de invitación a cuando menos tres personas.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.8 Declaración de integridad.- El licitante manifestará que por sí mismo o a través de interpusita persona, se abstendrá de adoptar conductas para que los servidores públicos de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento y cualquier otro aspecto que les otorguen condiciones más ventajosas, con relación a los demás participantes.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

La presentación de los documentos específicos en los incisos 2.1 al 2.8, servirá para constatar que la persona cumple con los requisitos legales necesarios, sin perjuicio de su análisis detallado; la omisión de cualquiera de estos, será motivo para la no aceptación de la propuesta.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS-ECONÓMICAS REFERENTE AL PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. IUF-001-2015 CORRESPONDIENTE A LA OBRA UNIVERSITARIA: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO, (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA), LA CUAL SE LLEVA A CABO EN CIUDAD UNIVERSITARIA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA EL DÍA VIERNES 06 DE FEBRERO DE 2015 A LAS 10:00 HRS.

REQUISITOS QUE DEBE ACREDITAR EL LICITANTE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

NOMBRE DEL LICITANTE Y DE LA PERSONA QUE ASISTE		CARGO Y FIRMA
1.	C. HUGOLINO VÁSQUEZ LÓPEZ	C. CESAR ACEVEDO RAMÍREZ VÁSQUEZ
2.	DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	Arq. Victor Hugo Lopez Celis
3.	CAOBSA CASAS Y OBRA S.A. DE C.V.	Arq. Fernando Peña Jiménez

Por el Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionadas con las Mismas de la UABJO:

NOMBRE/CARGO		FIRMA
1.	M. A. SILVIANO CABRERA GÓMEZ Presidente Suplente	
2.	DR. SAÚL ZENTENO JUÁREZ Vocal "A"	
3.	L. C. P. ROBERTO VALDIVIESO SUASTEGUI Vocal "B"	
4.	C. P. PEDRO RAFAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ Comisario	

Invitados permanentes

NOMBRE/CARGO		FIRMA
1.	DR. ARISTEO SEGURA SALVADOR Secretario de Planeación	
2.	LIC. DANIEL JIMÉNEZ ARANGO Abogado General.	
3.	ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTÍNEZ Director de Obras y Servicios Universitarios	

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS-ECONÓMICAS REFERENTE AL PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. IUF-001-2015, CORRESPONDIENTE A LA OBRA UNIVERSITARIA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSION PUERTO ESCONDIDO, (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA), AL CUAL SE LLEVA A CABO EN CIUDAD UNIVERSITARIA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA EL DÍA VIERNES 06 DE FEBRERO DE 2015, A LAS 10:00 HRS.

RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA TÉCNICA - ECONÓMICA

A	4.1. CONTENIDO DE LA PROPUESTA TECNICA-ECONOMICA	LICITANTES																				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1	Capacidad financiera del licitante.	✓	✓	✓																		
2	Relación de contratos en vigor o realizados por el licitante y su personal, identificando los trabajos de construcción, mantenimiento, demolición, rehabilitación y restauración de espacios educativos.	✓	✓	✓																		
3	Relación de los profesionales y técnicos responsables de la dirección, admón. y ejecución de los trabajos.	✓	✓	✓																		
4	Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de los trabajos	✓	✓	✓																		
5	Descripción de la planeación para realizar los trabajos, incluyendo el procedimiento constructivo de ejecución.	✓	✓	✓																		
6	Manifestación por escrito de conocer el modelo de contrato y su conformidad de ajustarse a sus términos.	✓	✓	✓																		
7	Declaración de haber asistido o no a la junta aclaraciones.	✓	✓	✓																		
8	Manifestación escrita de conocer los proyectos arquitectónicos y de ingeniería; las normas de calidad de los materiales y las especificaciones generales y particulares de construcción	✓	✓	✓																		
9	Manifestación por escrito de conocer que la UABJO, no le proporcionará material para la realización de la obra.	✓	✓	✓																		
10	Manifestación por escrito de NO SUBCONTRATAR la obra y/o parte de la misma,	✓	✓	✓																		
11	Relación de maquinaria y equipo de construcción.	✓	✓	✓																		
12	Convocatoria, basesn, guías de llenado, catálogo de conceptos, lineamientos generales de control de obras de la U.A.B.J.O y especificaciones particulares y/o generales.	✓	✓	✓																		
13	Planos, deberán presentarse sellados y firmados con tinta indeleble.	✓	✓	✓																		
14	Carta compromiso de la proposición.	✓	✓	✓																		
15	Análisis, cálculo e integración del factor de salario real.	✓	✓	✓																		
16	Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción.	✓	✓	✓																		
17	Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos.	✓	✓	✓																		
18	Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento.	✓	✓	✓																		
19	Cálculo de la utilidad.	✓	✓	✓																		
20	Análisis de Precios Unitarios.	✓	✓	✓																		
21	Listado de insumos que intervienen en la integración de la propuesta.	✓	✓	✓																		
22	Catálogo de conceptos.	✓	✓	✓																		
23	Programa de ejecución conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones.	✓	✓	✓																		
24-a	Programas de erogaciones a costo directo, calendarizados y cuantificados en partidas, subpartidas y por concepto de trabajo de la utilización mensual de la mano de obra.	✓	✓	✓																		
24-b	Programas de erogaciones a costo directo, calendarizados y cuantificados en partidas, subpartidas y por concepto de trabajo de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción.	✓	✓	✓																		
24-c	Programas de erogaciones a costo directo, calendarizados y cuantificados en partidas, subpartidas y por concepto de trabajo de la utilización mensual de materiales y equipo de instalación permanente.	✓	✓	✓																		
24-d	Programas de erogaciones a costo directo, calendarizados y cuantificados en partidas, subpartidas y por concepto de trabajo de la utilización mensual de la utilización del personal técnico, administrativo y de servicio.	✓	✓	✓																		
25	Costos globales integrados.	✓	✓	✓																		

[Handwritten signatures and marks in blue ink, including a large signature and a date '12/12/15']



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS-ECONÓMICAS REFERENTE AL PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. IUF-001-2015, CORRESPONDIENTE A LA OBRA UNIVERSITARIA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO, (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)., LA CUAL SE LLEVA EN CIUDAD UNIVERSITARIA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA EL DÍA VIERNES 06 DE FEBRERO DE 2015, A LAS 10:00 HRS.

RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA TÉCNICA - ECONÓMICA

NOMBRE DEL LICITANTE Y DE LA PERSONA QUE ASISTE		CARGO Y FIRMA
1.	C. HUGOLINO VÁSQUEZ LÓPEZ	C. CEDAR ACESANZO RAMIREZ
2.	DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.	Arq. Victor Hugo Lopez Celis
3.	CAOBSA CASAS Y OBRA S.A. DE C.V.	Arq. Fernando Perez Jimenez

Por el Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionadas con las Mismas de la UABJO:

NOMBRE/CARGO		FIRMA
1.	M. A. SILVIANO CABRERA GÓMEZ Presidente Suplente	
2.	DR. SAÚL ZENTENO JUÁREZ Vocal "A"	
3.	L. C. P. ROBERTO VALDIVIESO SUASTEGUI Vocal "B"	
4.	C. P. PEDRO RAFAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ Comisario	

Invitados permanentes

NOMBRE/CARGO		FIRMA
1.	DR. ARISTEO SEGURA SALVADOR Secretario de Planeación	
2.	LIC. DANIEL JIMÉNEZ ARANGO Abogado General.	
3.	ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTÍNEZ Director de Obras y Servicios Universitarios	

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)" DE "LA UNIVERSIDAD", EN PUERTO ESCONDIDO, MUNICIPIO DE SAN PEDRO MIXTEPEC, JUQUILA, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015		

CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA SOLA VEZ, POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA, REPRESENTADA POR EL LICENCIADO EN DERECHO DANIEL JIMÉNEZ ARANGO, QUIEN COMPARECE A ESTE ACTO JURÍDICO EN SU CARÁCTER DE ABOGADO GENERAL Y APODERADO LEGAL; Y POR LA OTRA LA PERSONA MORAL CAOBSA CASAS Y OBRA S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. ROMEO ELOY ÁVILA GARCÍA, QUIEN COMPARECE A ESTE ACTO JURÍDICO EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL; A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁN "LA UNIVERSIDAD" Y "EL CONTRATISTA" RESPECTIVAMENTE DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

I "LA UNIVERSIDAD" DECLARA:

I.1 Que es una Institución creada por la ley, descentralizada del servicio educativo del Estado de Oaxaca, dotada de personalidad jurídica y plena autonomía, que tiene como finalidad la docencia del nivel medio superior y superior para formar profesionistas, docentes universitarios, investigadores y técnicos, la investigación orientada al beneficio integral de la comunidad y la extensión y difusión de la cultura universitaria con elevado propósito de servicio social; para ello tiene asimismo la facultad de administrar racionalmente, su patrimonio, lo anterior según su Ley Orgánica que mediante Decreto número Ciento Veintisiete (127) quedó aprobada por la Quincuagésima Tercera (LIII) Legislatura del Estado publicada en el Alcance al número Once (11) del Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Oaxaca, el siete (7) de marzo de mil novecientos ochenta y ocho (1988); su reglamento y acuerdos de las autoridades universitarias competentes; contando en consecuencia con plena capacidad jurídica para contratar.

I.2 Que el Licenciado en Derecho **Daniel Jiménez Arango**, comparece con el carácter de Abogado General y Apoderado Legal para Pleitos y Cobranzas y Actos de Administración acreditando su personalidad con el nombramiento de Abogado General y con el poder que le fue otorgado, según Instrumento Notarial número sesenta y un mil quinientos diecisiete (61517), Volumen número novecientos veintinueve, ante la fe del Licenciado en Derecho Miguel Ángel Morales Amaya, Notario Público número setenta y cinco (75) del Estado de Oaxaca, respectivamente; ambos conferidos con fecha veintiséis de diciembre del dos mil catorce, por el **Licenciado Eduardo Martínez Helmes, Rector** de "LA UNIVERSIDAD", con fundamento en el artículo 42, fracción III y VIII de su Ley Orgánica.

I.3 Que para el efectivo cumplimiento de sus fines necesita de la contratación de la obra consistente en la "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “BENITO JUÁREZ” DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA OBRA “CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)” DE “LA UNIVERSIDAD”, EN PUERTO ESCONDIDO, MUNICIPIO DE SAN PEDRO MIXTEPEC, JUQUILA, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015		

EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA) de “LA UNIVERSIDAD”, en Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Juquila, Oaxaca, misma que fue licitada por el **Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas (C.U.O.S.R.M.)**, mediante el procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas**, emitiéndose el fallo correspondiente con fecha **doce de febrero de dos mil quince**, a favor de la empresa constructora **CAOBSA CASAS Y OBRA S.A. DE C.V.**, lo anterior con fundamento en las disposiciones legales que para estos casos contempla la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; y demás aplicables del Reglamento de la citada Ley.

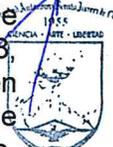
I.4 Que para cubrir la erogación que se deriva del presente contrato cuenta con los recursos económicos suficientes y necesarios para la ejecución de la obra de que se trata, aplicándose los correspondientes al **“Fondo para la Ampliación de la Oferta Educativa de Nivel Superior 2009 y Propios de la Facultad de Idiomas”**.

I.5 Que tiene establecido su domicilio en el **Edificio Administrativo “A” de Rectoría**, que se ubica en **Avenida Universidad S/N, Colonia “Cinco Señores”, Código Postal número 68120, en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca**, mismo que señala para los fines y efectos legales de este Contrato.

II “EL CONTRATISTA” DECLARA:

II.1 Que acredita la existencia legal de su Sociedad con la **Escritura Constitutiva** número **siete mil setecientos cuarenta y tres (7,743)**, Volumen número **noventa y uno (91)** de fecha veintiocho de marzo de dos mil seis, otorgada ante la fe del Notario Público número 28, el Licenciado en Derecho Juan Manuel Cruz Acevedo, de esta Ciudad, Oaxaca, e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Oaxaca, bajo el número 19007*1, de fecha catorce de octubre de dos mil once, del Registrador del Distrito Judicial del Centro, Oaxaca.

II.2 Que el **C. Romeo Eloy Ávila García**, acredita su personalidad jurídica como **Representante Legal**, con el Testimonio de la Escritura Pública número **ciento once mil seiscientos veinticinco (111,625)**, Volumen número **mil setecientos setenta y siete (1,777)** de fecha doce de octubre de dos mil once, otorgada ante la fe del Notario Público número 38, el Licenciado en Derecho Omar Abacuc Sánchez Heras, de esta Ciudad, Oaxaca. Asimismo, para efectos de identificarse presenta una Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral ahora Instituto Nacional Electoral, con número de folio **1627026905760**, misma que se anexa al presente Instrumento Legal.


DOSU
DIRECCIÓN DE
OBRAS Y SERVICIOS
UNIVERSITARIOS

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)" DE "LA UNIVERSIDAD", EN PUERTO ESCONDIDO, MUNICIPIO DE SAN PEDRO MIXTEPEC, JUQUILA, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015		

II.3 Que tiene capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse al cumplimiento de este Contrato.

II.4 Que cuenta con los registros que se citan a continuación, los cuales están vigentes:

- a) Registro Federal de Contribuyentes: **CCO060328CG5.**
- b) Registro del IMSS e INFONAVIT: **JO511042102**

II.5 Que con fecha **doce de febrero del año en curso** el Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de "LA UNIVERSIDAD", emitió el fallo correspondiente al **concurso por invitación a cuando menos tres personas**, mediante el cual se asignó a su favor la contratación para la ejecución de la obra denominada: **"CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)"** de "LA UNIVERSIDAD".

II.6 Que conoce y se compromete a cumplir con lo que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; los Lineamientos Generales de Control de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de "LA UNIVERSIDAD" en la parte que resulten aplicables en este acto contractual; y los anexos consistentes en el **CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y EL PROGRAMA DE EROGACIONES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS**, que debidamente firmados por las partes integran el presente Contrato como **ANEXO ÚNICO**, así como las demás normas del ámbito municipal, estatal y federal que regulan la ejecución de los trabajos.

II.7 Que tiene establecido su domicilio en la **Avenida Ferrocarril número 55 A interior 1, San Sebastián Tutla, Oaxaca, Código Postal 71246**, mismo que señala para los fines y efectos legales de este Contrato.

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.

"LA UNIVERSIDAD" encomienda y "EL CONTRATISTA" se obliga a ejecutar hasta su total terminación la obra denominada: **"CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)"**, ubicada en **Lote s/n, manzana 6, Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Juquila, Oaxaca**, respectivamente, de conformidad con el anexo que forma parte del presente Contrato consistente en el **CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y EL PROGRAMA DE**

CASAS Y SERVICIOS
 OBRA, S.A. DE C.V.
 R.F.C. CCO060328CG5
 AV. FERROCARRIL 55 A INTERIOR 1, SAN SEBASTIÁN TUTLA, OAX. CP. 71246
 Tel. 51 52 41
 casasysere@hotmail.com


DOSU
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)" DE "LA UNIVERSIDAD", EN PUERTO ESCONDIDO, MUNICIPIO DE SAN PEDRO MIXTEPEC, JUQUILA, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015		

EROGACIONES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS que contiene los detalles de los trabajos a ejecutar, y que debidamente firmado por las partes integran el presente Contrato como **ANEXO ÚNICO**; y la normativa jurídica aplicable. En el supuesto de que **"EL CONTRATISTA"** realice trabajos no contemplados en el presente Contrato, sin autorización de **"LA UNIVERSIDAD"**, independientemente de la responsabilidad en que incurra por la ejecución de los trabajos excedentes, no tendrá derecho a reclamar pago alguno por ello.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.

El monto total del presente Contrato es por la cantidad de: **\$1, 116,738.10 (un millón ciento dieciséis mil setecientos treinta y ocho pesos 10/100 M.N.)**, cantidad que incluye el Impuesto al Valor Agregado. Como **ANEXO ÚNICO** al presente Contrato se encuentra el **CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y EL PROGRAMA DE EROGACIONES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS** que contiene los detalles de los trabajos a ejecutar, al cual deberá dar estricto cumplimiento **"EL CONTRATISTA"** en la ejecución de la obra de que se trata; asimismo se obliga a dar total y puntual observancia y cumplimiento a las disposiciones legales que aplican al presente Contrato contenidas en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; y, los Lineamientos Generales de Control de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de **"LA UNIVERSIDAD"** en la parte que resulten aplicables.

TERCERA.- PLAZO DE ENTREGA.

"EL CONTRATISTA" se obliga a **iniciar** los trabajos objeto del presente Contrato el **dieciséis de febrero de año en curso y concluirlos a más tardar el treinta de abril del mismo año**, constituyendo un periodo de ejecución de **setenta y cuatro días (74) días naturales**, de conformidad con el programa fijado en el anexo correspondiente que forma parte del presente Contrato, obligando a las partes a su total observancia y cumplimiento. No obstante el anterior plazo, el presente Contrato tendrá vigencia a partir de la fecha de su firma y hasta que se formalice el acto jurídico mediante el cual se extingan en su totalidad los derechos y obligaciones de las partes en el Contrato.

CUARTA.- ANTICIPOS.

Para el inicio de los trabajos se otorgará un anticipo por del **treinta por ciento (30%)** de la asignación aprobada a la realización de los trabajos que amparan este Contrato, que importa la cantidad de **\$335,021.43 (trescientos treinta y cinco mil veintiún pesos 43/100 M.N.)**, con el Impuesto al Valor Agregado incluido, y **"EL CONTRATISTA"** se obliga a su vez a aplicarlo única y exclusivamente para el objeto de este Instrumento Legal, mismo que se irá amortizando en cada factura que se presente para cobro; por lo que las partes pactan expresamente, que en lo no previsto al respecto se aplicarán invariablemente la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento.

CAOSA CASAS Y OBRAS, S.A. DE CV.
 AV. FERROCARRIL BEARTE, SAN SEBASTIAN TITULA OAX. CP 71248
 TEL: 517 62 41
 caosa@caosa.com.mx

DOSU
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)" DE "LA UNIVERSIDAD", EN PUERTO ESCONDIDO, MUNICIPIO DE SAN PEDRO MIXTEPEC, JUQUILA, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015		

para el caso se establecen, reservándose "LA UNIVERSIDAD" el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados, vicios ocultos, pago de lo indebido, o cualquier otra responsabilidad a su cargo.

NOVENA.- PENAS CONVENCIONALES Y DEDUCCIONES.

Las partes pactan que si "EL CONTRATISTA" no entrega los trabajos en todo o en parte dentro de los plazos especificados en este Contrato, "LA UNIVERSIDAD", sin perjuicio de los demás recursos que tenga con arreglo a este Contrato o la ley, podrá deducir del precio de éste por concepto de **cláusula penal** una suma equivalente al **1%** del precio de los trabajos no ejecutados o mal ejecutados, por cada día de demora hasta que la entrega tenga lugar, hasta un máximo de **2%** del precio de los trabajos, una vez alcanzado ese máximo "LA UNIVERSIDAD" podrá considerar la rescisión del Contrato, independientemente de hacer efectivas las garantías que hayan sido otorgadas.

"EL CONTRATISTA" conviene y acepta que "LA UNIVERSIDAD" le aplique la deducción del Cinco al Millar (5/1000) del monto total de los trabajos contratados (sin considerar el I.V.A.) por concepto de derechos por el servicio de vigilancia, inspección y control; dicha deducción será con cargo a la estimación (es) que presente el contratista a la Dirección de Obras y Servicios Universitarios de "LA UNIVERSIDAD", con motivo de la ejecución de los trabajos contratados.

DÉCIMA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.

"LA UNIVERSIDAD" podrá suspender temporalmente en todo o en parte la obra contratada en cualquier momento por causas justificadas o por razones de interés general sin que ello implique su terminación definitiva, una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión, el presente Contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales.

DÉCIMA PRIMERA.- RESCISIÓN DEL CONTRATO.

"LA UNIVERSIDAD" podrá en cualquier momento rescindir el Contrato mediante notificación por escrito a "EL CONTRATISTA" si este fuese declarado en quiebra, cayera en insolvencia o dejare de cumplir con alguna o algunas de las obligaciones a su cargo consignadas en este Instrumento Legal, su **ANEXO ÚNICO**, así como en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, sin indemnización alguna; en la inteligencia de que la rescisión deberá entenderse sin perjuicio de los derechos, acciones o recursos que tenga "LA UNIVERSIDAD" en ese momento o en el futuro. Las partes contratantes están de acuerdo que esta rescisión operará de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial, bastando para ello que se cumpla con el procedimiento establecido en los ordenamientos legales antes invocados. "EL CONTRATISTA" se hace sabedor y acepta la competencia de la **Oficina del Abogado General de "LA UNIVERSIDAD"**, para tramitar y resolver los

CASAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS
 S.A. DE C.V.
 R.F.C. CC006028CG5
 AV. FERROCARRIL 35A INT. 1, SAN CRISTOBAN TULULA, OAX. CP. 71246
 TEL. 57 732 41
 casasyabrd@hotmail.com

DOSU
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)" DE "LA UNIVERSIDAD", EN PUERTO ESCONDIDO, MUNICIPIO DE SAN PEDRO MIXTEPEC, JUQUILA, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015		

procedimientos de rescisión administrativa, suspensión o terminación anticipada que pudieran eventualmente derivar del presente Contrato.

DÉCIMA SEGUNDA.- RELACIONES LABORALES.

"EL CONTRATISTA" como empresario y patrón del personal que ocupe con motivo de los trabajos materia de este Contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social, "EL CONTRATISTA" conviene por lo mismo en responder de las reclamaciones que sus trabajadores presentasen en su contra o en contra de "LA UNIVERSIDAD", en relación con los trabajos objeto de este Contrato.

DÉCIMA TERCERA.- MODIFICACIONES.

"LA UNIVERSIDAD" y "EL CONTRATISTA" convienen que cualquier modificación a este Contrato o a sus anexos, deberá realizarse por escrito mediante la celebración del o los convenios correspondientes.

DÉCIMA CUARTA.- JURISDICCIÓN.

Las partes acuerdan sujetarse a la jurisdicción de los Tribunales competentes con residencia en el Distrito Judicial del Centro en el Estado de Oaxaca, para todo lo relacionado con la interpretación y cumplimiento de este Contrato, de conformidad con la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, al efecto "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero de domicilio actual o futuro.

EL PRESENTE CONTRATO SE FIRMA POR DUPLICADO AL MARGEN Y AL CALCE POR CADA UNA DE LAS PARTES CONTRATANTES Y LOS TESTIGOS CORRESPONDIENTES, EL DÍA DOCE DE FEBRERO DEL DOS MIL QUINCE, EN ESTA CIUDAD DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.


ABOGADO GENERAL

POR "LA UNIVERSIDAD"

LIC. DANIEL JIMÉNEZ ARANGO
ABOGADO GENERAL Y APODERADO LEGAL

POR "EL CONTRATISTA"

C. ROMEO ELOY ÁVILA GARCÍA
APODERADO LEGAL


CAOBESA CASAS Y OBRAS, S.A. DE C.V.
R.F.C. CCO060328CG5
AV FERROCARRIL SSA INT. 1, SAN SEBASTIAN TUTLA, OAX. CP. 71246
Tel. 517 52 41
casasyobra@hotmail.com


DOSO
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

	<p>UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “BENITO JUÁREZ” DE OAXACA</p> <p>OFICINA DEL ABOGADO GENERAL</p>	
<p>CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA OBRA “CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)” DE “LA UNIVERSIDAD”, EN PUERTO ESCONDIDO, MUNICIPIO DE SAN PEDRO MIXTEPEC, JUQUILA, OAXACA.</p>		
<p>No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015</p>		

TESTIGOS

M.A. SILVIANO CABREJA GÓMEZ
SECRETARIO ADMINISTRATIVO DE “LA
UNIVERSIDAD”

SECRETARIA
ADMINISTRATIVA
UABJO

ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ
MARTINEZ
DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS
UNIVERSITARIOS DE “LA
UNIVERSIDAD”

DOSU
DIRECCIÓN DE
OBRAS Y SERVICIOS
UNIVERSITARIOS

NOTA.- Las firmas que aparecen en esta hoja pertenecen al **CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO UABJO/CUOSRM/ICMTC/001/2015**, de fecha doce de febrero de dos mil quince.- **Conste.---**



RECTORIA
2008-2012

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA

Av. Universidad s/n. Edificio de Rectoría, Ex hacienda de "Cinco Señores"
C.P. 68120 Apartado Postal N°. 76. C.P. 68000 Oaxaca, Oax., México.
Tel. (951) 50 20 70 Fax (951) 50 20 760

Oaxaca de Juárez, Oax., a 6 de diciembre de 2011.
Of. No. RT/252/2011

**ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTÍNEZ
DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS
DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA**

En referencia al oficio No. DOSU/1907/2011, donde solicita el origen de los recursos que se destinarán para la obra denominada "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA LICENCIATURA EN ENTRENAMIENTO DEPORTIVO (LED), CON UN MONTO DE \$ 8'396,201.65 (OCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 65/100 M.N.)", le comunico que el importe del presupuesto se ejercerá de:

Fondo de apoyo para Saneamiento Financiero de las Universidades Públicas Estatales por debajo de la media nacional 2008:

Proyecto 2: Programa Institucional de Mejoramiento de la Competitividad Académica de la UABJO: Unidad deportiva de Ciudad Universitaria. Edificio de Licenciatura en Entrenamiento Deportivo.

Atendiendo su oficio No. DOSU/1908/2011, donde solicita el origen de los recursos que se destinarán para la obra denominada "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSION PUERTO ESCONDIDO, CON UN MONTO DE \$ 8'396,201.65 (OCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS UN PESOS 65/100 M.N.)", le comunico que el importe del presupuesto se ejercerá de:

Fondo para la Ampliación de la Oferta Educativa de Nivel Superior 2009

Objetivo 3: Apertura de la Licenciatura en Lenguas Extranjeras en la región de la Costa

Los fondos son de origen federal, por lo tanto se aplicará la normativa federal.

Solicito que el ejercicio del Fondo Extraordinario, sea de inmediato, previo acuerdo con los Directores de las Unidades Académicas

Sin otro particular, le envío un cordial saludo.

ATENTAMENTE
"CIENCIA, ARTE Y LIBERTAD"

MTRO. RAFAEL TORRES VALDEZ
RECTOR



RECTORIA

C.c.p. Mtro. Jorge A. Solorzano Rodas.- Contralor General de la UABJO.- Para su conocimiento
C.c.p. C.P.C. Misael Soriano Chávez.- Secretario de Finanzas de la UABJO.- Para su conocimiento
C.c.p. Expediente y minutarlo



Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca

SECRETARÍA TÉCNICA

OF./ST/RVS/126/2014

ASUNTO: El que se indica

Oaxaca de Juárez, Oax., 26 de noviembre 2014

MTRA. GUADALUPE ÁNGELA RAMÍREZ VICTORIA
DIRECTORA DE LA FACULTAD DE IDIOMAS
P R E S E N T E:

Por acuerdo del Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas en la sesión del día 18 de noviembre del año en curso, y en relación a la Obra: "Construcción de la Cafetería para la Facultad de Idiomas, extensión Puerto Escondido" se le informa que el importe que esa Facultad a su cargo le corresponde aportar a dicha obra es de \$ 247,027.24 pesos (DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL VEINTISIETE PESOS 24/100 M.N.) y la Administración Central aportara la cantidad de \$ 873,816.18 (OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS PESOS 18/100 M.N.), por lo que esperamos su conformidad por escrito a esta Secretaría a mi Cargo, así como nos proporcione el número de cuenta a la que será abonada el importe antes mencionado.

Sin otro particular, le envió un cordial saludo

ATENTAMENTE
"CIENCIA, ARTE, LIBERTAD"



Secretaría Técnica


L.C.P. ROBERTO VALDIVIESO SUASTEGUI
SECRETARIO TÉCNICO

C.c.p.- minutarío.
RVS/sfdr



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ"
DE OAXACA

FACULTAD DE IDIOMAS



OFICIO FI/DIR/272
ASUNTO: CONTESTACIÓN OF/ST/RVS/126/2014
Oaxaca, Oax., a 3 de diciembre 2014

L.C.P. ROBERTO VALDIVIESO SUASTEGUI
SECRETARIO TÉCNICO
UABJO
PRESENTE

Estimado Secretario:

En relación a su oficio OF/ST/RVS/126/2014 girado el 26 de noviembre del presente, me complace expresar nuestra conformidad en contribuir con la aportación requerida (\$247,027.24) DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL VEINTISIETE PESOS 24/100 MN) para la construcción de la Cafetería dentro de la Facultad de Idiomas, Sede Puerto Escondido. La cuenta bancaria de la que puede ser retirada la cantidad mencionada es la cuenta cuota que manejamos de manera mancomunada con la secretaría de finanzas, cuenta 8074679 de Banamex. Sin otro asunto que tratar, agradezco muchísimo la diligente gestión que su secretaría realiza para la pronta realización de esta obra y aprovecho la oportunidad para enviarle un cordial saludo.

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
BENITO JUÁREZ DE OAXACA

ATENTAMENTE

RECIBIDO
13:30h
SECRETARIA TÉCNICA

"CIENCIA, ARTE, LIBERTAD"

MTRA. GUADALUPE ÁNGELA RAMÍREZ VICTORIA
DIRECTORA FACULTAD DE IDIOMAS



FACULTAD DE IDIOMAS
UABJO

Av. Universidad s/n
Cinco Señores
C.P. 68120
Tel: 01 (951) 511 30 22

Burgoa s/n
Centro
C.P. 68000
Tel: 01 (951) 514 00 49

Oaxaca, Oax. México.
www.idiomas.uabjo.mx

002535



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA

000472

U.A.B.J.O. CONTROL INTERNO

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

Oficio No. DOSU/0054/2015

ASUNTO: El que se indica

Oaxaca de Juárez, Oax., a 21 de enero de 2015

ACUSE

2015 ENE 21 PM 1 22

ENTREGADO A LA DIRECCION DE PARA SU TRAMITE

21 Ene 2015

RECIBI COP: A

14:00

Cop. Lic. Salvador...

DR. SAÚL ZENTENO JUÁREZ SECRETARIO DE FINANZAS DE LA U.A.B.J.O. PRESENTE.

Con el fin de cumplir con la normatividad establecida en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y en los Lineamientos Generales de Control de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la U.A.B.J.O., me permito presentar los datos correspondientes a la adjudicación del contrato de obra por medio del procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas, con la finalidad de que se realice el cobro por concepto de adquisición de bases a las empresas invitadas por esta Universidad. Cabe mencionar que el periodo estipulado para la adquisición de las bases es del miércoles 21 de enero de 2015 al miércoles 28 de enero de 201, en el horario de cobro estipulado de 10:00 a 14:00 horas.

Table with 5 columns: Obra, Lugar de la Obra, Fuente de Financiamiento, N° de Invitación, Costo de las Bases. Row 1: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERIA) LOTE S/No., MANZANA 6, PUERTO ESCONDIDO, SAN PEDRO MIXTEPEC, JUQUILA, OAX. FONDO PARA LA AMPLIACIÓN DE LA OFERTA EDUCATIVA DE NIVEL SUPERIOR 2009 Y DE LA FACULTAD DE IDIOMAS IUF-001-2015 \$ 2,000.00

Sin otro particular por el momento, aprovecho la ocasión para enviarte un cordial saludo.

ATENTAMENTE

"CIENCIA, ARTE, LIBERTAD"

ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MA DIRECTOR



Av. Universidad s/n Cinco Señores C.P. 68120 Oaxaca, Oax. México.

Tel: 01 (951) 516 59 92

www.uabjo.mx

- C.p. Lic. Eduardo Martínez Helmes - Presidente del C.U.O.S.R.M. - Para su conocimiento
C.p. Mtro. Silvano Cabrera Gómez - Presidente suplente del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin
C.p. Dr. Saúl Zenteno Juárez - Vocal "A" del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin
C.p. C.P. Roberto Valdivieso Suastegui - Vocal "B" del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin
C.p. C.P. Pedro Rafael Martínez - Comisario del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin
C.p. Lic. Daniel Jiménez Arango - Invitado permanente del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin
C.p. Dr. Aristeo Segura Salvador - Invitado permanente del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin
Expediente y Minutario

DOSU DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS





UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ"
DE OAXACA

000486

U.A.B.J.O.
SECRETARÍA
CONTROL INTERNO

2015 ENE 22 AM 11:38

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
BENITO JUÁREZ DE OAXACA
RECIBIDO
22 ENE 2015
11:00 am
SECRETARÍA TÉCNICA

BENITO JUÁREZ DE OAXACA
RECIBIDO
22 ENE 2015
11:00 am
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

ACUSE

ASUNTO: Invitación para Licitación de Obra

Oaxaca de Juárez, Oax., a 19 de enero de 2015

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
BENITO JUÁREZ DE OAXACA
RECIBIDO
22 ENE 2015
11:00 am
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

ING. HUGOLINO VÁSQUEZ LÓPEZ
PERSONA FÍSICA
PRESENTE

La Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca a través de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios, con base a lo establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su reglamento, por medio de la presente, nos permitimos invitarle a que participe en el procedimiento para la adjudicación del Contrato de Obra Universitaria a base de precios unitarios y tiempo determinado, de carácter Nacional y bajo la modalidad de INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS de la obra que se indica a continuación, toda vez que cuenta con recursos públicos provenientes del FONDO PARA LA AMPLIACIÓN DE LA OFERTA EDUCATIVA DE NIVEL SUPERIOR 2009, autorizados mediante Oficio No. RT/252/2011 y de la FACULTAD DE IDIOMAS, autorizados mediante oficio No. FI/DIR/272

En caso de aceptar deberá presentar sus propuestas en pesos mexicanos, idioma español y en sobre cerrado en forma inviolable, conforme se indica en las bases correspondientes.

No. de Concurso	Descripción	Entrega de invitaciones	Visita al sitio de los trabajos	Junta de aclaraciones
IUF-001-2015	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)	Lunes 19 de enero de 2015	Miércoles 29 de enero de 2015, a las 10:00 horas	Viernes 30 de enero de 2015, a las 10:00 horas

Presentación y apertura de proposiciones técnicas-económicas	Fecha de fallo	Firma de contrato	Periodo de ejecución estimado de obra		Costo de las bases
			Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	
Viernes 06 de febrero de 2015, a las 10:00 horas	Jueves 12 de febrero de 2015, a las 10:00 horas	Viernes 13 de febrero de 2015, a las 10:00 hrs.	16 de febrero de 2015	30 de abril de 2015	\$2,000.00
			74 DIAS NATURALES		

Agradeceré confirmar su participación a mas tardar el 19 de enero de 2015 en un horario de 9:00 a 18:00 hrs. en las oficinas de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios, de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, ubicada en el Edificio "B" (planta alta), en Av. Universidad s/n, Colonia "Cinco Señores", municipio de Oaxaca de Juárez, Oax., presentando **MANIFESTACIÓN POR ESCRITO** de aceptación a esta invitación, dirigido al Arq. Mateo Salatiel Cruz Martínez, Director de Obras y Servicios Universitarios, debiendo posteriormente efectuar el pago del costo de las bases en la caja de la Secretaría de Finanzas de ésta Universidad con horario de 10:00 a 14:00 horas, contra el cual le será proporcionada la documentación correspondiente a la presente licitación.

En el momento de presentación y apertura de proposiciones, los licitantes para su registro, deberán presentar los siguientes documentos en original o copia certificada, para cotejar la copia fotostática simple que deberá presentarse dentro del sobre técnico, con el fin de que acrediten su existencia y personalidad jurídica

- Escrito donde manifiesta bajo protesta de decir la verdad, que el Licitante es de nacionalidad mexicana.

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
SECRETARÍA GENERAL
RECIBIDO
22 ENE 2015
HORAS 11:38

SECRETARÍA DE FINANZAS
SANTA LUCÍA DEL CAMINO OAX.
RFC. VALHS20927QUS
TEL. 5074444

Av. Universidad s/N
Cinco Señores
C.P. 68120
Oaxaca, Oax. México.
Tel: 01 (951) 516 59 92



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ"
DE OAXACA

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

- II. Escrito en el que el firmante manifieste bajo protesta de decir la verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o su representada, mismo que contendrá los datos siguientes.
 - a).- Registro Federal de Contribuyentes; nombre y domicilio, así como en su caso, los de su apoderado o representante. Tratándose de personas morales, además se señalara la descripción del objeto social de la empresa, identificando los datos de las escrituras públicas y, de haberlas sus reformas y modificaciones, con las que se acredita la existencia legal de las personas morales, así como el nombre de los socios, y
 - b).- Del representante legal del licitante: datos de las escrituras públicas en las que le fueron otorgadas las facultades de representación y su identificación oficial
- III. Registro del IMSS y Federal de Contribuyentes (RFC)
- IV. Identificación oficial vigente con fotografía tratándose de personas físicas y, en el caso de personas morales, de la persona que firme la proposición, así mismo deberán proporcionar una dirección de correo electrónico.
- V. Escrito en el que se señale el domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones y documentos que deriven de los actos del procedimiento de la presente licitación contratación y convenios celebrados de conformidad con la Ley y Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
- VI. Manifestación escrita firmada por el apoderado o administrador de la empresa y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en algunos de los supuestos señalados en el Artículo 51 y 78 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
- VII. Escrito de aceptación al procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas, sellado de recibido por la Dirección de Obras y Servicios Universitarios de la U.A.B.J.O.
- VIII. Manifestación por escrito de que por sí mismo o a través de interpósita persona, se abstendrá de adoptar conductas para que los servidores públicos de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento y cualquier otro aspecto que le otorguen condiciones más ventajosas, con relación a los demás participantes

La **VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS** se efectuará a las 10:00 hrs., del día 29 de enero de 2015. El punto de reunión para la visita al sitio de realización de los trabajos será en la Dirección de Obras y Servicios Universitarios, de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, ubicada en la planta alta del Edificio "B", en Av. Universidad s/n, Colonia "Cinco Señores", municipio de Oaxaca de Juárez, Oax., y la **JUNTA DE ACLARACIONES** derivada de la visita de obra y a las bases de la licitación se celebrará el día 30 de enero de 2015, a las 10:00 hrs. en la Sala de Juntas de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios.

El evento de Apertura Técnica - Económica se llevara a cabo el día 06 de febrero de 2015 a las 10:00 hrs. en la Sala de Junta de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios y el fallo se dará a conocer el día 12 de febrero de 2015 a las 10:00 horas, en la sala de juntas de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de esta invitación; así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

Los criterios generales para la adjudicación del contrato serán los emitidos por la convocante de acuerdo a lo establecido por la Ley de Obras Públicas y servicios relacionados con las mismas; en su Artículo 38 párrafos 5º y 6º; El procedimiento de la evaluación de las proposiciones se realizarán mediante el mecanismo de puntos, de conformidad a lo establecido en el Art. 63, fracción II del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Av. Universidad s/n
Cinco Señores
C.P. 68120
Oaxaca, Oax. México.
Tel: 01 (951) 516 59 92

www.uabjo.mx



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ"
DE OAXACA

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

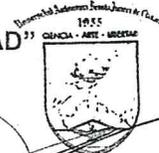
Se adjudicará el contrato a la persona física o moral, que dentro de los participantes reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y la ejecución de la obra.

Dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de notificación del fallo, la persona que resulte ganadora, entregará pólizas de fianza otorgadas por Institución Afianzadora autorizada como garantía para el cumplimiento del contrato así como por la totalidad del monto del anticipo que incluye IVA.

Se otorgará un anticipo del 30% respecto de la asignación presupuestal, para que el contratista realice en el sitio de los trabajos la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos.

Las condiciones de pago son: mediante estimaciones de obra en periodos máximos de 30 días naturales.

ATENTAMENTE
"CIENCIA, ARTE, LIBERTAD"



ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTÍNEZ
DIRECTOR

DOSU
DIRECCIÓN DE
SERVICIOS
UNIVERSITARIOS

PARMA 101 A. COL. ROMA
SANTA LUCIA DEL CAMINO, OAX.
RFC. VALH820927QU5
TEL. 5031554

Av. Universidad s/N
Cinco Señores
C.P. 68120
Oaxaca, Oax. México.

Tel: 01 (951) 516 59 92

www.uabjo.mx

C.c.p. Lic. Eduardo Martínez Helmes. - Presidente del C.U.O.S.R.M. - Para su conocimiento.
C.c.p. Mtro. Silvano Cabrera Gómez. - Presidente suplente del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin
C.c.p. Dr. Saúl Zenteno Juárez. - Vocal "A" del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin
C.c.p. C.P. Roberto Valdivieso Suastegui. - Vocal "B" del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin.
C.c.p. C.P. Pedro Rafael Martínez. - Comisario del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin.
C.c.p. Lic. Francisco Ramos Reynoso. - Invitado permanente del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin.
C.c.p. Dr. Anísteo Segura Salvador. - Invitado permanente del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin
Expediente y Minutario.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ"
DE OAXACA

000485 UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ" DE OAXACA

002553

U.A.B.J.O.
RECTORIA
CONTROL INTERNO

RECIBIDO
22 ENE 2015
11:00 AM

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



SECRETARÍA DE FINANZAS
CONTROL INTERNO

2015 ENE 22 AM 11:38

ACUS

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
RECIBIDO
22 ENE 2015
11:00 AM
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

ASUNTO: Invitación para Licitación de Obra
Oaxaca de Juárez, Oax., a 19 de enero de 2015

ENTREGADO A LA DIRECCIÓN DE
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ" DE OAXACA

RECIBIDO
22 ENE 2015
11:00 AM
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA

ING. J. ARTURO FLORES MENDOZA
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
PRESENTE

La Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca a través de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios, con base a lo establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su reglamento, por medio de la presente, nos permitimos invitarle a que participe en el procedimiento para la adjudicación del Contrato de Obra Universitaria a base de precios unitarios y tiempo determinado, de carácter Nacional y bajo la modalidad de INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS de la obra que se indica a continuación, toda vez que cuenta con recursos públicos provenientes del FONDO PARA LA AMPLIACIÓN DE LA OFERTA EDUCATIVA DE NIVEL SUPERIOR 2009, autorizados mediante Oficio No. RT/252/2011 y de la FACULTAD DE IDIOMAS, autorizados mediante oficio No. FI/DIR/272

En caso de aceptar deberá presentar sus propuestas en pesos mexicanos, idioma español y en sobre cerrado en forma inviolable, conforme se indica en las bases correspondientes.

No. de Concurso	Descripción	Entrega de invitaciones	Visita al sitio de los trabajos	Junta de aclaraciones
IUF-001-2015	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)	Lunes 19 de enero de 2015	Jueves 29 de enero de 2015, a las 10:00 horas	Viernes 30 de enero de 2015, a las 10:00 horas

Presentación y apertura de proposiciones técnicas-económicas	Fecha de fallo	Firma de contrato	Periodo de ejecución estimado de obra		Costo de las bases
			Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	
Viernes 06 de febrero de 2015, a las 10:00 horas	Jueves 12 de febrero de 2015, a las 10:00 horas	Viernes 13 de febrero de 2015, a las 10:00 hrs.	16 de febrero de 2015	30 de abril de 2015	\$2,000.00
			74 DIAS NATURALES		

Agradeceré confirmar su participación a mas tardar el 19 de enero de 2015 en un horario de 9:00 a 18:00 hrs. en las oficinas de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios, de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, ubicada en el Edificio "B" (planta alta), en Av. Universidad s/n, Colonia Cinco Señores, municipio de Oaxaca de Juárez, Oax., presentando MANIFESTACIÓN POR ESCRITO de aceptación a esta invitación, dirigido al Arq. Mateo Salatiel Cruz Martínez, Director de Obras y Servicios Universitarios, debiendo posteriormente efectuar el pago del costo de las bases en la caja de la Secretaría de Finanzas de ésta Universidad con horario de 10:00 a 14:00 horas, contra el cual le será proporcionada la documentación correspondiente a la presente licitación.

En el acto de presentación y apertura de proposiciones, los licitantes para su registro, deberán presentar los siguientes documentos en original o copia certificada, para cotejar la copia fotostática simple que deberá presentarse dentro del sobre técnico, con el fin de que acrediten su existencia y personalidad jurídica

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
CONTROLADORA GENERAL DE CUENTAS
RECIBIDO
22 ENE 2015
11:38 AM

Av. Universidad s/n
Cinco Señores
C.P. 68420
Oaxaca, Oax. México.

Tel: 01 (951) 516 59 92

www.uabjo.mx

D. A. AMARAL
 C.P. 68420
 TEL/FAX: (971) 7141448



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ"
DE OAXACA

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

- I. Escrito donde manifiesta bajo protesta de decir la verdad, que el Licitante es de nacionalidad mexicana.
- II. Escrito en el que el firmante manifieste bajo protesta de decir la verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o su representada, mismo que contendrá los datos siguientes.
 - a).- Registro Federal de Contribuyentes; nombre y domicilio, así como en su caso, los de su apoderado o representante. Tratándose de personas morales, además se señalará la descripción del objeto social de la empresa, identificando los datos de las escrituras públicas y, de haberlas sus reformas y modificaciones, con las que se acredita la existencia legal de las personas morales, así como el nombre de los socios, y
 - b).- Del representante legal del licitante: datos de las escrituras públicas en las que le fueron otorgadas las facultades de representación y su identificación oficial
- III. Registro del IMSS y Federal de Contribuyentes (RFC)
- IV. Identificación oficial vigente con fotografía tratándose de personas físicas y, en el caso de personas morales, de la persona que firme la proposición, así mismo deberán proporcionar una dirección de correo electrónico.
- V. Escrito en el que se señale el domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones y documentos que deriven de los actos del procedimiento de la presente licitación contratación y convenios celebrados de conformidad con la Ley y Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
- VI. Manifestación escrita firmada por el apoderado o administrador de la empresa y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en algunos de los supuestos señalados en el Artículo 51 y 78 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.
- VII. Escrito de aceptación al procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas, sellado de recibido por la Dirección de Obras y Servicios Universitarios de la U.A.B.J.O.
- VIII. Manifestación por escrito de que por sí mismo o a través de interpusita persona, se abstendrá de adoptar conductas para que los servidores públicos de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento y cualquier otro aspecto que le otorguen condiciones más ventajosas, con relación a los demás participantes

La VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS se efectuará a las 10:00 hrs., del día 29 de enero de 2015. El punto de reunión para la visita al sitio de realización de los trabajos será en la Dirección de Obras y Servicios Universitarios, de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, ubicada en la planta alta del Edificio "B", en Av. Universidad s/n, Colonia "Cinco Señores", municipio de Oaxaca de Juárez, Oax., y la JUNTA DE ACLARACIONES derivada de la visita de obra y a las bases de la licitación se celebrará el día 30 de enero de 2015, a las 10:00 hrs. en la Sala de Juntas de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios.

El evento de Apertura Técnica - Económica se llevará a cabo el día 06 de febrero de 2015 a las 10:00 hrs. en la Sala de Junta de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios y el fallo se dará a conocer el día 12 de febrero de 2015 a las 10:00 horas, en la sala de juntas de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de esta invitación; así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

Los criterios generales para la adjudicación del contrato serán los emitidos por la convocante de acuerdo a lo establecido por la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas; en su Artículo 38 párrafos 5º y 6º; El procedimientos de la evaluación de las proposiciones se realizarán

Av. Universidad s/N
Cinco Señores
C.P. 68120
Oaxaca, Oax. México.
Tel: 01 (951) 516 59 92

www.uabjo.mx

DOA CONSULTORES SA DE CV
R.F.C. DOA-042718
PROFIRIDIA NOB
COL. SA PAU
OAXACA, OAX.
TEL: 52 951 516 59 92



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ"
DE OAXACA

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

mediante el mecanismo de puntos, conforme a lo establecido en el Art. 63, fracción II del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Se adjudicará el contrato a la persona física o moral, que dentro de los participantes reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y la ejecución de la obra.

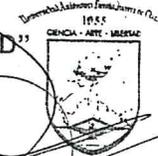
Dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de notificación del fallo, la persona que resulte ganadora, entregará pólizas de fianza otorgadas por Institución Afianzadora autorizada como garantía para el cumplimiento del contrato así como por la totalidad del monto del anticipo que incluye IVA.

Se otorgará un anticipo del 30% respecto de la asignación presupuestal, para que el contratista realice en el sitio de los trabajos la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos.

Las condiciones de pago son: mediante estimaciones de obra en periodos máximos de 30 días naturales.

ATENTAMENTE
"CIENCIA, ARTE, LIBERTAD"

ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTÍNEZ
DIRECTOR



DOSU
DIRECCIÓN DE
OBRAS Y SERVICIOS
UNIVERSITARIOS

D.O. A. CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
R.F.C. DCO 046827 278
PORFIRIO DIAZ No.3
COL. SAN PABLO
SALINA CRUZ OAX.
C.P. 70690 TEL/FAX (971) 741446



Av. Universidad s/N
Cinco Señores
C.P. 68120
Oaxaca, Oax. México.

Tel: 01 (951) 516 59 92

www.uabjo.mx

C.c.p. Lic. Eduardo Martínez Helmes.- Presidente del C.U.O.S.R.M.- Para su conocimiento.
C.c.p. Miro. Silvano Cabrera Gómez.- Presidente suplente del C.U.O.S.R.M.- Mismo fin
C.c.p. Dr. Saúl Zenteno Juárez.- Vocal "A" del C.U.O.S.R.M.- Mismo fin
C.c.p. C.P. Roberto Valdivieso Suastegui.- Vocal "B" del C.U.O.S.R.M.- Mismo fin.
C.c.p. C.P. Pedro Rafael Martínez.- Comisario del C.U.O.S.R.M.- Mismo fin.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA

002552



DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA BENITO JUÁREZ DE OAXACA

2015 ENE 22 AM 11:57

ASUNTO: Invitación para Licitación de Obra

Oaxaca de Juárez, Oax., a 19 de enero de 2015

ENTREGADO A LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS PARA SU SECRETARÍA TÉCNICA

ARQ. ROMEO ELOY AVILA GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
CAOBSA CASAS Y OBRAS S.A. DE C.V.
PRESENTE



000487

U.A.B.J.O. SECRETARÍA CONTROL INTERNO

2015 ENE 22 AM 11:39

La Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca a través de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios, con base a lo establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su reglamento, por medio de la presente, nos permitimos invitarle a que participe en el procedimiento para la adjudicación del Contrato de Obra Universitaria a base de precios unitarios y tiempo determinado, de carácter Nacional y bajo la modalidad de INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS de la obra que se indica a continuación, toda vez que cuenta con recursos públicos provenientes del FONDO PARA LA AMPLIACIÓN DE LA OFERTA EDUCATIVA DE NIVEL SUPERIOR 2009, autorizados mediante Oficio No. RT/252/2011 y de la FACULTAD DE IDIOMAS, autorizados mediante oficio No. FI/DIR/272

En caso de aceptar deberá presentar sus propuestas en pesos mexicanos, idioma español y en sobre cerrado en forma inviolable, conforme se indica en las bases correspondientes.

No. de Concurso	Descripción	Entrega de invitaciones	Visita al sitio de los trabajos	Junta de aclaraciones
IUF-001-2015	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR), DE AULAS, CENTRO DE COMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO. (CONSTRUCCIÓN DE CAFETERÍA)	Lunes 19 de enero de 2015	Jueves 29 de enero de 2015, a las 10:00 horas	Viernes 30 de enero de 2015, a las 10:00 horas

Presentación y apertura de proposiciones técnicas-económicas	Fecha de fallo	Firma de contrato	Periodo de ejecución estimado de obra		Costo de las bases
			Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	
Viernes 06 de febrero de 2015, a las 10:00 horas	Jueves 12 de febrero de 2015, a las 10:00 horas	Viernes 13 de febrero de 2015, a las 10:00 hrs.	16 de febrero de 2015	30 de abril de 2015	\$2,000.00
			74 DIAS NATURALES		

Agradeceré confirmar su participación a mas tardar el 19 de enero de 2015 en un horario de 9:00 a 18:00 hrs. en las oficinas de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios, de la Universidad Autónoma Benito Juárez de Oaxaca, ubicada en el Edificio "B" (planta alta), en Av. Universidad s/n, Colonia "Cinco Señores", municipio de Oaxaca de Juárez, Oax., presentando MANIFESTACIÓN POR ESCRITO de aceptación a esta invitación, dirigido al Arq. Mateo Salatiel Cruz Martínez, Director de Obras y Servicios Universitarios, debiendo posteriormente efectuar el pago del costo de las bases en la caja de la Secretaría de Finanzas de ésta Universidad con horario de 10:00 a 14:00 horas, contra el cual se será proporcionada la documentación correspondiente a la presente licitación.

En el acto de presentación y apertura de proposiciones, los licitantes para su registro deberán presentar los siguientes documentos en original o copia certificada, para cotejar la copia fotostática simple que deberá presentarse dentro del sobre técnico, con el fin de que acrediten su existencia y personalidad jurídica



Av. Universidad s/n
Cinco Señores
C.P. 68120
Oaxaca, Oax. México.
Tel: 01 (951) 516 59 92

Handwritten signatures and notes, including 'Ive. Margu...' and '21/01/15'.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ"
DE OAXACA

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

- I. Escrito donde manifiesta bajo protesta de decir la verdad, que el Licitante es de nacionalidad mexicana.
- II. Escrito en el que el firmante manifieste bajo protesta de decir la verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o su representada, mismo que contendrá los datos siguientes.
 - a).- Registro Federal de Contribuyentes; nombre y domicilio, así como en su caso, los de su apoderado o representante. Tratándose de personas morales, además se señalará la descripción del objeto social de la empresa, identificando los datos de las escrituras públicas y, de haberlas sus reformas y modificaciones, con las que se acredita la existencia legal de las personas morales, así como el nombre de los socios, y
 - b).- Del representante legal del licitante: datos de las escrituras públicas en las que le fueron otorgadas las facultades de representación y su identificación oficial
- III. Registro del IMSS y Federal de Contribuyentes (RFC)
- IV. Identificación oficial vigente con fotografía tratándose de personas físicas y, en el caso de personas morales, de la persona que firme la proposición, así mismo deberán proporcionar una dirección de correo electrónico.
- V. Escrito en el que se señale el domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones y documentos que deriven de los actos del procedimiento de la presente licitación contratación y convenios celebrados de conformidad con la Ley y Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
- VI. Manifestación escrita firmada por el apoderado o administrador de la empresa y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en algunos de los supuestos señalados en el Artículo 51 y 78 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.
- VII. Escrito de aceptación al procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas, sellado de recibido por la Dirección de Obras y Servicios Universitarios de la U.A.B.J.O.
- VIII. Manifestación por escrito de que por sí mismo o a través de interpósita persona, se abstendrá de adoptar conductas para que los servidores públicos de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento y cualquier otro aspecto que le otorguen condiciones más ventajosas, con relación a los demás participantes

La VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS se efectuará a las 10:00 hrs., del día 29 de enero de 2015. El punto de reunión para la visita al sitio de realización de los trabajos será en la Dirección de Obras y Servicios Universitarios, de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, ubicada en la planta alta del Edificio "B", en Av. Universidad s/n, Colonia "Cinco Señores", municipio de Oaxaca de Juárez, Oax., y la JUNTA DE ACLARACIONES derivada de la visita de obra y a las bases de la licitación se celebrará el día 30 de enero de 2015, a las 10:00 hrs. en la Sala de Juntas de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios.

El evento de Apertura Técnica - Económica se llevara a cabo el día 06 de febrero de 2015 a las 10:00 hrs. en la Sala de Junta de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios y el fallo se dará a conocer el día 12 de febrero de 2015 a las 10:00 horas, en la sala de juntas de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios.

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de esta invitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.

Los criterios generales para la adjudicación del contrato serán los emitidos por la convocante de acuerdo a lo establecido por la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas; en su Artículo 38 párrafos 5º y 6º; El procedimientos de la evaluación de las proposiciones se realizarán

Av. Universidad s/N
Cinco Señores
C.P. 68120
Oaxaca, Oax. México.
Tel: 01 (951) 516 59 92

www.uabjo.mx

RECEBIDO
SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS
U.A.B.J.O.
RECIBIDO
V. LOPEZ
19/01/2015



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ"
DE OAXACA

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

mediante el mecanismo de puntos, conforme a lo establecido en el Art. 63, fracción II del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Se adjudicará el contrato a la persona física o moral, que dentro de los participantes reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y la ejecución de la obra.

Dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de notificación del fallo, la persona que resulte ganadora, entregará pólizas de fianza otorgadas por Institución Afianzadora autorizada como garantía para el cumplimiento del contrato así como por la totalidad del monto del anticipo que incluye IVA.

Se otorgará un anticipo del 30% respecto de la asignación presupuestal, para que el contratista realice en el sitio de los trabajos la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos.

Las condiciones de pago son: mediante estimaciones de obra en periodos máximos de 30 días naturales.

ATENTAMENTE
"CIENCIA, ARTE, LIBERTAD"

ARQ. MATEO SALATEL CRUZ MARTÍNEZ
DIRECTOR



CAOBSA CASAS Y
OBRAS, S.A. DE C.V.
RF CC0060328CG5
AV FERROCARIL 55 A INT. 1. SAN
SEBASTIAN TUTLA, OAX CP 7124E
Tel 51 7 52 41
casasyobra@hotmail.com

Lic. Margenta U. Lopez Ortiz
19/01/2015

Av. Universidad s/N
Cinco Señores
C.P. 68120
Oaxaca, Oax. México.

Tel: 01 (951) 516 59 92

www.uabjo.mx

C.c.p. Lic. Eduardo Martínez Helmes. - Presidente del C.U.O.S.R.M. - Para su conocimiento.
C.c.p. Mtro. Silvano Cabrera Gómez. - Presidente suplente del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin
C.c.p. Dr. Saúl Zenteno Juárez. - Vocal "A" del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin
C.c.p. C.P. Roberto Valdivieso Suastegui. - Vocal "B" del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin.
C.c.p. C.P. Pedro Rafael Martínez. - Comisario del C.U.O.S.R.M. - Mismo fin

