



Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca

COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE FECHA JUEVES 02 DE JULIO DE 2015.

En la ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, siendo las doce horas del día jueves dos de julio del año dos mil quince, reunidos en la sala de juntas de la Secretaría Técnica de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, sita en Av. Universidad S/N Col. "Cinco Señores", los C.C. Mtro. Silviano Cabrera Gómez, Presidente Suplente; Dr. Saúl Zenteno Juárez, Vocal "A"; L.C.P. Roberto Valdivieso Suástegui, Vocal "B"; C.P. Pedro Rafael Martínez Martínez, Comisario; así como los invitados permanentes: Dr. Aristeo Segura Salvador, Secretario de Planeación; Lic. Daniel Jiménez Arango, Abogado General y el Arq. Mateo Salatiel Cruz Martínez, Director de Obras y Servicios Universitarios (DOSU); integrantes del Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas, quienes fueron convocados por el Vocal "B" del Comité, con fundamento en el artículo 17 fracciones I y II de los Lineamientos Generales de Control de Obras y Servicios Relacionadas con las Mismas de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, a la Sesión ordinaria de este Comité; el Vocal "B" inicia la sesión con la lectura del orden del día en los siguientes términos: 1. Lista de asistencia. 2. Declaración legal del quórum. 3. Aprobación del orden del día. 4. Lectura y firma del Acta anterior. 5. Análisis de las solicitudes presentadas a la Secretaría Técnica por el Director de Obras y Servicios Universitarios de la UABJO para tratar asuntos relacionados con diversas obras. 6. Asuntos Generales. Acto seguido, para el desahogo de los puntos se inicia con la sesión: -----

Punto uno: Asistiendo todos los convocados.-----

Punto dos: El Presidente Suplente verifica que con la asistencia de los presentes se registra el quórum legal y se valida iniciar la Sesión Extraordinaria de este Comité.-----

Punto tres: Por unanimidad de votos el comité aprueba el orden del día.-----

Punto cuatro: El vocal "B" da lectura al Acta de la sesión anterior y los integrantes del Comité proceden a firmar dicho documento.-----

Punto cinco: En relación al análisis de las solicitudes presentadas a la Secretaría Técnica por el Director de Obras y Servicios Universitarios de la UABJO para tratar asuntos relacionados con diversas obras, este Comité establece los siguientes acuerdos: -----

a) En relación a los acuerdos de la sesión del 11 de junio del presente año se invitaron a esta sesión del C.U.O.S.R.M. a los CC. Arq. Jesús pablo Hernández, Director de la Facultad de Arquitectura "5 de Mayo" y Mtro. Marcos Hilario García Díaz, Director General de Educación Media superior, para que conozcan del asunto relacionado con las obras de las Unidades académicas de su competencia.-----

b) Con respecto al análisis del oficio No. DOSU/0314/2015 de fecha 24 de junio de 2015, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra "REPARACIONES GENERALES EN ÁREA EXTERIOR, AULAS Y ÁREA ADMINISTRATIVA (ELECTRICAS, PINTURA, IMPERMEABILIZACIÓN) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No.2" y que cuenta con recursos disponibles del FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES-INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIA SUPERIOR 2014 (FAM-IEMS) autorizado por la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado en su oficio SF/SPIP/DPI/FAM-IEMS/2156/2015 de fecha 10 de junio 2015, al respecto el titular de la DOSU presenta para el -----



Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca

COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

análisis correspondiente, tres cotizaciones y cuadro comparativo, por lo que dichas cotizaciones una vez analizadas, este Comité autoriza la contratación de los trabajos mediante el procedimiento de Adjudicación Directa con base en los artículos 27 fracción III, 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, con el contratista C. LETICIA LITA MENDOZA (Persona Física), por un importe total de \$145,985.95 (Ciento cuarenta y cinco mil novecientos ochenta y cinco pesos 95/100 M.N.), incluyendo el 16% del IVA. Asimismo se instruye al titular de la DOSU para que se coordine con el Abogado General para la elaboración del contrato. Aprobándose esta propuesta. -----

c) Con respecto al análisis del oficio No. DOSU/0315/2015 de fecha 24 de junio de 2015, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra "CONSTRUCCIÓN DE UN AULA DE CLASES (PRIMERA ETAPA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No.3" y que cuenta con recursos disponibles del FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES-INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIA SUPERIOR 2014 (FAM-IEMS), autorizado por la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado en su oficio SF/SPIP/DPI/FAM-IEMS/2156/2015 de fecha 10 de junio 2015, al respecto el titular de la DOSU presenta para el análisis correspondiente, tres cotizaciones y cuadro comparativo, por lo que dichas cotizaciones una vez analizadas, este Comité autoriza la contratación de los trabajos mediante el procedimiento de Adjudicación Directa con base en los artículos 27 fracción III, 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, con el contratista C. PEDRO MENDEZ DAVILA (Persona Física), por un importe total de \$145,240.47 (Ciento cuarenta y cinco mil doscientos cuarenta pesos 47/100 M.N.), incluyendo el 16% del IVA. Asimismo se instruye al titular de la DOSU para que se coordine con el Abogado General para la elaboración del contrato. Aprobándose esta propuesta.-----

d) Con respecto al análisis del oficio No. DOSU/0316/2015 de fecha 24 de junio de 2015, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra "REPARACIONES GENERALES EN ÁREA EXTERIOR, AULAS Y ÁREA ADMINISTRATIVA (ELECTRICAS, PINTURA, IMPERMEABILIZACIÓN) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No.6" y que cuenta con recursos disponibles del FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES-INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIA SUPERIOR 2014 (FAM-IEMS) autorizado por la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado en su oficio SF/SPIP/DPI/FAM-IEMS/2156/2015 de fecha 10 de junio 2015, al respecto el titular de la DOSU presenta para el análisis correspondiente, tres cotizaciones y cuadro comparativo, por lo que dichas cotizaciones una vez analizadas, este Comité autoriza la contratación de los trabajos mediante el procedimiento de Adjudicación Directa con base en los artículos 27 fracción III, 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, con el contratista "DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA DE OAXACA, S.A. de C.V." por un importe total de \$145,919.07 (Ciento cuarenta y cinco mil novecientos diecinueve pesos 07/100 M.N.), incluyendo el 16% del IVA. Asimismo se instruye al titular de la DOSU para que se coordine con el Abogado General para la elaboración del contrato. Aprobándose esta propuesta.-----



Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca

COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

e) Con respecto al análisis del oficio No. DOSU/0317/2015 de fecha 24 de junio de 2015, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra "REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARRA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No.7" y que cuenta con recursos disponibles del FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES-INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIA SUPERIOR 2014 (FAM-IEMS), autorizado por la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado en su oficio SF/SPIP/DPI/FAM-IEMS/2156/2015 de fecha 10 de junio 2015, al respecto el titular de la DOSU presenta para el análisis correspondiente, tres cotizaciones y cuadro comparativo, por lo que dichas cotizaciones una vez analizadas, este Comité autoriza la contratación de los trabajos mediante el procedimiento de Adjudicación Directa con base en los artículos 27 fracción III, 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, con el contratista "DOS A CONSTRUCTORES, S.A. de C.V." por un importe total de \$145,940.41 (Ciento cuarenta y cinco mil novecientos cuarenta pesos 41/100 M.N.), incluyendo el 16% del IVA. Asimismo se instruye al titular de la DOSU para que se coordine con el Abogado General para la elaboración del contrato. Aprobándose esta propuesta.-----

f) En relación al oficio No. DOSU/0334/2015 de fecha 30 de junio de 2015, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra denominada "REMODELACIÓN Y ADAPTACIÓN DE ESPACIOS EDUCATIVOS EN EL EDIFICIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA "5 DE MAYO", (CONSTRUCCIÓN DE VELARIA)", al respecto se hace mención que cuenta con recursos del FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES, INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA SUPERIOR (FAM SUPERIOR 2013), autorizados por la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado en su oficio SF/SPPP/DPIP/FAM/4064/2013 de fecha 02 de octubre de 2013, de la siguiente manera:-----

Monto autorizado	Monto ejercido	Monto de productos financieros	Cotización
\$8'705,586.63	\$7'983,894.11	\$1'481,175.88	\$1'642,416.16

Al respecto se toma el acuerdo que por contar con recursos disponibles, se aprueba esta obra por unanimidad, haciendo notar que solo se presenta una cotización, debido a que por ser un trabajo especializado, hay pocas empresas que lo realizan en el Estado. Al respecto este Comité autoriza la contratación de los trabajos mediante el procedimiento de Adjudicación Directa con base en los artículos 27 fracción III, 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, con el contratista "DIARPAHI, S.A. de C.V.", por un importe total de \$1'642,416.16 (Un millón seiscientos cuarenta y dos mil cuatrocientos dieciséis pesos 16/100 M.N.), incluyendo el 16% del IVA. Asimismo se instruye al titular de la DOSU para que se coordine con el Abogado General para la elaboración del contrato. Aprobándose esta propuesta.-----

g) en relación a los oficios No. DOSU/0336/2015 y DOSU/0337/2015 de fecha 30 de junio del 2015, emitidos por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con Los servicios de "DIRECTOR



Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca

COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

RESPONSABLE DE OBRA" para la "CONSTRUCCIÓN DE BIBLIOTECA DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES" Y "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO "H" PARA BIBLIOTECA Y AULAS DE LA FACULTAD DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN", al respecto se toma el acuerdo que se cite a los directores de dichas Unidades Académicas para la próxima sesión del Comité para explicarles dicho requerimiento y buscar la forma de solventar dicho gasto. Aprobándose esta propuesta.-----

h) En relación al oficio No. DOSU/0338/2015 de fecha 01 de julio de 2015, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra denominada "IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSA DE AZOTEA DEL EDIFICIO "C", DIRECCIÓN DE ARTE Y CULTURA", al respecto se toma el acuerdo que por ser una obra necesaria y de manera urgente se realicen dichos trabajos, haciendo notar que dicha obra ya se había autorizado en la sesión anterior pero al realizar la DOSU un inspección más a fondo se encontraron otros desperfectos que ponen en riesgo dicho inmueble (se anexa dictamen técnico) por unanimidad se aprueban la ampliación de los trabajos y queda sin efecto la aprobación anterior y debido al incremento de los trabajos se le instruye al titular de la DOSU para que presente una propuesta de "contratación por invitación a cuando menos tres personas". Aprobándose esta propuesta con recursos del Subsidio Federal Universitario.-----

Punto seis.-ASUNTOS GENERALES. En este punto se tratan los siguientes: -----

1.- En relación a los oficios No. DOSU/0326/2015 y DOSU/0340/2015, emitidos por el titular de la DOSU, para tratar asunto relacionados con las obras: "REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DEL AUDITORIO DEL IISUABJO C.U." y "CONSTRUCCIÓN DE DOMO EN EL IISUABJO MURGUIA", se hace mención que el Director de dicho Instituto propone mediante varios oficios dirigidos al Rector de la Universidad, que los recursos para estas obras sean tomados de los "Fondos Extraordinarios para la Construcción de la Sala de Videoconferencias para 100 personas" y que tiene asignados, al respecto se toma el acuerdo que al aceptar dicha propuesta sin la autorización de La Secretaria de Educación Pública o del Gobierno del Estado se estaría incurriendo en un irregularidad, por unanimidad se le instruye al Secretario de Planeación de la Universidad, para que la oficina a su cargo realice los trámites necesarios para llevar a cabo esta reasignación de recursos e informe los avances a este comité y al director de dicho instituto. Aprobándose esta propuesta .-----

2.- En relación al oficio No. FCQ/179/2015 de fecha 01 de julio de 2015, emitido por el Director de la Facultad de Ciencias Químicas, en relación a los recursos asignados del "Programa de expansión en la Oferta Educativa en Educación Media superior y Superior 2015 (Educación Superior),y presenta a este Comité un "Proyecto de Acondicionamiento de Biblioteca" para que sea ejecutado por la empresa "INFOESTRATEGICA LATINA, S.A. de C.V." y menciona que dicha empresa forma parte del Padrón de Contratistas y Proveedores de la Universidad, al respecto se toma el acuerdo que la DOSU se encargue de revisar dicha propuesta y se coordine con el Director de la Facultad y en su caso realice las observaciones necesaria e informe al C.U.O.S.R.M. Aprobándose esta propuesta.-----



Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca

COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

Previa lectura de la presente y no habiendo mas asunto que tratar, se da por concluida la sesión a las quince horas del día de su inicio, firmando de conformidad para constancia al margen y al calce los que en ella intervinieron.-----

M.A. SILVIANO CABRERA GÓMEZ

PRESIDENTE SUPLENTE

DR. SAÚL ZENTENO JUÁREZ

VOCAL "A"

L.C.P. ROBERTO VALDIVIESO SUASTEGUI

VOCAL "B"

C.P. PEDRO RAFAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ

COMISARIO

INVITADOS PERMANENTES

DR. ARISTEO SEGURA SALVADOR

LIC. DANIEL JIMÉNEZ ARANGO

ARQ. MATEO SALATEL CRUZ MARTÍNEZ

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

CONTRATO NO. UABJO/CUOSRM/AD/016/2015

EN LA CIUDAD DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA SABADO, VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE, SE REUNIERON EN EL LUGAR QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7, DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA, POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD LOS C.C. ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTÍNEZ, ING. ARQ. TERESO PÉREZ MEDINA, ING. GUMERCINDO F. CRUZ MARTÍNEZ E ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR, SUBDIRECTOR, JEFE DEL ÁREA DE RESIDENCIA DE OBRA Y RESIDENTE DE OBRA RESPECTIVAMENTE, DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS, Y POR OTRA PARTE EL CONTRATISTA C. JESÚS ARTURO FLORES MENDOZA, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA DENOMINADA "DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.", CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA DENOMINADA: "REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA N. 7".

NOMBRE Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA:	
NOMBRE DE LA OBRA:	"REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA N. 7".
UBICACIÓN DE LA OBRA:	CALLE 20 DE NOVIEMBRE SIN NUMERO, ESQUINA PERIFÉRICO, COL. CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAX.
DESCRIPCIÓN DE LAS PARTIDAS DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:	A- REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA N. 7 A01- PRELIMINARES A02- ALBAÑILERIA Y ACABADOS A03- CANCELERIA Y HERRERIA A04- INSTALACIÓN ELÉCTRICA B- REUBICACIÓN SIMBOLO P7 Y ESCALONES B01- PRELIMINARES B02- CIMENTACIÓN B03- ALBAÑILERIA Y CABADOS C- REHABILITACIÓN DE PISOS DE CONCRETO C01- PRELIMINARES D- REPARACIÓN DE MURO NORTE D01- ALBAÑILERIA Y ACABADOS
PROGRAMACIÓN DE OBRA :	
FECHA PROGRAMADA DE INICIO:	17 DE AGOSTO DE 2015
FECHA PROGRAMADA DE TERMINACIÓN:	15 DE OCTUBRE DE 2015
PLAZO DE EJECUCIÓN:	60 DÍAS NATURALES
REPROGRAMACIÓN DE OBRA:	
FECHA REAL DE INICIO:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2015
FECHA DE TERMINACIÓN:	22 DE NOVIEMBRE DE 2015
DIFERIMENTO:	24/09/2015 AL 22/11/2015
PRÓRROGA:	NO APLICA
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	59 DÍAS NATURALES
FECHA REAL DE TERMINACIÓN:	21 DE NOVIEMBRE DE 2015
FUENTE DE FINANCIAMIENTO Y OFICIO DE APROBACIÓN	
"Fondo de Aportaciones Múltiples- Infraestructura Educativa Media Superior 2014 (FAM-IEMS)"	

DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
R.F.C. DCO 040827 378
ROFIRIO DÍAZ No. 3
COL. SAN PABLO
SALINA CRUZ, OAX.
C.P. 70690 TEL/FAX. (971) 7147446

1993
DGSU
DIRECCIÓN DE
OBRAS Y SERVICIOS
UNIVERSITARIOS

INFORMACIÓN DEL CONTRATO			
DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	TOTALES
CONTRATO	UABJO/CUOSRM/AD/016/2015	12 DE AGOSTO DE 2015	\$ 145,940.41
CONVENIO AMPLIATORIO:	NO APLICA		
AFIANZADORA:	AFIANZADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA		
FIANZA DE ANTICIPO:	10019-01949-4	12 DE AGOSTO DE 2015	\$ 43,782.12
FIANZA DE CUMPLIMIENTO:	10019-01950-2	12 DE AGOSTO DE 2015	\$ 14,594.04
OTRO DOCUMENTO:	NO APLICA		

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

CONTRATO NO. UABJO/CUOSRM/AD/016/2015

ESTADO DE CUENTA DE LAS ESTIMACIONES DE OBRA EJECUTADA, QUE DETERMINA EL PAGO DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE REFERENCIA CUYO DESGLOSE ES EL SIGUIENTE:

ESTADO DE CUENTA		
ESTIMACIÓN No.	PERIODO	IMPORTE (I.V.A. INCLUIDO).
01 (UNO)	17/08/2015 AL 06/10/2015	\$ 97,648.64
SUMA DE ESTIMACIONES:		
SALDO QUE SE CANCELA:		
SALDO POR EJERCER:		
TOTAL:		
NOTA: NO SE REFLEJA ESTIMACIÓN 02 (DOS) POR ESTAR EN PROCESO DE FINIQUITO, (ART. 166, FRACCIÓN VI DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS)		

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE DETERMINA QUE LA OBRA SE ENTREGA CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA, EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR LA DIRECCIÓN RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, RESERVÁNDOSE SU DERECHO PARA HACERLO VALER POSTERIORMENTE POR LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR OBRA MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS POR EL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

LOS TRABAJOS SE GARANTIZARÁN POR UN PLAZO DE DOCE MESES POR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR.

POR LO QUE EN ESTE ACTO SE RECIBE LA OBRA A EL CONTRATISTA Y ESTANDO ENTERADOS Y CONFORMES CON EL CONTENIDO DE ESTA ACTA Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 14:00 HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

ENTREGA
"POR LA CONTRATISTA"

DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

C. JESÚS ARTURO FLORES MENDOZA
APODERADO LEGAL

DOS A CONSTRUCTORES S.A DE C.V

R.F.C. DCO 040827 2Y8
PORFIRIO DIAZ No.3
COL. SAN PABLO
SALINA CRUZ, OAX.
C.P. 70690
TEL/FAX. (971) 7141446

RECIBE
POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTÍNEZ
DIRECTOR


DOSU
 DIRECCIÓN DE
 OBRAS Y SERVICIOS
 UNIVERSITARIOS

TESTIGOS

ING. ARQ. TERESO PÉREZ MEDINA
SUBDIRECTOR

ING. GUMERCINDO F. CRUZ MARTÍNEZ
JEFE DEL ÁREA DE RESIDENCIA DE OBRA

ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO
RESIDENTE DE OBRA

ACTA DE FINIQUITO AL CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/AD/016/2015

En la ciudad de: **Oaxaca de Juárez, Oax**, siendo las 10:00 horas del día **Lunes 23 de Noviembre del 2015**, se reunieron en la Sala de Juntas de la **Dirección de Obras y Servicios Universitarios de la U.A.B.J.O.**, ubicada en el edificio "B" planta alta, cita en Av. Universidad s/n Colonia Cinco Señores, Municipio de Oaxaca de Juárez, Oax, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

El **Arq. Mateo Salatiel Cruz Martínez** en su carácter de **Director de Obras y servicios Universitarios de la U.A.B.J.O.**, el **Ing. Gumercindo F. Cruz Martínez**, en su carácter de **Jefe del Área de residencia de obra**, el **Ing. Arq. Ulises Chirino Galindo**, Jefe del área de Costos y Presupuestos, el **Ing. Edgardo Mendoza Avendaño** en su carácter de **residente de Obra** de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios de la U.A.B.J.O. y el **C. Jesús Arturo Flores Mendoza** en su carácter de **Apoderado Legal** de la **empresa: "DOS A CONSTRUCTORES S.A. de C.V."** Para realizar con fundamento en el segundo párrafo del Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 11-08-2014) y Artículos 168 y 170 de su Reglamento (DOF 28-07-2010), el **FINIQUITO DEL CONTRATO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato	UABJO/CUOSRM/AD/016/2015	
Fecha de formalización	12 DE AGOSTO DE 2015	
Objeto del Contrato:	"REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA N. 7".	DOSU DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS
Monto original del contrato:	\$ 145,940.41 (Ciento cuarenta y cinco mil novecientos cuarenta pesos 41/100 M.N.)	
Plazo de ejecución contractual:.....	60 días naturales	
Fecha de inicio según contrato:	17 de Agosto de 2015	
Fecha de terminación según contrato:	15 de Octubre de 2015	
Importe del anticipo.....	\$ 43,782.12 (Cuarenta y tres mil setecientos ochenta y dos pesos 12/100 M.N.)	
Fianza para cubrir el importe del anticipo Expedida por la Afianzadora.....	Afianzadora Insurgentes, S.A. de C.V., Grupo Financiero ASERTA, No. de fianza 10019-01949-4 de fecha 12/08/2015, \$ 43,782.12 (Cuarenta y tres mil setecientos ochenta y dos pesos 12/100 M.N.)	
Fianza para cubrir el cumplimiento del contrato Expedida por la Afianzadora.....	Afianzadora Insurgentes, S.A. de C.V., Grupo Financiero ASERTA, No. de fianza 10019-01950-2 de fecha 12/08/2015, \$ 14,594.04 (Catorce mil quinientos noventa y cuatro pesos 04/100 M.N.)	
Fianza para cubrir los vicios ocultos Expedida por la Afianzadora.....	Afianzadora Insurgentes, S.A. de C.V., Grupo Financiero ASERTA, No. de fianza 10019-02177-2 de fecha 21/11/2015, \$ 14,594.04 (Catorce mil quinientos noventa y cuatro pesos 04/100 M.N.)	

ACTA DE FINIQUITO AL CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/AD/016/2015

II.- Modificaciones.

Aumento o disminución de	NO APLICA
Monto según convenio(s):.....	NO APLICA
Monto modificado:	NO APLICA
Porcentaje de modificación:	NO APLICA
Monto real ejercido (1):	NO APLICA
Monto pagado por ajuste de costos (2):	NO APLICA
Monto total ejercido (1+2):	NO APLICA
Fecha de inicio real (Entrega de Anticipo).....	24/SEPTIEMBRE/2015
Ampliación o reducción de plazo:.....	NO APLICA
Según convenio(s):	NO APLICA
Plazo de ejecución modificado:	NO APLICA
Porcentaje de modificación:	NO APLICA
Fecha de terminación modificada:	22/NOVIEMBRE/2015
Fecha de terminación real:	21/NOVIEMBRE/2015
Plazo de ejecución real:	59 días naturales.



Con la fecha de esta acta y haciendo la anotación final se hace el cierre de la Bitácora de la Obra, de acuerdo con las metas estipuladas y en base al Artículo 123 fracción XIII del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las mismas (DOF 28-07-2010).

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por la **Universidad Autónoma "Benito Juárez de Oaxaca"** son las que se relacionan a continuación:

Estimación No	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado (IVA incluido)	Monto acumulado (IVA incluido)
01 (Uno)	09 de Octubre de 2015	Del	17/08/2015	Al	06/10/2015	\$ 97,648.64	\$ 97,648.64
02 (Dos) Finiquito	23 de Noviembre de 2015	Del	07/10/2015	Al	21/11/2015	\$ 48,291.77	\$ 145,940.41
Total de la Obra							\$ 145,940.41

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ACTA DE FINIQUITO AL CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/AD/016/2015

IV.- Retenciones

- a) Los cargos adicionales y erogaciones que se debe de realizar al contratista, derivados de ordenamientos legales o de disposición administrativas, como el impuesto por gastos de inspección y supervisión, de acuerdo al artículo 220 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 28-07-2010).

Derecho de inspección cinco al millar sobre el valor de la obra \$ 629.05

- b) De acuerdo al Artículo 46 Bis de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 11-08-2014) y Artículo 86, 87, 88 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 28-07-2010) se aplicaron las penas convencionales a favor de la Universidad por la cantidad del 1% del precio de los trabajos no ejecutados o mal ejecutados, por cada día de demora, hasta que la entrega tuvo lugar, hasta un máximo de 2% del precio de los trabajos, que incluye los convenios y ajustes de costos, en su caso, por un valor de:

Penalizaciones y/o sanciones \$ 0.00

- c) **Deducción del anticipo a los ajustes de costos de los P.U. del contrato \$ 0.00**

DOS A CONSTRUCTORES S. DE C.V.

 R.F.C. DCO 040827 2Y8
 PORFIRIO DIAZ No.3
 COL. SAN PABLO
 SALINA CRUZ, OAX.
 C.P. 70690 TEL/FAX. (971) 7141446

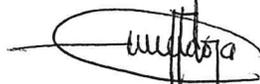
a) Cinco al millar de Inspección y vigilancia	b) Penalizaciones y/o sanciones (sin I.V.A.)	c) Deducción del anticipo (sin I.V.A.)	Impuesto al valor agregado de las deducciones (b + c) x 16%	Total A)+b)+c)+Impuesto
\$ 629.05	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 629.05
Total				\$ 629.05

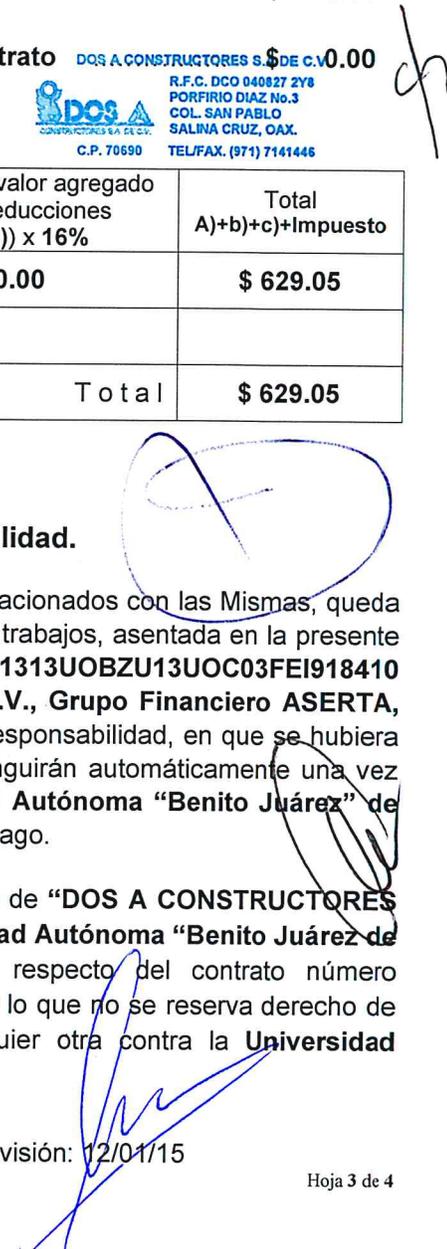

DOSU
 DIRECCIÓN DE
 OBRAS Y SERVICIOS
 UNIVERSITARIOS

V.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en la presente **Acta de este contrato**, la fianza No. **10019-02177-2**, línea de validación No. **1313UOBZU13UOC03FEI918410** con vigencia de **un Año** expedida por **Afianzadora Insurgentes, S.A. de C.V., Grupo Financiero ASERTA**, para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando la **Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca** no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el **C. Jesús Arturo Flores Mendoza** a nombre y representación de **"DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V."** manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a la **Universidad Autónoma "Benito Juárez de Oaxaca"**, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **UABJO/CUOSRM/AD/016/2015** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra la **Universidad Autónoma "Benito Juárez de Oaxaca"**.





ACTA DE FINIQUITO AL CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/AD/016/2015

De acuerdo con el último párrafo del Artículo 170 de Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 28-07-2010), cuando la liquidación de los saldos se realice dentro de los quince días naturales siguientes a la firma del finiquito, este podrá utilizarse como el acta administrativa que en este acto se da por extinguidos los derechos y obligaciones de las partes en el contrato.

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES.

La Dirección de Obras y Servicios Universitarios de la U.A.B.J.O. y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 11:00 horas del día **Lunes 23 de Noviembre del 2015** en la Cd. de Oaxaca de Juárez, Oax., levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

Por la Empresa Contratista

DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.



DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
 R.F.C. DCO 040827 2Y8
 PORFIRIO DIAZ No.3
 COL. SAN PABLO
 SALINA CRUZ, OAX.
 C.P. 70690 TEL/FAX. (971) 7141446

C. Jesús Arturo Flores Mendoza
 APODERADO LEGAL

Por la Dirección de Obras y servicios
 Universitarios de la U.A.B.J.O.:



Arq. Mateo Salatiel Cruz Martínez
 Director



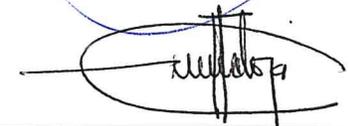
DOSU
 DIRECCIÓN DE
 OBRAS Y SERVICIOS
 UNIVERSITARIOS



Ing. Gumercindo F. Cruz Martínez
 Jefe del Área de Residencia de Obra



Ing. Arq. Ulises Chirino Galindo
 Jefe del Área de Costos y Presupuestos



Ing. Edgardo Mendoza Avendaño
 Residente de Obra



"2015: Centenario Luctuoso del General José de la Cruz Porfirio Díaz Mori, "Soldado de la Patria"

SUBSECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INVERSIÓN PÚBLICA
DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN DE LA INVERSIÓN PÚBLICA
NÚMERO: SF/SPIP/DPIP/FAM-IEMS/2156/2015
ASUNTO: AUTORIZACION DE RECURSOS

Tlalixtac de Cabrera, Oax., 10 de junio de 2015.

LIC. EDUARDO MARTÍNEZ HELMES
RECTOR
PRESENTE.

Derivado del registro en el Banco de Programas y Proyectos de Inversión Pública del PPI, le comunico que se ha definido la siguiente fuente de financiamiento FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES - INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIA SUPERIOR 2014 (FAM IEMS), para la autorización de recursos de la acción descrita a continuación por un importe total de: -----
\$ 1,172,901.00 (UN MILLON CIENTO SETENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS UN PESOS 00/100 M.N.) -----
de acuerdo a la siguiente estructura: -----

EJECUTORA:	UNIVERSIDAD AUTONOMA "BENITO JUAREZ" DE OAXACA	
CÓDIGO DE REGISTRO DE PPI:	70300101883	
NOMBRE DE PPI:	CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS ESCUELAS PREPARATORIAS DE LA UABJO	
REGION	08	VALLES CENTRALES
MUNICIPIO	067	OAXACA DE JUAREZ
LOCALIDAD	0001	OAXACA DE JUAREZ
PROGRAMA	10	EDUCACIÓN DE NIVEL MEDIO SUPERIOR CON PROGRAMAS EDUCATIVOS DE CALIDAD
SUBPROGRAMA	0	
NOMBRE DE LA OBRA	CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS ESCUELAS PREPARATORIAS DE LA UABJO	
No. DE OBRA	FAM-IEMS/2156/2015	
INVERSION AUTORIZADA		
TOTAL	1,172,901.00	
FEDERAL	0.00	
ESTATAL	1,172,901.00	
MUNICIPAL	0.00	
PARTICIPANTES	0.00	

Cabe mencionar que el Código de Registro de PPI será el identificador del proyecto en todos los trámites relacionados a la inversión pública hasta el cierre del mismo.

La ministración de estos recursos, se realizará acorde con lo establecido en los instrumentos jurídicos, calendarios, reglas de operación y demás ordenamientos vigentes; por lo que podrá iniciar con el procedimiento de contratación de acuerdo con las leyes de obra pública, adquisiciones y demás aplicables. No omito manifestarle que queda bajo su responsabilidad el ejercicio de los recursos autorizados, resguardo y custodia de la documentación justificativa y comprobatoria de los mismos; así como la rendición de cuentas, integración, presentación o publicación de los informes a que haya lugar. Lo anterior con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1, 3 fracción I, 27 fracción XII, 45 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Oaxaca; 80 de la Ley Estatal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria; y, numerales 1, 5, 8 inciso f) y Capítulo Quinto del Acuerdo por el que se emiten los Lineamientos para la Operación de los Programas y Proyectos de Inversión Pública.

ATENTAMENTE.
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"
SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN E INVERSIÓN PÚBLICA
Subsecretaría de Planeación e Inversión Pública
Secretaría de Finanzas
Gobierno del Estado de Oaxaca

LIC. ALBERTO BENITEZ TIBURCIO

c.c.p.
LIC. MANUEL DE JESÚS LÓPEZ LÓPEZ.- SECRETARIO DE LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL.- Para los efectos procedentes.
LIC. JORGE CARBONELL CABALLERO.- SUBSECRETARIO DE EGRESOS Y CONTABILIDAD.- Mismo fin.
LIC. YANELI JARQUIN RODRIGUEZ.- DIRECTORA DE EVALUACIÓN DE LA INVERSIÓN PÚBLICA.- Mismo fin.
Expediente
ABT/MAAR

"2015, Año del Centenario de la Canción Mixteca."

Ciudad Administrativa "Benemérito de las Américas" | Edificio 6 "Macedonio Alcalá" | Nivel 3 | Carretera Internacional Km. 11.0 |
Tlalixtac de Cabrera, Oax. | C.P. 68270 | Tel. 501 5000 |

Control: 72167/7030010188300115



I.- IDENTIFICACIÓN

FUENTE: E RECURSOS FEDERALES EJERCICIO: 2015
 SUBFUENTE: A PARTICIPACIONES Y APORTACIONES EJECUTORA: 703001 UNIVERSIDAD AUTONOMA "BÉNITO JUAREZ" DE OAXACA
 ORIGEN: B APORTACIONES PROGRAMA: 10 EDUCACION DE NIVEL MEDIO SUPERIOR CON PROGRAMAS EDUCATIVOS DE CALIDAD
 SUBORIGEN: H FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES - EDUCATIVA SUPERIOR SUBPROGRAMA: 0 -
 CLASIFICACIÓN DE SUBORIGEN: B FAM EDUCATIVA SUPERIOR (MEDIA SUPERIOR) PROYECTO: 2 CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS ESCUELAS PREPARATORIAS DE LA UABJO
 CLAVE DE FINANCIAMIENTO: 0114 FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES- EDUCACION MEDIA SUPERIOR SITUACION DE LA OBRA: IT INICIO TERMINO
 MUNICIPIO: 067 OAXACA DE JUAREZ MODALIDAD DE EJECUCIÓN: C CONTRATO
 LOCALIDAD: 0001 OAXACA DE JUÁREZ

NOMBRE DE LA ACCIÓN:

CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS ESCUELAS PREPARATORIAS DE LA UABJO

II.- ESTRUCTURA FINANCIERA

ESTRUCTURA FINANCIERA					
	TOTAL	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	PARTICIPANTES
COSTO DIRECTO	1,172,901.00	0.00	1,172,901.00	0.00	0.00
INDIRECTOS EJECUTORA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
INDIRECTOS NORMATIVA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL	1,172,901.00	0.00	1,172,901.00	0.00	0.00

III.- METAS

METAS			BENEFICIARIOS DIRECTOS			
UNIDAD DE MEDIDA	TIPO	CANTIDAD	TIPO	TOTAL	MUJERES	HOMBRES
ESPACIOS	EDUCATIVOS	8.0000	JÓVENES	4,629	2,570	2,059

CARACTERISTICAS GENERALES

- SE CONSTRUIRÁ LA PRIMERA ETAPA DE UN AULA DE CLASES (PRELIMINARES, Y CIMENTACION) EN LA ESCUELA PREPARATORIA No.3; - EQUIPAMIENTO DIVERSO (COMPUTADORAS, CAÑONES, EQUIPOS DE LABORATORIOS, ETC.) PARA LAS PREPARATORIAS 1, 4, 5, Y EL BACHILLERATO ESPECIALIZADO; - TRABAJOS DE MANTENIMIENTO ELECTRICO, ALBAÑILERIA, PINTURA, IMPERMEABILIZACION, ETC. EN LAS ESCUELAS PREPARATORIAS 2, 6, 7.

IV.- CALENDARIO

FINANCIERO

CONCEPTOS	%	TOTAL (PESOS)	PESOS											
			ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
ESTATAL														
CONSTRUCCION DE UN AULA	12.50	146,612.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	146,612.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
EQUIPAMIENTO	50.00	586,450.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	586,450.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
REPARACIONES GENERALES	37.50	439,837.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-439,837.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL	100.00	1,172,901.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,172,901.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



I.- IDENTIFICACIÓN

FUENTE: E RECURSOS FEDERALES EJERCICIO: 2015

SUBFUENTE: A PARTICIPACIONES Y APORTACIONES EJECUTORA: 703001 UNIVERSIDAD AUTONOMA "BENITO JUAREZ" DE OAXACA

ORIGEN: B APORTACIONES PROGRAMA: 10 EDUCACION DE NIVEL MEDIO SUPERIOR CON PROGRAMAS EDUCATIVOS DE CALIDAD

SUBORIGEN: H FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES - EDUCATIVA SUPERIOR SUBPROGRAMA: 0 -

CLASIFICACIÓN DE SUBORIGEN: B FAM EDUCATIVA SUPERIOR (MEDIA SUPERIOR) PROYECTO: 2 CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS ESCUELAS PREPARATORIAS DE LA UABJO

CLAVE DE FINANCIAMIENTO: 0114 FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES- EDUCACION MEDIA SUPERIOR SITUACION DE LA OBRA: IT INICIO TERMINO

MUNICIPIO: 067 OAXACA DE JUAREZ MODALIDAD DE EJECUCIÓN: C CONTRATO

LOCALIDAD: 0001 OAXACA DE JUÁREZ

NOMBRE DE LA ACCIÓN:

CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS ESCUELAS PREPARATORIAS DE LA UABJO

DE METAS

UNIDAD DE MEDIDA	TIPO	TOTAL	CANTIDAD												
			ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	
ESPACIOS	EDUCATIVOS	8.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	8.0000	0.0000	0.0000	0.0000

AUTORIZÓ

LIC. ALBERTO BENÍTEZ TIBURCIO

SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN
E INVERSIÓN PÚBLICA

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



UNIVERSIDAD
AUTÓNOMA "BENITO
JUÁREZ" DE OAXACA

Oficio No. DOSU/0302/2015

ASUNTO: SE ENTREGA OFICIO DE AUTORIZACION
DE RECURSOS FAM MEDIO SUPERIOR 2014.

Oaxaca de Juárez Oaxaca a 15 de junio de 2015.

DR. SAÚL ZENTENO JUÁREZ

Secretario de Finanzas de la UABJO.

Presente.

POR ESTE CONDUCTO LE HAGO ENTREGA DEL OFICIO DE AUTORIZACIÓN DE RECURSOS DEL FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES – INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIA SUPERIOR 2014 (FAM IEMS), OFIC. No. SF/SPIP/DPIP/FAM-IEMS/2156/2015 de fecha 10 de junio de 2015, Y QUE FUERON AUTORIZADOS POR LA SUBSECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INVERSIÓN PÚBLICA.

PROYECTO	No. DE OFICIO	MONTO
CONSTRUCCIÓN EQUIPAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS ESCUELAS PREPARATORIAS DE LA UABJO.	SF/SPIP/DPIP/FAM - IEMS/2156/2015	\$1,172,901.00

DICHO IMPORTE GLOBAL QUEDÓ DISTRIBUIDO EN PARTES IGUALES ENTRE LAS 7 ESCUELAS PREPARATORIAS Y EL BACHILLERATO ESPECIALIZADO EN CONTADURIA Y ADMINISTRACION.

OBRA	ESCUELA	MONTO
Equipamiento para el Aula de Medios (Computadoras y Mesas) de la Escuela Preparatoria No.1	ESCUELA PREPARATORIA No.1	\$ 146,612.62
Reparaciones generales en área exterior, aulas y área administrativa (eléctricas, pintura, impermeabilización) de la Escuela Preparatoria No.2	ESCUELA PREPARATORIA No.2	\$ 146,612.62
Construcción de un aula de clases (primera etapa) de la Escuela Preparatoria No.3	ESCUELA PREPARATORIA No.3	\$ 146,612.62
Equipamiento para área administrativa, sala de maestros, sala audiovisual, biblioteca, aulas de clase (sillas, mesas, archiveros, escritorios, computadoras) de la Escuela Preparatoria No.4	ESCUELA PREPARATORIA No.4	\$ 146,612.62
Equipamiento para aulas y área administrativa (computadoras) de la Escuela Preparatoria No.5	ESCUELA PREPARATORIA No.5	\$ 146,612.62
Reparaciones Generales en área exterior, aulas y área administrativa (eléctricas, pintura, impermeabilización) de la Escuela Preparatoria No. 6	ESCUELA PREPARATORIA No.6	\$ 146,612.62
Reparaciones Generales en Área Administrativa y Área Exterior (plaza, andadores, bodega, barda) de la Escuela Preparatoria No. 7	ESCUELA PREPARATORIA No.7	\$ 146,612.62
Equipamiento para laboratorios de química y biología, auditorio y aulas (Video proyector, pantallas led, bocinas, sonido) del Bachillerato Especializado en Contaduría y Administración	BACHILLERATO ESPECIALIZADO EN CONTADURIA Y ADMINISTRACION	\$ 146,612.66
TOTAL		\$ 1,172,901.00

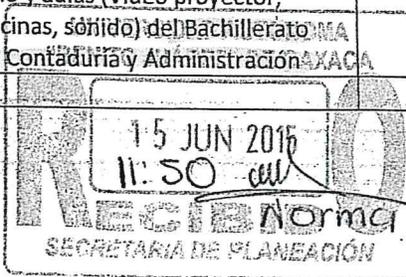


Av. Universidad s/n
Cinco Señores C.P.
68120 Oaxaca, Oax.
México.

Tel: 01 (951) 5165344
ext. 116

e-mail:
dosu@uabjo.mx

www.uabjo.mx



DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



UNIVERSIDAD
AUTÓNOMA "BENITO
JUÁREZ" DE OAXACA

LO ANTERIOR PARA QUE CORROBORE SI YA EXISTE DISPONIBILIDAD DEL RECURSO Y ME LO COMUNIQUE VÍA OFICIO PARA PROCEDER EN CONSECUENCIA, ASI MISMO LE REITERO QUE LO REFERENTE A EQUIPAMIENTO SERA EJERCIDO POR LA SECRETARÍA A SU CARGO MEDIANTE SU ÁREA DE ADQUISICIONES.

SIN OTRO SOBRE EL PARTICULAR, QUEDO A SUS RESPETABLES ORDENES.

ATENTAMENTE
"CIENCIA, ARTE, LIBERTAD"

ARQ. MATEO SALVATIEL CRUZ MARTÍNEZ.
DIRECTOR



DOSU
DIRECCIÓN DE
OBRAS Y SERVICIOS
UNIVERSITARIOS

Wey 11:50 am.
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
BENITO JUÁREZ DE OAXACA
15 JUN 2015
SECRETARÍA DE FINANZAS



Av. Universidad s/n
Cinco Señores C.P.
68120 Oaxaca, Oax.
México.

Tel: 01 (951) 5165344
ext. 116

e-mail:
dosu@uabjo.mx

www.uabjo.mx

c.c.p. al Lic. Eduardo Martínez Helmes, Rector. Para su conocimiento.
c.c.p Dr. Aristeo Segura Salvador.- Srio. de Planeación. Para su conocimiento.
c.c.p. expediente y minutarío.

2015 JUN 15 PM 11 59

SECRETARÍA DE FINANZAS
CONTROL INTERNO

003741

Mano de Aristeo

	<p>UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA</p> <p>OFICINA DEL ABOGADO GENERAL</p> <p>CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA N. 7" DE LA UNIVERSIDAD, EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.</p>	
<p>No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/016/2015</p>		

CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA SOLA VEZ, POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA, REPRESENTADA POR EL LICENCIADO DANIEL JIMÉNEZ ARANGO, QUIEN COMPARECE A ESTE ACTO JURÍDICO EN SU CARÁCTER DE ABOGADO GENERAL Y APODERADO LEGAL; Y, POR LA OTRA LA PERSONA MORAL DENOMINADA DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL JESUS ARTURO FLORES MENDOZA; A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁN "LA UNIVERSIDAD" Y "EL CONTRATISTA" RESPECTIVAMENTE, DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

I "LA UNIVERSIDAD" DECLARA:

I.1 Que es una Institución creada por la ley, descentralizada del servicio educativo del Estado de Oaxaca, dotada de personalidad jurídica y plena autonomía, que tiene como finalidad la docencia del nivel medio superior y superior para formar profesionistas, docentes universitarios, investigadores y técnicos, la investigación orientada al beneficio integral de la comunidad y la extensión y difusión de la cultura universitaria con elevado propósito de servicio social; para ello tiene asimismo la facultad de administrar racionalmente, su patrimonio, lo anterior según su Ley Orgánica que mediante Decreto número Ciento Veintisiete (127) quedó aprobada por la Quincuagésima Tercera (LIII) Legislatura del Estado, publicada en el Alcance al número Once (11) del Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Oaxaca, el siete (7) de marzo de mil novecientos ochenta y ocho (1988); su reglamento y acuerdos de las autoridades universitarias competentes; contando en consecuencia con plena capacidad jurídica para contratar.

I.2 Que el Licenciado en Derecho **Daniel Jiménez Arango**, comparece con el carácter de Abogado General y Apoderado Legal para Pleitos y Cobranzas y Actos de Administración, acreditando su personalidad con el nombramiento de Abogado General y con el poder que le fue otorgado, según Instrumento Notarial número sesenta y un mil quinientos diecisiete (61517), Volumen número novecientos veintinueve, ante la fe del Licenciado en Derecho Miguel Ángel Morales Amaya, Notario Público número setenta y cinco (75) del Estado de Oaxaca, respectivamente; ambos conferidos con fecha veintiséis de diciembre del dos mil catorce, por el **Licenciado Eduardo Martínez Helmes, Rector** de "LA UNIVERSIDAD", con fundamento en el artículo 42, fracción III y VIII de su Ley Orgánica.

I.3 Que para el efectivo cumplimiento de sus fines necesita de la contratación de la obra denominada "REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA N. 7" de "LA UNIVERSIDAD", en el Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, misma que fue aprobada en la **Sesión extraordinaria del Comité Universitario de**

DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
 R.F.C. DCO 040827 2Y8
 PORFIRIO DIAZ No. 3
 COL. SAN PABLO
 SALINA CRUZ OAX.
 C.P. 716500

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDAS) DE LA ESCUELA PREPARATORIA N. 7" DE LA UNIVERSIDAD, EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/016/2015		

Obras y Servicios Relacionados con las Mismas (C.U.O.S.R.M.), de fecha **dos de julio del año dos mil quince**, mediante el procedimiento de **Adjudicación Directa**, a favor de **"EL CONTRATISTA"**, lo anterior con fundamento en las disposiciones legales que para estos casos contempla la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; y demás aplicables del Reglamento de la citada Ley.

I.4 Que para cubrir la erogación que se deriva del presente contrato cuenta con los recursos económicos suficientes y necesarios para la ejecución de la obra de que se trata, aplicándose los correspondientes al **"Fondo de Aportaciones Múltiples- Infraestructura Educativa Media Superior 2014 (FAM-IEMS)"**.

I.5 Que tiene establecido su domicilio en el **Edificio Administrativo "B" de Rectoría**, que se ubica en **Avenida Universidad S/N, Colonia "Cinco Señores", Código Postal número 68120, en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca**, mismo que señala para los fines y efectos legales de este Contrato.

II "EL CONTRATISTA" DECLARA:

II.1 Que acredita la existencia legal de su Sociedad con el Instrumento Notarial número **Treinta y dos mil ciento sesenta y nueve (32,169)**, Volumen número **doscientos noventa y ocho (298)** de fecha **veintisiete de agosto de dos mil cuatro**, otorgada ante la fe del Notario Público número **26**, Licenciado en Derecho **Emanuel R. Toledo Medina**, de la Ciudad de Salina Cruz, Tehuantepec, Oaxaca, e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio con el número **39**, de fecha **veinte de septiembre de dos mil cuatro**, del Registrador del Distrito Judicial de **Salina Cruz, Oaxaca**.

II.2 Que el **C. Jesús Arturo Flores Mendoza**, acredita su personalidad jurídica como **Apoderado Legal**, con el Instrumento Notarial número **treinta y siete mil trescientos setenta y cuatro (37,374)**, del volumen número **cuatrocientos siete (407)** de fecha **cinco de marzo de dos mil diez**, otorgada ante la fe del mismo Notario Público descrito en líneas anteriores. Asimismo, para efectos de identificarse presenta una Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral ahora Instituto Nacional Electoral, con número de folio **0699027789289**, misma que se anexa al presente Instrumento Legal.

II.3 Que tiene capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse al cumplimiento de este Contrato.

II.4 Que cuenta con los registros que se citan a continuación, los cuales están vigentes:

- a) Registro Federal de Contribuyentes: **DCO0408272Y8**
- b) Registro del IMSS e INFONAVIT: **D6917522106**

DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
 R.F.C. DCO 040827 2Y8
 PORFIRIO DIAZ MEX.3
 COL. SAN PABLO
 SALINA CRUZ, OAX.


	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA N. 7" DE LA UNIVERSIDAD, EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/016/2015		

II.5 Que con fecha **dos de julio de dos mil quince** se llevó a cabo la **Sesión extraordinaria del Comité Universitario de Obras Servicios Relacionados con las Mismas de "LA UNIVERSIDAD"**, en la cual se acordó asignarme, mediante el procedimiento por **Adjudicación Directa**, la contratación para la ejecución de la obra denominada **"REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA N. 7"** .

II.6 Que conoce y se compromete a cumplir con lo que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; los Lineamientos Generales de Control de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de **"LA UNIVERSIDAD"** en la parte que resulten aplicables a este acto contractual; y el anexo consistente en el **PRESUPUESTO DE OBRA** que contiene los detalles de los trabajos a ejecutar, y que debidamente firmados por las partes integran el presente Contrato como **ANEXO ÚNICO**, así como las demás normas del ámbito municipal, estatal y federal que regulan la ejecución de los trabajos.

II.7 Que tiene establecido su domicilio en **Porfirio Díaz número 03, Colonia San Pablo, Salina Cruz, Tehuantepec, Oaxaca, C.P 70690**, mismo que señala para los fines y efectos legales de este Contrato.

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.

"LA UNIVERSIDAD" encomienda y **"EL CONTRATISTA"** se obliga a ejecutar hasta su total terminación los trabajos consistentes en los: **"REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA N. 7"** , de **"LA UNIVERSIDAD"**, ubicada en calle **20 de Noviembre sin numero, esquina Periférico, Col. Centro, Oaxaca de Juárez, Oax.**, de conformidad con el anexo que forma parte del presente Contrato consistente en el **PRESUPUESTO DE OBRA** que contiene los detalles de los trabajos a ejecutar, y que debidamente firmado por las partes integran el presente Contrato como **ANEXO ÚNICO**; y la normativa jurídica aplicable. En el supuesto de que **"EL CONTRATISTA"** realice trabajos no contemplados en el presente Contrato, sin autorización de **"LA UNIVERSIDAD"**, independientemente de la responsabilidad en que incurra por la ejecución de los trabajos excedentes, no tendrá derecho a reclamar pago alguno por ello.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.

El monto total del presente Contrato es por la cantidad de: **\$145,940.41 (Ciento Cuarenta y Cinco Mil Novecientos Cuarenta Pesos 41/100 M.N.)**, que incluye el Impuesto al Valor Agregado, y además cubre todos los trabajos a ser ejecutados de conformidad con el

DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
 R.F.C. DCO 040827 278
 PORFIRIO DÍAZ No.3
 COL. SAN PABLO
 SALINA CRUZ, OAX.
 C.P. 70690 TEL/FAX. (971) 7141446

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA N. 7" DE LA UNIVERSIDAD, EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/016/2015		

presente Contrato. Como **ANEXO ÚNICO** al presente Contrato se encuentra el **PRESUPUESTO DE OBRA** que contiene los detalles de los trabajos a ejecutar, al cual deberá dar estricto cumplimiento "**EL CONTRATISTA**" en la ejecución de la obra de que se trata; asimismo se obliga a dar total y puntual observancia y cumplimiento a las disposiciones legales que aplican al presente Contrato contenidas en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; y, los Lineamientos Generales de Control de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de "**LA UNIVERSIDAD**" en la parte que resulten aplicables.

TERCERA.- PLAZO DE ENTREGA.

"**EL CONTRATISTA**" se obliga a iniciar los trabajos objeto del presente Contrato el **diecisiete de agosto al quince de octubre del presente año**, constituyendo un periodo de ejecución de **sesenta (60) días naturales**, de conformidad con el programa fijado en el anexo correspondiente que forma parte del presente Contrato, obligando a las partes a su total observancia y cumplimiento. No obstante el anterior plazo, el presente Contrato tendrá vigencia a partir de la fecha de su firma y hasta que se formalice el acto jurídico mediante el cual se extingan en su totalidad los derechos y obligaciones de las partes en el Contrato.

CUARTA.- ANTICIPOS.

Para el inicio de los trabajos se otorgará un anticipo del **treinta por ciento (30%)** de la asignación aprobada para la realización de los trabajos que amparan esta Contrato, que importa la cantidad de **\$43,782.12 (cuarenta y tres Mil setecientos ochenta y dos Pesos 12/100 M.N)** con el impuesto al Valor Agregado incluido, y "**EL CONTRATISTA**" se obliga a su vez a aplicarlo única y exclusivamente para el objeto de este Instrumento Legal, mismo que se irá amortizando en cada factura que se presente para cobro; por lo que las partes pactan expresamente, que en lo no previsto al respecto se aplicaran invariablemente la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento.

QUINTA.- FORMA DE PAGO.

Las partes convienen que los trabajos objeto del presente Contrato, se paguen mediante la formulación de estimaciones, las que serán presentadas por el "**EL CONTRATISTA**" a "**LA UNIVERSIDAD**", para que ésta dentro de los seis días hábiles siguientes a la fecha del corte, revise y en su caso autorice las estimaciones respectivas. En caso de incumplimiento en el término señalado, se incorporarán en la siguiente estimación para que se inicie el trámite. Las partes pactan expresamente, que en lo no previsto se aplicarán invariablemente la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento.

SEXTA.- GARANTÍAS.

"**EL CONTRATISTA**" se obliga a constituir las **fianzas** correspondientes a favor de "**LA UNIVERSIDAD**" en la forma, términos y procedimientos previstos en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; la Ley Federal de Instituciones de Fianzas y demás legislación aplicable a la materia, a fin de garantizar el

DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
 R.F.C. DCOA-06027 2Y8
 POFERMO DIAZ No.3
 COL SAN PABLO
 SALINA CRUZ, OAX.


	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “BENITO JUÁREZ” DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA N. 7” DE LA UNIVERSIDAD, EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/016/2015		

cumplimiento de este Contrato, y de los anticipos en caso de que se hayan otorgado. Asimismo, queda obligada a responder de los defectos que eventualmente pudieran resultar en los trabajos que ampara el presente instrumento legal, de los vicios ocultos y/o de cualquier otra responsabilidad en que incurra, en el entendido de que en estos últimos casos los trabajos se garantizarán durante un plazo de doce meses, por lo que, previamente a la recepción de los trabajos, “EL CONTRATISTA” deberá constituir fianza a favor de la “LA UNIVERSIDAD”, por el equivalente al diez por ciento del monto total ejercido en los trabajos.

SÉPTIMA.- NORMAS Y ESPECIFICACIONES.

Los trabajos ejecutados de conformidad con el presente Contrato se ajustarán a las normas y especificaciones técnicas contenidas en el **ANEXO ÚNICO** consistente en el **PRESUPUESTO DE OBRA** que contiene los detalles de los trabajos a ejecutar, y demás especificaciones señaladas por la Dirección de Obras y Servicios Universitarios de “LA UNIVERSIDAD”. Con independencia de lo anterior “EL CONTRATISTA” se obliga a observar y cumplir con las disposiciones contenidas en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento; y, en los Lineamientos Generales de Control de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas emitidos por la “LA UNIVERSIDAD”, en la parte que resultan aplicables en relación al presente Contrato, formando parte del presente Instrumento Legal.

OCTAVA.- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

La recepción de los trabajos se realizará conforme a lo establecido en los ordenamientos jurídicos aplicables al presente Contrato cumpliendo con los requisitos y en los plazos que para el caso se establecen, reservándose “LA UNIVERSIDAD” el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados, vicios ocultos, pago de lo indebido, o cualquier otra responsabilidad a su cargo.

NOVENA.- PENAS CONVENCIONALES Y DEDUCCIONES.

Las partes pactan que si “EL CONTRATISTA” no entrega los trabajos en todo o en parte dentro de los plazos especificados en este Contrato, “LA UNIVERSIDAD”, sin perjuicio de los demás recursos que tenga con arreglo a este Contrato o la ley, podrá deducir del precio de éste por concepto de **cláusula penal** una suma equivalente al 1% del precio de los trabajos no ejecutados o mal ejecutados, por cada día de demora hasta que la entrega tenga lugar, hasta un máximo de 2% del precio de los trabajos, una vez alcanzado ese máximo “LA UNIVERSIDAD” podrá considerar la rescisión del Contrato, independientemente de hacer efectivas las garantías que hayan sido otorgadas.

“EL CONTRATISTA” conviene y acepta que “LA UNIVERSIDAD” le aplique la deducción del Cinco al Millar (5/1000) del monto total de los trabajos contratados (sin considerar el I.V.A.) por concepto de derechos por el servicio de vigilancia, inspección y control; dicha deducción será con cargo a la estimación (es) que presente “EL CONTRATISTA” a la Dirección de

DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
 R.F.C. DCO 040827 2Y8
 PORFIRIO DIAZ No.3
 COL. SAN PABLO
 SALINA CRUZ, OAX.
 C.P. 70690 TEL/FAX. (971) 744444

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA N. 7" DE LA UNIVERSIDAD, EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/016/2015		

Obras y Servicios Universitarios de "LA UNIVERSIDAD", con motivo de la ejecución de los trabajos contratados.

DÉCIMA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.

"LA UNIVERSIDAD" podrá suspender temporalmente en todo o en parte la obra contratada en cualquier momento por causas justificadas o por razones de interés general sin que ello implique su terminación definitiva, una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión, el presente Contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales.

DÉCIMA PRIMERA.- RESCISIÓN DEL CONTRATO.

"LA UNIVERSIDAD" podrá en cualquier momento rescindir el Contrato mediante notificación por escrito a "EL CONTRATISTA" si este fuese declarado en quiebra, cayera en insolvencia o dejare de cumplir con alguna o algunas de las obligaciones a su cargo consignadas en este Instrumento Legal, su **ANEXO ÚNICO**, así como en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, sin indemnización alguna; en la inteligencia de que la rescisión deberá entenderse sin perjuicio de los derechos, acciones o recursos que tenga "LA UNIVERSIDAD" en ese momento o en el futuro. Las partes contratantes están de acuerdo que esta rescisión operará de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial, bastando para ello que se cumpla con el procedimiento establecido en los ordenamientos legales antes invocados. "EL CONTRATISTA" se hace sabedor y acepta la competencia de la **Oficina del Abogado General** de "LA UNIVERSIDAD", para tramitar y resolver los procedimientos de rescisión administrativa, suspensión o terminación anticipada que pudieran eventualmente derivar del presente Contrato.

DÉCIMA SEGUNDA.- RELACIONES LABORALES.

"EL CONTRATISTA" como empresaria y patrón del personal que ocupe con motivo de los trabajos materia de este Contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social, "EL CONTRATISTA" conviene por lo mismo en responder de las reclamaciones que sus trabajadores presentasen en su contra o en contra de "LA UNIVERSIDAD", en relación con los trabajos objeto de este Contrato.

DÉCIMA TERCERA.- MODIFICACIONES.

"LA UNIVERSIDAD" y "EL CONTRATISTA" convienen que cualquier modificación a este Contrato o a sus anexos, deberá realizarse por escrito mediante la celebración del o los convenios correspondientes.

DÉCIMA CUARTA.- JURISDICCIÓN.

Las partes acuerdan sujetarse a la jurisdicción de los Tribunales competentes con residencia en el Distrito Judicial del Centro en el Estado de Oaxaca, para todo lo relacionado con la

DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
 R.F.C. DCO 040927 278
 PORFIRIO DIAZ No.3
 COL. SAN PABLO
 SALINA CRUZ, OAX.
 C.P. 70650
 TEL FAX

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA N. 7" DE LA UNIVERSIDAD, EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/016/2015		

interpretación y cumplimiento de este Contrato, de conformidad con la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, al efecto "EL CONTRATISTA" renuncia al fuero de domicilio actual o futuro.

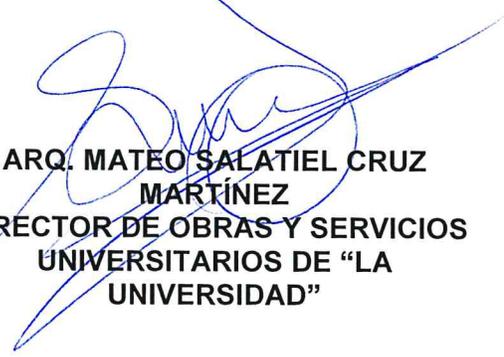
EL PRESENTE CONTRATO SE FIRMA POR DUPLICADO AL MARGEN Y AL CALCE POR CADA UNA DE LAS PARTES CONTRATANTES Y LOS TESTIGOS CORRESPONDIENTES, EL DÍA DOCE DE AGOSTO DE DOS MIL QUINCE, EN ESTA CIUDAD DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.


 POR "LA UNIVERSIDAD"
LIC. DANIEL JIMÉNEZ ARANGO
ABOGADO GENERAL Y APODERADO
LEGAL
ABOGADO
GENERAL


 POR "EL CONTRATISTA"
C. JESUS ARTURO FLORES
MENDOZA
APODERADO LEGAL


TESTIGOS


M.A. SILVIANO CABRERA GÓMEZ
SECRETARIO ADMINISTRATIVO DE "LA
UNIVERSIDAD"


ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ
MARTÍNEZ
DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS
UNIVERSITARIOS DE "LA
UNIVERSIDAD"

NOTA.- Las firmas que aparecen en esta hoja pertenecen al CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO UABJO/CUOSRM/AD/016/2015, de fecha doce de agosto de dos mil quince.- *Conste.*-----



DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

Oficio No. DOSU/0317/2015

ASUNTO: Análisis del C.U.O.S.R.M.

Oaxaca de Juárez, Oax., a 24 de junio de 2015

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ"
DE OAXACA

ACUSE

**C.P. ROBERTO VALDIVIESO SUASTEGUI
ENCARGADO DE LA SECRETARÍA TÉCNICA
DE LA U.A.B.J.O.
PRESENTE.**

RECIBIDO
24 JUN 2015 11:11 AM



pmc o/a

004000

Con fundamento en el Artículo 18 Fracciones V y VII de los Lineamientos Generales de Control de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la UABJO, le estoy enviando fotocopias de:

- ❖ CUADRO COMPARATIVO
- ❖ PRESUPUESTO BASE
- ❖ TRES COTIZACIONES

De la obra denominada: "REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARRA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7".

Se le hace de su conocimiento que esta institución cuenta con recursos del FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES - INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIA SUPERIOR 2014 (FAM IEMS), autorizado por la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado en su oficio SF/SPIP/DPIP/FAM-IEMS/2156/2015 de fecha 10 de junio de 2015

Lo anterior con la finalidad de realizar la revisión y análisis al interior del C.U.O.S.R.M., y en caso de proceder, se autorice el procedimiento de contratación y la contratación de la misma.

Sin otro particular por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
BENITO JUÁREZ DE OAXACA

RECIBIDO
24 JUN 2015
SECRETARÍA TÉCNICA

ATENTAMENTE

"CIENCIA, ARTE, LIBERTAD"

ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTINEZ
DIRECTOR



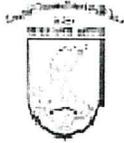
DIRECCIÓN DE
OBRAS Y SERVICIOS
UNIVERSITARIOS

C.c.p.- Lic. Eduardo Martínez Helmes - Rector de la U.A.B.J.O. - Para su conocimiento
C.c.p.- Expediente y Minutario.
MSCM/tpm

Av. Universidad s/n
Cinco Señores
C.P. 68120
Oaxaca, Oax. Mexico.

Tel: 01 (951) 516-5992

www.uabjo.mx



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



REPARACIONPREP7-2

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA NO. 7					
PRELIMINARES					
0009	DEMOLICIÓN DE MURO DE TABIQUE Y/O TABICON DE 15 CMS. DE ESPESOR CON APLANADO, ALTURA MÁXIMA DE 4.00 M. INCLUYE: CADENAS, CASTILLOS, CARGA Y ACARREO EN CAMIÓN DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA EN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	1.56	\$ 87.54	\$ 136.56
0006	RETIRO DE APLANADOS DE MEZCLA DE MORTERO EN MUROS DE HASTA 4.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREOS, CARGA Y RETIRO DEL MATERIAL EN CAMIÓN FUERA DEL CAMPUS UNIVERSITARIO EN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	45.81	\$ 29.45	\$ 1,349.10
0020	DESMONTAJE DE PUERTA DE HERRERÍA DE 1.00X2.20 CON RECUPERACIÓN, INCLUYE ACARREO HASTA BODEGA DE LA UABJO INDICADA POR LA SUPERVISIÓN, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 142.81	\$ 142.81
0161	DESMONTAJE DE LAMPARA TIPO INDUSTRIAL CON GABINETE, EN PLAFON Y/O SOBREPUESTA A UNA ALTURA MÁXIMA DE 4.00 MT., CON RECUPERACION, INCLUYE: BALASTRO, BASES,LUMINARIA, ACARREOS HASTA LA BODEGA DE LA UABJO INDICADA POR LA SUPERVISIÓN, ANDAMIOS, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 71.90	\$ 71.90
0077	CANCELACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA INCLUYE: RETIRO DE CABLES, APAGADORES Y CONTACTOS, RESANES, ACARREOS, CARGA Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, EN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	SAL	2.00	\$ 109.65	\$ 219.30
Total de PRELIMINARES					\$ 1,919.67
ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
03021	APLANADO EN MUROS CON MORTERO DE CEMENTO- ARENA PROP. 1:5 A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO CON ESPONJA, INCLUYE:CURADO EFECTIVO DE TRES DÍAS A BASE DE AGUA, ELEVACIONES, ACARREOS, REPELLADO, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, EMBOQUILLADO, MATERIALES,MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	45.81	\$ 139.98	\$ 6,412.48
03305	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA MARCA INTERCERAMIC, MODELO METROPOLI COLOR NEW YORK, SECCIÓN DE 33X33 CMS. ASENTADO CON ADHESIVO MARCA INTERCERAMIC SEGÚN ESPECIFICACIÓN DEL FABRICANTE, INCLUYE: ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, SEPARADORES, REMATES MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	13.28	\$ 286.50	\$ 3,804.72
03091	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FALSO PLAFOND MODULAR ACUSTONE FISSURED DE 0.60 X 0.60 MTS.MARCA USG SOBRE SUSPENSIÓN A BASE DE TEES PRINCIPALES, CONECTORAS Y ANGULOS PERIMETRALES DE LAMINA GALVANIZADA PINTADA, ACORDE CON LAS ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE HASTA UNA ALT. MAX. DE 8.00 MTS. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	13.28	\$ 570.49	\$ 7,576.11
03025	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA, CON RODILLO Y/O BROCHA, A UNA ALTURA MAXIMA DE 7.00 MTS., MARCA COMEX, CALIDAD VINIMEX, COLOR A ESCOGER INCLUYE: RECORTES, ZOCLOS, ESCALERAS, ANDAMIOS, SELLADOR 5X1 , DOS MANOS DE PINTURA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	45.81	\$ 56.86	\$ 2,604.76
03806	SELLADO DE PIJAS O GANCHOS EN CUBIERTA LAMINA GALVANIZADA A BASE DE UNA CAPA DE CEMENT PLASTIC DE	PZA	10.00	\$ 3.28	\$ 32.80
ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTINEZ DIRECTOR DE O.S.U.		ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO RESIDENTE DE OBRA		ING. ARQ. ULISES CHIRINO GALINDO JEFE DEL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	

JUNIO/15



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



REPARACIONPREP7-2

Presupuesto

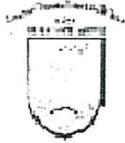
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	FESTER Y TERMINADO CON UNA CAPA DE FESTER BLANC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.				
03787	RESANE Y EMBOQUILLADO EN MUROS DE 18 CMS DE ESPESOR CON MORTERO DE CEMENTO- ARENA FINA PROP. 1:3 CON LLANA DE MADERA, ACABADO CON ESPONJA, EN EL ÁREA DE DEMOLICIÓN CON ACABADO FINO ESPESOR DE 2 CMS .INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	5.40	\$ 62.41	\$ 337.01
Total de ALBAÑILERÍA Y ACABADOS					\$ 20,767.88
CANCELERÍA Y HERRERÍA					
04823	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE HERRERÍA 1.00 X 2.20 CON MARCO Y CONTRAMARCO A BASE DE PTR. DE 1 1/2" , DE LAMINA ACANALADA CAL. 20 Y REFUERZO CON CUADRADO DE 1/2" CERRADURA MODELO 715 INSTALFACIL MARCA PHILLIPS. INCLUYE HERRAMIENTA EQUIPO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$ 2,850.56	\$ 2,850.56
Total de CANCELERÍA Y HERRERÍA					\$ 2,850.56
INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
07339	SALIDA DE ALUMBRADO O CONTACTO CON TUBO, CAJAS Y CHALUPAS DE PVC, CABLE THW CAL. 12 Y 10 DE LA MARCA CONDUMEX, CON UN DESARROLLO DE 7 M, SEGUN DISEÑO, INCLUYE: ANDAMIOS, CONEXIONES, GUIA DE ALAMBRE GALVANIZADO, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	5.00	\$ 525.34	\$ 2,626.70
07620	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIO EMPOTRADO EN FALSO PLAFÓN MODELO YD-370/B TECNO LITE, INCLUYE: BASE,LAMPARA,PRESENTA- CION, ANDAMIOS, COLOCACIÓN, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$ 621.38	\$ 1,242.76
07030	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, MCA QUINZIÑO MOD. EVOLUCIÓN Ó SIMILAR, INCLUYE: CAJA FS, PLACA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, ENSAMBLE, CONEXIÓN, PRUEBAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA.	PZA	3.00	\$ 185.50	\$ 556.50
07064	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN APAGADORES SENCILLOS MCA. QUINZIÑO O SIMILAR MOD EVOLUCIÓN, INCLUYE: PLACA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, ENSAMBLE, CONEXIÓN, PRUEBAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 115.49	\$ 115.49
Total de INSTALACIÓN ELÉCTRICA					\$ 4,541.45
REUBICACIÓN SÍMBOLO P7 Y ESCALONES					
PRELIMINARES					
0013	DEMOLICIÓN DE FIRME O PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CMS. DE ESPESOR, A BASE DE MARRO Y CINCEL INCLUYE: ACARREOS, CARGA Y RETIRO EN CAMIÓN DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA EN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	7.79	\$ 63.87	\$ 497.55
0083	CORTE EN PISO DE 10 CMS DE ESPESOR EN CONCRETO INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	ML	2.90	\$ 38.08	\$ 110.43
Total de PRELIMINARES					\$ 607.98
CIMENTACIÓN					
01043	EXCAVACIÓN A MANO EN TERRENO INVESTIGADO EN OBRA DE 0.00 A -2.00 MTS. INCLUYE: AFINE DEL FONDO DE LA EXCAVACIÓN Y DE TALUD CARGA A MANO, ACARREOS Y RETIRO EN CAMIÓN DE MATERIAL SOBRENTE PRODUCTO DE EXCAVACIÓN FUERA DEL CAMPUS UNIVERSITARIO EN	M3	4.93	\$ 298.66	\$ 1,472.39

ARQ. MATEO SALATEL CRUZ MARTINEZ
DIRECTOR DE O.S.U.

ING. EDGARDO MENDOZA AVENDANO
RESIDENTE DE OBRA

ING. ARQ. ULISES CHIRINO GALINDO
JEFE DEL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

JUNIO/15



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



REPARACIONPREP7-2

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: ABUNDAMIENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO				
01031	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=100 KG/CM2 T.M.A. 19 MM DE 5 CM DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREOS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, MAESTRADO Y COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	6.37	\$ 108.82	\$ 693.18
01058	SUMINISTRO DE RELLENO CON MATERIAL DE BANCO DE BAJA PLASTICIDAD COMPACTADO CON PLACA VIBRATORIA, BAILARINA O SIMILAR AL 95% PROCTOR DE SU P.V.S. EN CAPAS DE 20 CMS. PREVIAMENTE HUMEDECIDAS, INC: ABUNDAMIENTO ACARREOS Y SOBREACARREOS, MEZCLADO, TENDIDO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	1.38	\$ 329.97	\$ 455.36
01006	RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN ,COMPACTADO CON PISÓN A MANO, EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS. HUMEDAD OPTIMA, INCLUYE : ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M3	2.08	\$ 60.87	\$ 126.61
03776	MURO DE TABICÓN DE 10x14x28 CMS. DE 14 CMS. DE ESPESOR ACABADO COMÚN, ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP: 1:5, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREOS, NIVELACIÓN, PLOMEO, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	4.26	\$ 287.38	\$ 1,224.24
S/C01	REUBICACIÓN DE LOGOTIPO P7 EXISTENTE, REALIZANDO LA EXTRACCIÓN, TRASLADO Y COLOCACIÓN DEL MISMO A UNA DISTANCIA DE 14 MTS. UTILIZANDO GRUA Y EQUIPO NECESARIO, INCLUYE: CONCRETO F'c=200 KG/CM2 PARA RECIBIR Y RIGIDIZAR EL MISMO, RESANES NECESARIOS, PINTURA, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$ 1,553.38	\$ 1,553.38
Total de CIMENTACIÓN				\$	5,525.16
ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
03324	PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. T.M.A. 19 MM. DE 10 CMS. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO Y/O ESCOBILLADO CON LLANA METÁLICA Y VOLTEADOR, INCLUYE: ACARREOS, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	11.34	\$ 243.75	\$ 2,764.13
03016	FORJADO DE NARIZ EN BANQUETA, DE 7.50X7.50 CMS CON CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. T.M.A. 19 MM, HECHO EN OBRA ARMADO CON UNA VARILLA # 3 Y E # 2 @ 25 CMS. ANCLADO A LA CADENA CON VARILLA DEL # 2 A CADA 20 CMS. INCLUYE: ACARREOS, CIMBRA, COLADO, DESCIMBRA, AMARRES, TRASLAPES, GANCHOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	15.08	\$ 137.40	\$ 2,071.99
03807	NIVELACIÓN DE REGISTRO ELECTRICO EXISTENTE DE 80 X 80 CMS. INTERIOR, CONSIDERANDO LA DEMOLICIÓN DE UNA HILADA DE TABICON DE 10 CMS. DE ALTURA, TAPA CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 3/16" X 1 1/2", CONCRETO F'C=200 KG/CM2, INCLUYE: DESASOLVE DE MATERIAL DE RELLENO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$ 1,057.31	\$ 1,057.31
Total de ALBAÑILERIA Y ACABADOS				\$	5,893.43
Total de REUBICACIÓN SÍMBOLO P7 Y ESCALONES				\$	12,026.57
REHABILITACIÓN DE PISOS DE CONCRETO					
PRELIMINARES					
0013	DEMOLICIÓN DE FIRME O PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CMS. DE ESPESOR, A BASE DE MARRO Y CINCEL INCLUYE: ACARREOS, CARGA Y RETIRO EN CAMIÓN DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA EN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	261.59	\$ 63.87	\$ 16,707.75
Total de PRELIMINARES				\$	16,707.75

ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTINEZ
DIRECTOR DE O.S.U.

ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO
RESIDENTE DE OBRA

ING. ARQ. ULISES AMPARO GALINDO
JEFE DEL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

JUNIO/15



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



REPARACIONPREP7-2

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
03324	PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. T.M.A. 19 MM. DE 10 CMS. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO Y/O ESCOBILLADO CON LLANA METÁLICA Y VOLTEADOR, INCLUYE: ACARREOS, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	261.59	\$ 243.75	\$ 63,762.56
03805	TAPA DE CONCRETO F'C= 150 KG, T.M.A. 19 MM DE 5 CMS. DE ESPESOR, CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO DE 0.60 X 0.40 MTS A BASE DE ANGULO DE 1 1/4"X3/16" INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 396.44	\$ 396.44
Total de ALBAÑILERIA Y ACABADOS					\$ 64,159.00
Total de REHABILITACIÓN DE PISOS DE CONCRETO					\$ 80,866.75
REPARACIÓN DE MURO NORTE					
ALBAÑILERIA Y ACABADOS					
03021	APLANADO EN MUROS CON MORTERO DE CEMENTO- ARENA PROP. 1:5 A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO CON ESPONJA, INCLUYE:CURADO EFECTIVO DE TRES DÍAS A BASE DE AGUA, ELEVACIONES, ACARREOS, REPELLADO, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, EMBOQUILLADO, MATERIALES,MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	20.64	\$ 139.98	\$ 2,889.19
Total de ALBAÑILERIA Y ACABADOS					\$ 2,889.19
Total de REPARACIÓN DE MURO NORTE					\$ 2,889.19
Total de REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDAS) DE LA ESCUELA PREPARATORIA NO. 7					\$125,862.07
Subtotal de Presupuesto					\$125,862.07
				I.V.A. 16%	\$ 20,137.93
				Total	\$146,000.00

ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTINEZ
DIRECTOR DE O.S.U.

ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO
RESIDENTE DE OBRA

ING. ARQ. UNISES CHIRINO GALINDO
JEFE DEL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

JUNIO/15

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



OBRA: REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7
 UBICACIÓN: 20 DE NOVIEMBRE ESQUINA PERIFERICO S/No., COL. CENTRO
 MUNICIPIO: OAXACA DE JUÁREZ
 DISTRITO: CENTRO

Hoja 1 de 1
 Fecha: JUNIO/2015

CUADRO COMPARATIVO DE PROPUESTAS

NOMBRE Y/O GENERALIDADES DE LA OBRA	PRESUPUESTO BASE	PROPUESTAS	
		LIMA BRAVO CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.	CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V. DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7	\$ 125,862.07	\$ 128,711.38	\$ 133,314.91
SUBTOTAL	\$ 125,862.07	\$ 128,711.38	\$ 133,314.91
I.V.A.	\$ 20,137.93	\$ 20,593.82	\$ 21,330.39
TOTAL	\$ 146,000.00	\$ 149,305.20	\$ 154,645.30
			\$ 125,810.70
			\$ 20,129.71
			\$ 145,940.41

EN BASE AL ANALISIS COMPARATIVO DE LOS PRECIOS DE LOS CONCEPTOS PRESENTADOS POR LOS CONTRATISTAS, SE CONSIDERA QUE LA EMPRESA: **DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.**, PRESENTA EL IMPORTE SOLVENTE MÁS BAJO.

REVISÓ

ING. ARQ. ULISES CHIRINO GALINDO
 JEFE DEL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

Vº. Bº.
 ARQ. MATEO SALA TEL CRUZ MARTÍNEZ
 DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

LIMABRAVO

CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
impercolorcomercial.blogspot.com.mx/



Licitación No.

Obra: REPARACIONES GENERALES EN AREA ADMINISTRATIVA Y AREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARADA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7

Localidad: OAXACA DE JUAREZ, OAXACA.
Fecha: 20-jun-15

Inicio 01-jul-15

Plazo de ejecución: 30

PRESUPUESTO DE OBRA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
A	REPARACIONES GENERALES EN AREA ADMINISTRATIVA Y AREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARADA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7						
A01	PRELIMINARES						
0009	DEMOLICIÓN DE MURO DE TABIQUE Y/O TABICON DE 15 CMS. DE ESPESOR CON APLANADO, ALTURA MÁXIMA DE 4.00 M. INCLUYE: CADENAS, CASTILLOS, CARGA Y ACARREO EN CAMIÓN DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA EN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	1.5600	69.65	0.08% (* SESENTA Y NUEVE PESOS 65/100 M.N. *)		108.65
0006	RETIRO DE APLANADOS DE MEZCLA DE MORTERO EN MUROS DE HASTA 4.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREOS, CARGA Y RETIRO DEL MATERIAL EN CAMIÓN FUERA DEL CAMPUS UNIVERSITARIO EN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	45.8100	40.97	1.46% (* CUARENTA PESOS 97/100 M.N. *)		1,876.84
0020	DESMONTAJE DE PUERTA DE HERRERÍA DE 1.00X2.20 CON RECUPERACIÓN, INCLUYE ACARREO HASTA BODEGA DE LA UABJO INDICADA POR LA SUPERVISIÓN, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.0000	234.84	0.18% (* DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 84/100 M.N. *)		234.84

JAVIER MENDEZ SIBAJA
ADMINISTRADOR UNICO

PARCIAL: \$2,220.33
ACUMULADO \$2,220.33



LIMABRAVO CONSTRUCCIONES SA DE CV
H. ESCUELA NAVAL MILITAR 621 COL REF OAX CP 68050
RFC LCO131025ECS

LIMABRAVO

CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
 impercolorcomercial.blogspot.com.mx/
PRESUPUESTO DE OBRA



Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
0161	DES-MONTAJE DE LAMPARA TIPO INDUSTRIAL CON GABINETE, EN PLAFON Y/O SOBREPUESTA A UNA ALTURA MÁXIMA DE 4.00 MT., CON RECUPERACION, INCLUYE: BALASTRO, BASES,LUMINARIA, ACARREOS HASTA LA BODEGA DE LA UABJO INDICADA POR LA SUPERVISIÓN, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.0000	109.81	0.09% (*CIENTO NUEVE PESOS 81/100 M.N. *)		109.81

0077	CANCELACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA INCLUYE: RETIRO DE CABLES; APAGADORES Y CONTACTOS, RESANES, ACARREOS, CARGA Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA, EN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO,	SAL	2.0000	97.21	0.15% (*NOVENTA Y SIETE PESOS 21/100 M.N. *)		194.42
------	---	-----	--------	-------	--	--	--------

Total PRELIMINARES							2,524.56
A02	ALBAÑILERIA Y ACABADOS						
03021	APLANADO EN MUROS CON MORTERO DE CEMENTO- ARENA PROP. 1:5 A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO CON ESPONJA, INCLUYE:CURADO EFECTIVO DE TRES DÍAS A BASE DE AGUA, ELEVACIONES, ACARREOS, REPELLADO, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, EMBOQUILLADO, MATERIALES,MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	45.8100	134.30	4.78% (* CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 30/100 M.N. *)		6,152.28

JAVIER MENDEZ SIBAJA ADMINISTRADOR UNICO	PARCIAL:	\$6,456.51
	ACUMULADO	\$8,676.84



LIMABRAVO CONSTRUCCIONES SA DE CV
 H. ESCUELA NAVAL MILITAR 821 COL REF OAX CP 68050
 RFC LCO131025EC3

LIMABRAVO

CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

impercolorcomercial.blogspot.com.mx/

PRESUPUESTO DE OBRA



Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
03305	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA MARCA INTERCERAMIC, MODELO METROPOLI COLOR NEW YORK, SECCION DE 33X33 CMS. ASENTADO CON ADHESIVO MARCA INTERCERAMIC SEGUN ESPECIFICACION DEL FABRICANTE, INCLUYE: ELEVACIONES, ACARREOS, CORTES, SEPARADORES, REMATES MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	13.2800	350.92	3.62% (* TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS 92/100 M.N. *)		4,660.22

03091	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FALSO PLAFOND MODULAR ACUSTONE FISSURED DE 0.60 X 0.60 MTS. MARCA USG SOBRE SUSPENSION A BASE DE TEES PRINCIPALES, CONECTORAS Y ANGULOS PERIMETRALES DE LAMINA GALVANIZADA PINTADA, ACORDE CON LAS ESPECIFICACIONES DEL HASTA UNA ALT. MAX. DE 8.00 MTS. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	13.2800	480.79	4.96% (* CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS 79/100 M.N. *)		6,384.89
-------	--	----	---------	--------	---	--	----------

03025	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA, CON RODILLO Y/O BROCHA, A UNA ALTURA MAXIMA DE 7.00 MTS., MARCA COMEX, CALIDAD VINIMEX, COLOR A ESCOGER INCLUYE: RECORTES, ZOCLOS, ESCALERAS, ANDAMIOS, SELLADOR 5X1, DOS MANOS DE PINTURA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	45.8100	49.02	1.74% (* CUARENTA Y NUEVE PESOS 02/100 M.N. *)		2,245.61
-------	--	----	---------	-------	--	--	----------

JAVIER MENDEZ SIBAJA ADMINISTRADOR UNICO							PARCIAL: \$13,290.72 ACUMULADO \$21,967.56
---	--	--	--	--	--	--	---



LIMABRAVO CONSTRUCCIONES SA DE CV
 H. ESCUELA NAVAL MILITAR 621, COL. REF OAX CP 68050
 RFC LCO131025ECS

LIMABRAVO

CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
 impercolorcomercial.blogspot.com.mx/
 PRESUPUESTO DE OBRA



Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
03806	SELLADO DE PIJAS O GANCHOS EN CUBIERTA LAMINA GALVANIZADA A BASE DE UNA CAPA DE CEMENT PLASTIC DE FESTER Y TERMINADO CON UNA CAPA DE FESTER BLANC, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	10.0000	17.59	0.14% (* DIECISIETE PESOS 59/100 M.N. *)		175.90

03787	RESANE Y EMBOQUILLADO EN MUROS DE 18 CMS DE ESPESOR CON MORTERO DE CEMENTO. ARENA FINA PROP. 1:3 CON LLANA DE MADERA, ACABADO CON ESPONJA, EN EL AREA DE DEMOLICION CON ACABADO FINO ESPESOR DE 2 CMS .INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y	ML	5.4000	61.15	0.26% (* SESENTA Y UN PESOS 15/100 M.N. *)		330.21
-------	---	----	--------	-------	--	--	--------

Total ALBAÑILERIA Y ACABADOS 15.50% **19,949.11**

A03	CANCELERIA Y HERRERIA						
04823	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE HERRERIA 1.00 X 2.20 CON MARCO Y CONTRAMARCO A BASE DE PTR. DE 1 1/2" DE LAMINA ACANALADA CAL. 20 Y REFUERZO CON CUADRADO DE 1/2" CERRADURA MODELO 715 INSTALFACIL MARCA PHILLIPS. INCLUYE HERRAMIENTA EQUIPO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.	PZA	1.0000	2,850.00	2.21% (* DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N. *)		2,850.00

Total CANCELERIA Y HERRERIA 2.21% **2,850.00**

A04	INSTALACION ELÉCTRICA						
	JAVIER MENDEZ SIBAJA ADMINISTRADOR UNICO					PARCIAL: ACUMULADO	\$3,356.11 \$25,323.67



LIMABRAVO CONSTRUCCIONES SA DE CV
 H. ESCUELA NAVAL MILITAR 821 CCL REF OAX CP 98050
 RFC LCO131025EC3

LIMABRAVO

CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
 impercolorcomercial.blogspot.com.mx/
 PRESUPUESTO DE OBRA



Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
07339	SALIDA DE ALUMBRADO O CONTACTO CON TUBO, CAJAS Y CHALUPAS DE PVC, CABLE THW CAL. 12 Y 10 DE LA MARCA CONDUIMEX, CON UN DESARROLLO DE 7 M. SEGUN DISEÑO, INCLUYE: ANDAMIOS, CONEXIONES, GUIA DE ALAMBRE GALVANIZADO, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	5.0000	750.40	2.92% (* SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 40/100 M.N. *)		3,752.00
07620	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIO EMPOTRADO EN FALSO PLAFÓN MODELO YD. 370/B TECNO LITE, INCLUYE: BASE, LAMPARA, PRESENTACION, ANDAMIOS, COLOCACIÓN, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.0000	590.60	0.92% (* QUINIENTOS NOVENTA PESOS 60/100 M.N. *)		1,181.20
07030	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, MCA QUINCIÑO MOD. EVOLUCIÓN O SIMILAR, INCLUYE: CAJA FS, PLACA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, ENSAMBLE, CONEXIÓN, PRUEBAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA.	PZA	3.0000	117.68	0.27% (* CIENTO DIECISIETE PESOS 68/100 M.N. *)		353.04
07064	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN APAGADORES SENCILLOS MCA. QUINZIÑO O SIMILAR MOD EVOLUCIÓN, INCLUYE: PLACA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, ENSAMBLE, CONEXION, PRUEBAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.0000	79.53	0.06% (* SETENTA Y NUEVE PESOS 53/100 M.N. *)		79.53
JAVIER MENDEZ SIBAJA ADMINISTRADOR UNICO							PARCIAL: \$5,365.77 ACUMULADO \$30,689.44



LIMABRAVO CONSTRUCCIONES SA DE CV
 H. ESCUELA NAVAL MILITAR 621 COL. REF. OAX. CP. 68050
 RFC: LCOI131025EC3

[Handwritten signature]

LIMABRAVO

CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
impercolorcomercial.blogspot.com.mx/
PRESUPUESTO DE OBRA



Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
Total INSTALACIÓN ELÉCTRICA							5,365.77
Total REPARACIONES GENERALES EN LA ESCUELA PRE							30,689.44
REUBICACIÓN SÍMBOLO P7 Y ESCALONES					4.17%		
PRELIMINARES					23.84%		
B	DEMOLICIÓN DE FIRME O PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CMS DE ESPESOR, A BASE DE MARRO Y CINCEL INCLUYE: ACARREOS, CARGA Y RETIRO EN CAMIÓN DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA EN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO	M2	7.7900	59.91	0.36%	(* CINCUENTA Y NUEVE PESOS 91/100 M.N. *)	466.70
0013	CORTE EN PISO DE 10 CMS DE ESPESOR EN CONCRETO INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	ML	2.9000	27.30	0.06%	(* VEINTISIETE PESOS 30/100 M.N. *)	79.17
Total PRELIMINARES							545.87
B02	EXCAVACIÓN A MANO EN TERRENO INVESTIGADO EN OBRA DE 0.00 A -2.00 MTS. INCLUYE: AFINE DEL FONDO DE LA EXCAVACIÓN Y DE TALUD, CARGA A MANO, ACARREOS Y RETIRO EN CAMIÓN DE MATERIAL SOBRENTE PRODUCTO DE EXCAVACIÓN FUERA DEL CAMPUS UNIVERSITARIO EN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: ABUNDAMIENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M3	4.9300	179.95	0.69%	(* CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS 95/100 M.N. *)	887.15

JAVIER MENDEZ SIBAJA
ADMINISTRADOR UNICO

PARCIAL: \$1,433.02
ACUMULADO \$32,122.46



LIMABRAVO CONSTRUCCIONES SA DE CV
H. ESCUELA NAVAL MILITAR 621 COL. REF OAX CP 68050
RFC LCOI131025EC3

LIMABRAVO

CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
 impercolorcomercial.blogspot.com.mx/
PRESUPUESTO DE OBRA



Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
01031	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA Fc=100 KG/CM2 T.M.A. 19 MM DE 5 CM DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREOS, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, MAESTRADO Y COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	6.3700	117.75	0.58% (* CIENTO DIECISIETE PESOS 75/100 M.N. *)		750.07
01058	SUMINISTRO DE RELLENO CON MATERIAL DE BANCO DE BAJA PLASTICIDAD COMPACTADO CON PLACA VIBRATORIA, BAILARINA O SIMILAR AL 95% PROCTOR DE SU P.V.S. EN CAPAS DE 20 CMS. PREVIAMENTE HUMEDECIDAS, INC: ABUNDAMIENTO ACARREOS Y SOBREALCARREOS, MEZCLADO, TENDIDO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	1.3800	343.28	0.37% (* TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 28/100 M.N. *)		473.73
01006	RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN ,COMPACTADO CON PISÓN A MANO, EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS. HUMEDAD OPTIMA, INCLUYE : ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M3	2.0800	158.21	0.26% (* CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS 21/100 M.N. *)		329.08
JAVIER MENDEZ SIBAJA ADMINISTRADOR UNICO							PARCIAL: \$1,552.88 ACUMULADO \$33,675.34



LIMABRAVO CONSTRUCCIONES SA DE CV
 H. ESCUELA NAVAL MILITAR 621 COL. REF OAX CP 68050
 RFC LCOT31028ECS



CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
 impercolorcomercial.blogspot.com.mx/
PRESUPUESTO DE OBRA



Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
03776	MURO DE TABICON DE 10X14X28 CMS. DE 14 CMS. DE ESPESOR ACABADO COMÚN, ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:5. INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREOS, NIVELACIÓN, PLOMEO, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	4.2600	253.58	0.84% (* DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 58/100 M.N. *)		1,080.25

S/C01	REUBICACIÓN DE LOGOTIPO P7 EXISTENTE, REALIZANDO LA EXTRACCIÓN, TRASLADO Y COLOCACIÓN DEL MISMO A UNA DISTANCIA DE 14 MTS. UTILIZANDO GRUA Y EQUIPO NECESARIO, INCLUYE: CONCRETO F C=200 KG/CM2 PARA RECIBIR Y RIGIDIZAR EL MISMO, RESANES NECESARIOS, PINTURA, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	PZA	1.0000	3,006.34	2.34% (* TRES MIL SEIS PESOS 34/100 M.N. *)		3,006.34
-------	--	-----	--------	----------	---	--	----------

Total CIMENTACIÓN							5.07%	6,526.62
B03	ALBAÑILERIA Y ACABADOS							
03324	PISO DE CONCRETO FC= 150 KG/CM2, T.M.A. 19 MM. DE 10 CMS. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO Y/O ESCOBILLADO CON LLANA METÁLICA Y VOLTEADOR, INCLUYE: ACARREOS, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	11.3400	256.31	2.26% (* DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 31/100 M.N. *)		2,906.56	

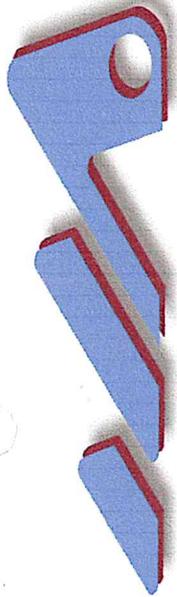
JAVIER MENDEZ SIBAJA ADMINISTRADOR UNICO	PARCIAL:	\$6,993.15
	ACUMULADO	\$40,668.49



LIMABRAVO CONSTRUCCIONES SA DE CV
 H. ESCUELA NAVAL MILITAR 621 COL. REF OAX CP 68050
 RFC LCO131023E03

LIMABRAVO

CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
 impercolorcomercial.blogspot.com.mx/
PRESUPUESTO DE OBRA



Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
03016	FORJADO DE NARIZ EN BANQUETA, DE 7.50X7.50 CMS CON CONCRETO FC= 150 KG/CM2. T.M.A. 19 MM, HECHO EN OBRA ARMADO CON UNA VARILLA # 3 Y E # 2 @ 25 CMS. ANCLADO A LA CADENA CON VARILLA DEL # 2 A CADA 20 CMS. INCLUYE: ACARREOS, CIMBRA, COLADO, DESCIMBRA, AMARRAS, TRASLAPES, GANCHOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	15.0800	102.10	1.20%	(* CIENTO DOS PESOS 10/100 M.N. *)	1,539.67

03807	NIVELACIÓN DE REGISTRO ELECTRICO EXISTENTE DE 80 X 80 CMS. INTERIOR, CONSIDERANDO LA DEMOLICIÓN DE UNA HILADA DE TABICON DE 10 CMS DE ALTURA, TAPA CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 3/16" X 1 1/2", CONCRETO F C=200 KG/CM2, INCLUYE: DESASOLVE DE MATERIAL DE RELLENO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.0000	650.35	0.51%	(* SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS 35/100 M.N. *)	650.35
-------	---	-----	--------	--------	-------	---	--------

Total ALBAÑILERIA Y ACABADOS							5,096.58
Total REUBICACIÓN SÍMBOLO P7 Y ESCALONES							12,169.07

C REHABILITACIÓN DE PISOS DE CONCRETO

C01 PRELIMINARES	JAVIER MENDEZ SIBAJA ADMINISTRADOR UNICO	PARCIAL: ACUMULADO	\$2,190.02 \$42,868.51
-------------------------	---	-----------------------	---------------------------



LIMABRAVO CONSTRUCCIONES SA DE CV
 H. ESCUELA NAVAL MILITAR 621 COL. REF OAX CP 68050
 RFC: LCO131025ECS



CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

R.F.C. DCO 040827 2Y8
 IMSS D69 17522 10 6
 INFONAVIT D69 17522 10 6

Página 5 de 11
 PORFIRIO DIAZ No. 3
 COL. SAN PABLO
 C.P. 70690
 TEL / FAX 971 71 4 14 46
 SALINA CRUZ OAX

Concurso No.

Obra: REPARACIONES GENERALES EN AREA ADMINISTRATIVA Y AREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7

Fecha: 20-jun-15

Dias naturales: 30

Fecha de inicio: 01-jul-15

Fecha de terminacion: 30-jul-15

Localidad:

Ubicación: OAXACA DE JUAREZ, OAXACA.

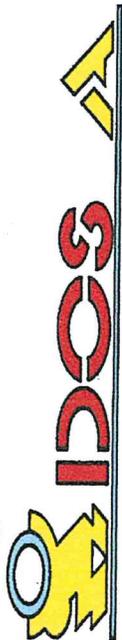
CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
A04	INSTALACIÓN ELÉCTRICA						
07339	SALIDA DE ALUMBRADO Ó CONTACTO CON TUBO, CAJAS Y CHALUPAS DE PVC, CABLE THW CAL. 12 Y 10 DE LA MARCA CONDUMEX, CON UN DESARROLLO DE 7 M, SEGUN DISEÑO, INCLUYE: ANDAMIOS, CONEXIONES, GUJA DE ALAMBRE GALVANIZADO, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	5.0000	735.89	2.92% (* SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 89/100 M.N. *)	3,679.45	3,679.45
07620	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIO EMPOTRADO EN FALSO PLAFÓN MODELO YD-370/B TECNO LITE, INCLUYE: BASE,LAMPARA,PRESENTA- CION, ANDAMIOS, COLOCACIÓN, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.0000	579.08	0.92% (* QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 08/100 M.N. *)	1,158.16	1,158.16
07030	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTACTO DUPLEX POLARIZADO, MCA QUINCIÑO MOD. EVOLUCIÓN Ó SIMILAR, INCLUYE: CAJA FS, PLACA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, ENSAMBLE, CONEXIÓN, PRUEBAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA.	PZA	3.0000	115.39	0.28% (* CIENTO QUINCE PESOS 39/100 M.N. *)	346.17	346.17

(Handwritten signature and stamp)
 M
 U
 DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
 R.F.C. DCO 040827 2Y8
 PORFIRIO DIAZ No.3
 COL. SAN PABLO
 SALINA CRUZ, OAX.
 C.P. 70690 TEL/FAX (971) 7141446

APODERADO LEGAL: ING. J. ARTURO FLORES MENDOZA

Parcial: \$5,163.78
 Acumulado: \$29,976.41



DOS
CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

R.F.C. DCO 040827 2Y8
IMSS D69 17522 10 6
INFONAVIT D69 17522 10 6

Página 6 de 11
PORFIRIO DIAZ No. 3
COL. SAN PABLO
C.P. 70690
TEL / FAX 971 71 4 14 46
SALINA CRUZ OAX.

Concurso No.

Obra: REPARACIONES GENERALES EN AREA ADMINISTRATIVA Y AREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARDA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7

Fecha: 20-jun-15

Dias naturales: 30

Fecha de inicio: 01-jul-15

Fecha de terminación: 30-jul-15

Localidad:

Ubicación: OAXACA DE JUAREZ, OAXACA.

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe	
07064	SUMINISTRO Y COLOCACION APAGADORES SENCILLOS MCA. QUINIZÑO O SIMILAR MOD EVOLUCIÓN, INCLUYE: PLACA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, ENSAMBLE, CONEXIÓN, PRUEBAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.0000	77.99	0.06% (* SETENTA Y SIETE PESOS 99/100 M.N. *)		77.99	
Total INSTALACIÓN ELÉCTRICA							4.18%	5,261.77
Total REPARACIONES GENERALES EN LA ESCUELA PRE							23.89%	30,054.40
B	REUBICACIÓN SÍMBOLO P7 Y ESCALONES							
B01	PRELIMINARES							
0013	DEMOLICIÓN DE FIRME O PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CMS. DE ESPESOR, A BASE DE MARRO Y CINCEL INCLUYE: ACARREOS, CARGA Y RETIRO EN CAMION DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA EN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	7.7900	57.76	0.36% (* CINCUENTA Y SIETE PESOS 76/100 M.N. *)		449.95	
0083	CORTE EN PISO DE 10 CMS DE ESPESOR EN CONCRETO INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y EQUIPO.	ML	2.9000	26.58	0.06% (* VEINTISEIS PESOS 58/100 M.N. *)		77.08	
Total PRELIMINARES							0.42%	527.03
B02	CIMENTACIÓN							

APODERADO LEGAL: ING. J. ARTURO FLORES MENDOZA

DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
R.F.C. DCO 040827 2Y8
PORFIRIO DIAZ No.3
COL. SAN PABLO
SALINA CRUZ, OAX.
TEL/FAX: (971) 7141446

Parcial: \$605.02
Acumulado: \$30,581.43



DOS
CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

R.F.C. DCO 040827 2Y8
IMSS D69 17522 10 6
INFONAVIT D69 17522 10 6

Paq. 7 de 11
PORFIRIO DIAZ No. 3
COL. SAN PABLO
C.P. 70690
TEL / FAX 971 71 4 14 46
SALINA CRUZ OAX

Concurso No.

Obra: REPARACIONES GENERALES EN AREA ADMINISTRATIVA Y AREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARRA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7

Fecha: 20-jun-15

Dias naturales: 30

Fecha de inicio: 01-jul-15

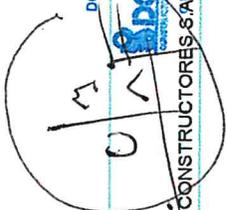
Fecha de terminación: 30-jul-15

Localidad:

Ubicación: OAXACA DE JUAREZ, OAXACA.

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
01043	EXCAVACION A MANO EN TERRENO INVESTIGADO EN OBRA DE 0.00 A -2.00 MTS. INCLUYE: AFINE DEL FONDO DE LA EXCAVACION Y DE TALUD, CARGA A MANO, ACARREOS Y RETIRO EN CAMION DE MATERIAL SOBRENTE PRODUCTO DE EXCAVACION FUERA DEL CAMPUS UNIVERSITARIO EN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, INCLUYE: ABUNDAMIENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M3	4.9300	172.72	0.68%	(* CIENTO SETENTA Y DOS PESOS 72/100 M.N. *)	851.51
01031	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA Fc=100 KG/CM2 T.M.A. 19 MM DE 5 CM DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREOS, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, NIVELACION, MAESTRADO Y COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	6.3700	115.34	0.58%	(* CIENTO QUINCE PESOS 34/100 M.N. *)	734.72
01058	SUMINISTRO DE RELLENO CON MATERIAL DE BANCO DE BAJA PLASTICIDAD COMPACTADO CON PLACA VIBRATORIA, BAILARINA O SIMILAR AL 95% PROCTOR DE SU P.V.S. EN CAPAS DE 20 CMS. PREVIAMENTE HUMEDECIDAS, INC: ABUNDAMIENTO ACARREOS Y SOBRECAREOS, MEZCLADO, TENDIDO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M3	1.3800	334.85	0.37%	(* TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 85/100 M.N. *)	462.09



DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
R.F.C. DCO 040827 2Y8
PORFIRIO DIAZ No. 3
COL. SAN PABLO
SALINA CRUZ, OAX.
TEL / FAX 971 71 4 14 46

APODERADO LEGAL: ING. J. ARTURO FLORES MENDOZA
Parcial: \$2,048.32
Acumulado: \$32,629.75



DOS CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

R.F.C. DCO 040827 2Y8
 IMSS D69 17522 10 6
 INFONAVIT D69 17522 10 6

Página 8 de 11
 PORFIRIO DIAZ No. 3
 COL. SAN PABLO
 C.P. 70690
 TEL / FAX 971 71 4 14 46
 SALINA CRUZ OAX.

Concurso No.

Obra: REPARACIONES GENERALES EN AREA ADMINISTRATIVA Y AREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARRA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7

Fecha: 20-jun-15
 Dias naturales: 30
 Fecha de inicio: 01-jul-15
 Fecha de terminación: 30-jul-15

Localidad:
 Ubicación: OAXACA DE JUAREZ, OAXACA.

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
01006	RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISON A MANO, EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CMS. HUMEDAD OPTIMA, INCLUYE : ACARREOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO	M3	2.0800	151.31	0.25% (* CIENTO CINCUENTA Y UN PESOS 31/100 M.N. *)		314.72
03776	MURO DE TABICÓN DE 10x14x28 CMS. DE 14 CMS. DE ESPESOR ACABADO COMÚN, ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP: 1:5, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREOS, NIVELACIÓN, PLOMEO, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	4.2600	248.62	0.84% (* DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 62/100 M.N. *)		1,059.12
S/C01	REUBICACIÓN DE LOGOTIPO P7 EXISTENTE, REALIZANDO LA EXTRACCIÓN, TRASLADO Y COLOCACIÓN DEL MISMO A UNA DISTANCIA DE 14 MTS. UTILIZANDO GRUA Y EQUIPO NECESARIO, INCLUYE: CONCRETO F C=200 KG/CM2 PARA RECIBIR Y RIGIDIZAR EL MISMO, RESANES NECESARIOS, PINTURA, MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA.	PZA	1.0000	2,954.24	2.35% (* DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 24/100 M.N. *)		2,954.24

Total CIMENTACIÓN

ALBAÑILERIA Y ACABADOS

5.07%

6,376.40

APODERADO LEGAL: ING. J. ARTURO FLORES MENDOZA

DOS CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
 R.F.C. DCO 040827 2Y8
 PORFIRIO DIAZ No.3
 COL. SAN PABLO
 SALINA CRUZ, OAX.
 TEL/FAX: (971) 7141446
 C.P. 70690

Parcial: \$4,328.08
 Acumulado: \$36,957.83



DOS CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

R.F.C. DCO 040827 2Y8
 IMSS D69 17522 10 6
 INFONAVIT D69 17522 10 6

Página 9 de 11
 PORFIRIO DIAZ No. 3
 COL. SAN PABLO
 C.P. 70690
 TEL / FAX 971 71 4 14 46
 SALINA CRUZ OAX.

Concurso No.

Obra: REPARACIONES GENERALES EN AREA ADMINISTRATIVA Y AREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARRA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7

Fecha: 20-jun-15

Días naturales: 30

Fecha de inicio: 01-jul-15

Fecha de terminación: 30-jul-15

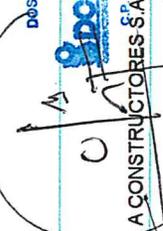
Localidad:

Ubicación: OAXACA DE JUAREZ, OAXACA.

CATALOGO DE CONCEPTOS

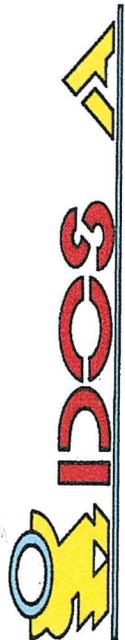
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
03324	PISO DE CONCRETO FC= 150 KG/CM2. T.M.A. 19 MM. DE 10 CMS. DE ESPESOR. ACABADO PULIDO Y/O ESCOBILLADO CON LLANA METÁLICA Y VOLTEADOR. INCLUYE: ACARREOS, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	11,3400	251.07	2.26% (* DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 07/100 M.N. *)		2,847.13
03016	FORJADO DE NARIZ EN BANQUETA, DE 7.50X7.50 CMS CON CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. T.M.A. 19 MM, HECHO EN OBRA ARMADO CON UNA VARILLA # 3 Y # 2 @ 25 CMS. ANCLADO A LA CADENA CON VARILLA DEL # 2 A CADA 20 CMS. INCLUYE: ACARREOS, CIMBRA, COLADO, DESCIMBRA, AMARRES, TRASLAPES, GANCHOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	15,0800	100.09	1.20% (* CIENTO PESOS 09/100 M.N. *)		1,509.36
03807	NIVELACIÓN DE REGISTRO ELECTRICO EXISTENTE DE 80 X 80 CMS. INTERIOR, CONSIDERANDO LA DEMOLICIÓN DE UNA HILADA DE TABICON DE 10 CMS. DE ALTURA, TAPA CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO DE 3/16" X 1 1/2", CONCRETO F C=200 KG/CM2, INCLUYE: DESASOLVE DE MATERIAL DE RELLENO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1,0000	637.58	0.51% (* SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 58/100 M.N. *)		637.58

APODERADO LEGAL: ING. J. ARTURO FLORES MENDOZA


 DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
 R.F.C. DCO 040827 2Y8
 PORFIRIO DIAZ No.3
 COL. SAN PABLO
 SALINA CRUZ, OAX.
 TEL/FAX: (971) 7141446

Parcial: \$4,994.07

Acumulado: \$41,951.90



CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

R.F.C. DCO 040827 2Y8
 IMSS D69 17522 10 6
 INFONAVIT D69 17522 10 6

PORFIRIO DIAZ No. 3
 COL. SAN PABLO
 C.P. 70690
 TEL / FAX 971 71 4 14 46
 SALINA CRUZ OAX

Concurso No.

Obra: REPARACIONES GENERALES EN AREA ADMINISTRATIVA Y AREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARRA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7

Localidad:

Ubicación: OAXACA DE JUAREZ, OAXACA.

Fecha: 20-jun-15

Días naturales: 30

Fecha de inicio: 01-jul-15

Fecha de terminación: 30-jul-15

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
	Total ALBANILERIA Y ACABADOS				3.97%		4,994.07
	Total REUBICACIÓN ESCALONES				9.46%		11,897.50
C	REHABILITACIÓN DE PISOS DE CONCRETO						
C01	PRELIMINARES						
0013	DEMOLICIÓN DE FIRME O PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 10 CMS. DE ESPESOR, A BASE DE MARRO Y CINCEL INCLUYE: ACARREOS, CARGA Y RETIRO EN CAMIÓN DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA EN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	261.5900	57.76	12.01% (* CINCUENTA Y SIETE PESOS 76/100 M.N. *)		15,109.44
03324	PISO DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2. T.M.A. 19 MM. DE 10 CMS. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO Y/O ESCOBILLADO CON LLANA METÁLICA Y VOLTEADOR, INCLUYE: ACARREOS, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	261.5900	251.07	52.20% (* DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 07/100 M.N. *)		65,677.40

APODERADO LEGAL: ING. J. ARTURO FLORES MENDOZA

DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
 R.F.C. DCO 040827 2Y8
 PORFIRIO DIAZ No.3
 COL. SAN PABLO
 SALINA CRUZ, OAX.
 TEL/FAX: (971) 7141446

Parcial: \$80,786.84
 Acumulado: \$122,738.74



CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.

R.F.C. DCO 040827 2Y8
 IMSS D69 17522 10 6
 INFONAVIT D69 17522 10 6

PORFIRIO DIAZ No. 3
 COL. SAN PABLO
 C.P. 70690
 TEL / FAX 971 71 4 14 46
 SALINA CRUZ OAX

Concurso No.

Obra: REPARACIONES GENERALES EN AREA ADMINISTRATIVA Y AREA EXTERIOR (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARRA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7

Localidad:

Ubicación: OAXACA DE JUAREZ, OAXACA.

Fecha: 20-jun-15

Días naturales: 30

Fecha de inicio: 01-jul-15

Fecha de terminación: 30-jul-15

CATALOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	%	Precio con letra	Importe
03805	TAPA DE CONCRETO FC= 150 KG, T.M.A. 19 MM DE 5 CMS. DE ESPESOR, CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO DE 0.60 X 0.40 IMTS A BASE DE ANGULO DE 1 1/4"X3/16" INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIALES Y HERRAMIENTA.	PZA	1,0000	353.88	0.28% (* TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 88/100 M.N. *)	353.88	353.88

Total PRELIMINARES

Total REHABILITACIÓN DE PISOS DE CONCRETO

64.49%
 64.49%

81,140.72
 81,140.72

D REPARACIÓN DE MURO NORTE

D01 ALBAÑILERIA Y ACABADOS
 03021 APLANADO EN MUROS CON MORTERO DE CEMENTO- ARENA PROP. 1:5 A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO CON ESPONJA, INCLUYE:CURADO EFECTIVO DE TRES DÍAS A BASE DE AGUA, ELEVACIONES, ACARREOS, REPELLADO, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, EMBOQUILLADO, MATERIALES,MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

20.6400

131.69

2,718.08

Total ALBAÑILERIA Y ACABADOS

Total REPARACIÓN DE MURO NORTE

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

Total del presupuesto

2.16%
 2.16%

2,718.08
 2,718.08
 125,810.70
 20,129.71
 145,940.41

(Handwritten signature and stamp)

DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.
 R.F.C. DCO 040827 2Y8
 PORFIRIO DIAZ No.3
 COL. SAN PABLO
 SALINA CRUZ, OAX.
 C.P. 70690
 TEL/FAX: (971) 7141446

APODERADO LEGAL: ING. J. ARTURO FLORES MENDOZA

Parcial: \$3,071.96
 Acumulado: \$125,810.70



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS
REPORTE QUINCENAL DE AVANCE FÍSICO DE OBRA



UBICACIÓN: "REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARRA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7"
 calle 20 de Noviembre sin número, esquina periférico, Col. Centro, Oaxaca de Juárez, Oax.

CONTRATISTA: DOS A CONSTRUCTORES S.A. DE C.V.		MONTO DEL CONTRATO CON I.V.A.:		\$ 145,940.41	
CONTRATO No.: UABJO/CUCOSRM/AD/016/2015		PRORROGA			
PERIODO CONTRACTUAL		AVANCE		Físico	
Inicio 17 DE AGOSTO DE 2015	24 DE SEPTIEMBRE DE 2015	Programado		100.00%	
Fin 15 DE OCTUBRE DE 2015	22 DE NOVIEMBRE DE 2015	Real		100.00%	
				Financiero	
				100.00%	
				66.91%	
				FECHA:	
				23 DE NOVIEMBRE DE 2015	
				P7.1.1000D	

Código	Concepto (sintetizado) Partida	Unid.	Cant.	P. Unit.	Importe	Coef. Partic.	31-ago	15-sep	30-sep	15-oct	30-oct	15-nov	22-nov	P	A	P	A	P	A
A01	"REPARACIONES GENERALES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y ÁREA EXTERIOR, (PLAZA, ANDADORES, BODEGA, BARRA) DE LA ESCUELA PREPARATORIA No. 7"																		
	PRELIMINARES																		
0009	DEMOLICIÓN DE MURO DE TABIQUE	M2	1.56	67.23	104.88	0.08		90.0	0.07	100.0	0.08	100.0	0.08	100.0	0.08	100.0	0.08	100.0	0.08
0006	RETIRO DE APLANADOS DE MEZCLA	M2	45.81	39.37	1,803.54	1.43		50.0	0.72	50.0	0.72	100.0	1.43	100.0	1.43	100.0	1.43	100.0	1.43
0020	DESMONTAJE DE PUERTA HERRERIA	PZA	1.00	230.54	230.54	0.18		100.0	0.18	100.0	0.18	100.0	0.18	100.0	0.18	100.0	0.18	100.0	0.18
0161	DESMONTAJE DE LAMPARA	PZA	1.00	107.80	107.80	0.09		100.0	0.09	100.0	0.09	100.0	0.09	100.0	0.09	100.0	0.09	100.0	0.09
0077	CANCELACIÓN DE SALIDA ELÉCT.	SAL	2.00	95.35	190.70	0.15		100.0	0.15	100.0	0.15	100.0	0.15	100.0	0.15	100.0	0.15	100.0	0.15
	TOTAL PRELIMINARES				2,437.46	1.93		0.79	0.80	0.80	1.93	1.93	1.93						
A02	ALBAÑILERÍA Y ACABADOS																		
03021	APLANADO EN MUROS MORTERO 1:5	M2	45.81	131.69	6,032.72	4.80					100.0	4.80	100.0	4.80	100.0	4.80	100.0	4.80	100.0
03305	SUMINISTRO Y COLOC. DE LOSETA	M2	13.28	344.11	4,569.78	3.63					100.0	3.63	100.0	3.63	100.0	3.63	100.0	3.63	100.0
03091	SUM. Y COLOC. DE FALSO PLAFOND	M2	13.28	471.42	6,260.46	4.98					100.0	4.98	100.0	4.98	100.0	4.98	100.0	4.98	100.0
03025	SUMINISTRO Y APLIC. DE PINTURA	M2	45.81	48.06	2,201.63	1.75					100.0	1.75	100.0	1.75	100.0	1.75	100.0	1.75	100.0
03806	SELLADO DE PIJAS O GANCHOS	PZA	10.00	17.24	172.40	0.14					100.0	0.14	100.0	0.14	100.0	0.14	100.0	0.14	100.0
03787	RESANE Y EMBOQUILLADO EN MURO	MIL	5.40	99.97	539.84	0.26					100.0	0.26	100.0	0.26	100.0	0.26	100.0	0.26	100.0
	TOTAL ALBAÑILERÍA Y ACABADOS				19,560.83	15.56					5.20	13.81	15.66						
A03	CANCELERÍA Y HERRERIA																		
04823	SUMINISTRO Y COLOC. DE PUERTA	PZA	1.00	2794.34	2,794.34	2.22								100.0	2.22				
	TOTAL CANCELERÍA Y HERRERIA				2,794.34	2.22									2.22				
07339	SALIDA DE ALUMBRADO O CONTACTO	SAL	5.00	735.89	3,679.45	2.92					50.0	1.46	100.0	2.92	100.0	2.92			
07620	SUM. Y COLOC. DE LUM. EN PLAFOND	PZA	2.00	579.08	1,158.16	0.92								100.0	0.92				
07030	SUM. Y COLOC. DE CONTACTO DUP.	PZA	3.00	115.39	346.17	0.28								100.0	0.28				
07064	SUM. Y COLOC. APADORES SENC.	PZA	1.00	77.99	77.99	0.06								100.0	0.06				
	TOTAL INSTALACIÓN ELÉCTRICA				5,261.77	4.18					1.46	2.92	4.18						
B	REUBICACIÓN SIMBOLO P7 Y ESCALONAS																		
B01	PRELIMINARES																		
0013	DEMOLICIÓN DE FIRME O PISO CON.	M2	7.78	57.76	449.95	0.36		100.0	0.36	100.0	0.36	100.0	0.36	100.0	0.36	100.0	0.36	100.0	0.36
0093	CORTE EN PISO DE 10 CMS. ESP.	MIL	2.90	26.58	77.08	0.06		100.0	0.06	100.0	0.06	100.0	0.06	100.0	0.06	100.0	0.06	100.0	0.06
	TOTAL PRELIMINARES				527.03	0.42		0.42	0.42	0.42	0.42	0.42	0.42						
B02	CIMENTACIÓN																		
01043	EXCAVACIÓN A MANO EN TERRENO	M3	4.93	172.72	851.51	0.68					100.0	0.68	100.0	0.68	100.0	0.68	100.0	0.68	100.0
01031	PLANTILLA DE CONCRETO 5 CM. ESP	M2	6.37	115.34	734.72	0.58					100.0	0.58	100.0	0.58	100.0	0.58	100.0	0.58	100.0
01058	SUMINISTRO DE RELLENO MATERIAL	M3	1.38	334.85	462.09	0.37					100.0	0.37	100.0	0.37	100.0	0.37	100.0	0.37	100.0
01006	RELLENO CON MAT. PROD. EXGAV.	M3	2.08	151.31	314.72	0.25					100.0	0.25	100.0	0.25	100.0	0.25	100.0	0.25	100.0
03776	MURO DE TABICÓN 10X14X28 CM.	M2	4.26	248.62	1,059.12	0.84					100.0	0.84	100.0	0.84	100.0	0.84	100.0	0.84	100.0
S/C01	REUBICACIÓN DE LOGOTIPO P7	PZA	1.00	2954.24	2,954.24	2.35					100.0	2.35	100.0	2.35	100.0	2.35	100.0	2.35	100.0
	TOTAL CIMENTACIÓN				6,376.40	5.07					5.07	5.07	5.07						
B03	ALBAÑILERÍA Y ACABADOS																		
03324	PISO DE CONCRETO 10 CMS. ESP.	M2	11.34	251.07	2,847.13	2.26					60.0	1.36	100.0	2.26	100.0	2.26	100.0	2.26	100.0
03016	FORJADO DE NARIZ EN BANQUETA	MIL	15.08	100.09	1,509.36	1.20					60.0	0.72	100.0	1.20	100.0	1.20	100.0	1.20	100.0
03807	NIVELACIÓN DE REGISTRO ELÉCT.	PZA	1.00	637.58	637.58	0.51					100.0	0.51	100.0	0.51	100.0	0.51	100.0	0.51	100.0
	TOTAL ALBAÑILERÍA Y ACABADOS				4,994.07	3.97					2.08	3.97	3.97						
C	REHABILITACIÓN DE PISOS DE CONCRETO																		
	PRELIMINARES																		
0013	DEMOLICIÓN DE FIRME O PISO CONC.	M2	261.59	57.76	15,109.44	12.01	20.0	87.0	10.45	100.0	12.01	100.0	12.01	100.0	12.01	100.0	12.01	100.0	12.01
03324	PISO DE CONCRETO 10 CMS. ESP.	M2	261.59	251.07	65,677.40	52.20		36.0	16.79	80.0	41.76	100.0	52.20	100.0	52.20	100.0	52.20	100.0	52.20
03805	TAPA DE CONC. 5 CM. ESP. MARCO	PZA	1.00	353.88	353.88	0.28		100.0	0.28	100.0	0.28	100.0	0.28	100.0	0.28	100.0	0.28	100.0	0.28
	TOTAL PRELIMINARES				81,140.72	64.49	2.40	29.62	54.05	64.49	64.49	64.49	64.49						
	AVANCE PARCIAL (P)																		
	AVANCE ACUMULADO (M)																		
	IMPORTE TOTAL / AVANCE ACUMULADO (M)																		

ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO
 RESIDENTE DE OBRA

ING. GUIMERCINDO F. CRUZ MARTÍNEZ
 JEFE DEL ÁREA DE RESIDENTES DE OBRA

