

ACTA DE FINIQUITO AL CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015

En la ciudad de: **Oaxaca de Juárez, Oax**, siendo las 10:00 horas del día **Viernes 20 de marzo del 2015**, se reunieron en la Sala de Juntas de la **Dirección de Obras y Servicios Universitarios de la U.A.B.J.O.**, ubicada en el edificio "B" planta alta, cita en Av. Universidad s/n, Cinco Señores, Municipio de Oaxaca de Juárez, Oax, las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

El **Arq. Mateo Salatiel Cruz Martínez** en su carácter de **Director de Obras y servicios Universitarios de la U.A.B.J.O.**, el **Ing. Gumercindo F. Cruz Martínez**, en su carácter de Jefe del Área de **residencia de obra**, el **Ing. Arq. Ulises Chirino Galindo**, Jefe del área de Costos y Presupuestos, el **Ing. Edgardo Mendoza Avendaño** en su carácter de **residente de Obra** de la Dirección de Obras y Servicios Universitarios de la U.A.B.J.O. y el **C. Julio Cesar Morales Pérez** en su carácter de **Administrador Único de la empresa: Constructora CIHARO S.A. de C.V.** Para realizar con fundamento en el segundo párrafo del Artículo **64** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 09-04-2012) y Artículos **168 y 170** de su Reglamento (DOF 28-07-2010), el **FINIQUITO DEL CONTRATO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato **UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015**

Fecha de formalización **05 de enero de 2015**

Objeto del Contrato: **"MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"**

Monto original del contrato: **\$ 45,655.88 (Cuarenta y cinco mil seiscientos cincuenta y cinco pesos 88/100 M.N.)**

Plazo de ejecución contractual:..... **15 días naturales**

Fecha de inicio según contrato: **06 de enero de 2015**

Fecha de terminación según contrato: **20 de enero de 2015**

Importe del anticipo..... **NO APLICA**

Fianza para cubrir el importe del anticipo
Expedida por la Afianzadora..... **NO APLICA**

Fianza para cubrir el cumplimiento del contrato
Expedida por la Afianzadora..... **NO APLICA**

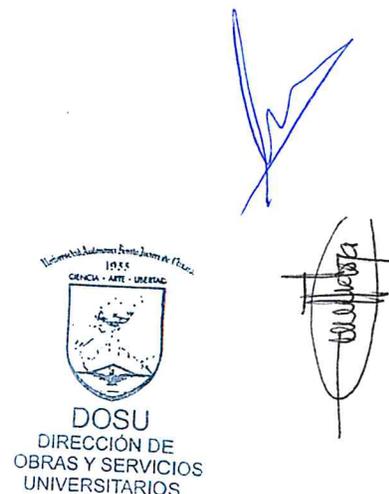
Fianza para cubrir los vicios ocultos
Expedida por la Afianzadora..... **NO APLICA**




ACTA DE FINIQUITO AL CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015

II.- Modificaciones.

Aumento o disminución de.....	NO APLICA
Monto según convenio(s):.....	NO APLICA
Monto modificado:	NO APLICA
Porcentaje de modificación:	NO APLICA
Monto real ejercido (1):	NO APLICA
Monto pagado por ajuste de costos (2):	NO APLICA
Monto total ejercido (1+2):	NO APLICA
Fecha de inicio real (Entrega de Anticipo).....	NO APLICA
Ampliación o reducción de plazo:.....	NO APLICA
Según convenio(s):	NO APLICA
Plazo de ejecución modificado:	NO APLICA
Porcentaje de modificación:	NO APLICA
Fecha de terminación modificada:	NO APLICA
Fecha de terminación real:	NO APLICA
Plazo de ejecución real:	NO APLICA



Con la fecha de esta acta y haciendo la anotación final se hace el cierre de la Bitácora de la Obra, de acuerdo con las metas estipuladas y en base al Artículo 123 fracción XIII del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las mismas (DOF 28-07-2010).

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por la **Universidad Autónoma "Benito Juárez de Oaxaca"** son las que se relacionan a continuación:

Estimación No	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado (IVA incluido)	Monto acumulado (IVA incluido)
		DE	06/ENERO/2015	A	16/ENERO/2015		
1 (UNO)	17 DE FEBRERO DE 2015	DE	06/ENERO/2015	A	16/ENERO/2015	\$ 42,345.80	\$ 42,345.80
2 (DOS) FINIQUITO	25 DE MARZO DE 2015	DE	17/ENERO/2015	A	20/ENERO/2015	\$ 3,310.08	\$ 45,655.88
Total de la Obra							\$ 45,655.88



ACTA DE FINIQUITO AL CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015

IV.- Retenciones

a) Los cargos adicionales y erogaciones que se debe de realizar al contratista, derivados de ordenamientos legales o de disposición administrativas, como el impuesto por gastos de inspección y supervisión, de acuerdo al artículo 220 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 28-07-2010).

Derecho de inspección cinco al millar sobre el valor de la obra \$ 590.40

b) De acuerdo al Artículo 46 Bis de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 09-04-2012) y Artículo 86, 87, 88 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 28-07-2010) se aplicaron las penas convencionales a favor de la Universidad por la cantidad del 1% del precio de los trabajos no ejecutados o mal ejecutados, por cada día de demora, hasta que la entrega tuvo lugar, hasta un máximo de 2% del precio de los trabajos, que incluye los convenios y ajustes de costos, en su caso, por un valor de:

Penalizaciones y/o sanciones \$ 0.00

c) **Deducción del anticipo a los ajustes de costos de los P.U. del contrato \$ 0.00**

a) Cinco al millar de Inspección y vigilancia	b) Penalizaciones y/o sanciones (sin I.V.A.)	c) Deducción del anticipo (sin I.V.A.)	Impuesto al valor agregado de las deducciones (b) + c) x 16%	Total A)+b)+c)+Impuesto
\$ 590.40	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 590.40
Total				\$ 590.40

V.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la **CARTA GARANTIA Y PAGARE** con vigencia de **un Año** para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando la **Universidad Autónoma "Benito Juárez de Oaxaca"** no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el **C. Julio César Morales Pérez** a nombre y representación de **CONSTRUCTORA CIHARO**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a la **Universidad Autónoma "Benito Juárez de Oaxaca"**, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra la **Universidad Autónoma "Benito Juárez de Oaxaca"**.

Código: P7.1,1000Q

No de Revisión: 01

Fecha de Revisión: 12/01/15

REGISTRADO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA
PRIMERA OFICINA DE REGISTRO PÚBLICO
ESTADO DE OAXACA
CARRILLO DE JUÁREZ, OAXACA
PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN 150118 Q40
ESTADO DE OAXACA



ACTA DE FINIQUITO AL CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015

De acuerdo con el último párrafo del Artículo 170 de Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (DOF 28-07-2010), cuando la liquidación de los saldos se realice dentro de los quince días naturales siguientes a la firma del finiquito, este podrá utilizarse como el acta administrativa que en este acto se da por extinguidos los derechos y obligaciones de las partes en el contrato.

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES.

La Dirección de Obras y Servicios Universitarios de la U.A.B.J.O. y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 11:00 horas del día Viernes 20 de marzo del 2015 en la Cd. de Oaxaca de Juárez, Oax., levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

Por la Empresa Contratista

CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.

BIGUERRIGUA 1 MANZANA H
PRIMERO DE MAYO ESPONAVIT SA.
ESTADA C.P. 68050
OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA
R.F.C.: CCI 120118 Q46
cihara@cihara.com



C. Julio César Morales Pérez
Administrador único

Por la Dirección de Obras y servicios
Universitarios de la U.A.B.J.O.:

Arq. Mateo Saatiel Cruz Martínez
Director



Ing. Gumercindo F. Cruz Martínez
Jefe del Área de Residencia de Obra

Ing. Arq. Ulises Chirino Galindo
Jefe del Área de Costos y Presupuestos

Ing. Edgardo Mendoza Avendaño
Residente de Obra

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

CONTRATO NO. UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015

EN LA CIUDAD DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA MARTES, VEINTE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, SE REUNIERON EN EL LUGAR QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ", DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA, POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD LOS C.C. ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTÍNEZ, ING. ARQ. TERESO PÉREZ MEDINA, ING. GUMERCINDO F. CRUZ MARTÍNEZ, Y ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR, SUBDIRECTOR, JEFE DEL ÁREA DE RESIDENCIA DE OBRA Y RESIDENTE DE OBRA RESPECTIVAMENTE, DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS, Y POR OTRA PARTE EL CONTRATISTA C. JULIO CÉSAR MORALES PÉREZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA DENOMINADA "CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.", CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA DENOMINADA: "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ".

NOMBRE Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA:	
NOMBRE DE LA OBRA:	"MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ".
UBICACIÓN DE LA OBRA:	AV. UNIVERSIDAD S/N, CINCO SEÑORES, OAXACA DE JUÁREZ, OAX. C.P. 68120.
DESCRIPCIÓN DE LAS PARTIDAS DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:	MANTENIMIENTO A BAÑOS INTERIORES DE LA BIBLIOTECA 1 SANITARIOS HOMBRES 2 SANITARIOS MUJERES MANTENIMIENTO A BAÑOS EXTERIORES DE LA BIBLIOTECA 3 SANITARIOS HOMBRES 4 SANITARIOS MUJERES
PROGRAMACIÓN DE OBRA :	
FECHA PROGRAMADA DE INICIO:	06 DE ENERO DE 2015
FECHA PROGRAMADA DE TERMINACIÓN:	20 DE ENERO DE 2015
PLAZO DE EJECUCIÓN:	15 DIAS NATURALES
REPROGRAMACIÓN DE OBRA:	
FECHA REAL DE INICIO:	NO APLICA
FECHA DE TERMINACIÓN:	NO APLICA
DIFERIMENTO:	NO APLICA
PRÓRROGA:	NO APLICA
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	NO APLICA
FECHA REAL DE TERMINACIÓN:	NO APLICA
FUENTE DE FINANCIAMIENTO Y OFICIO DE APROBACIÓN	
"SUBSIDIO FEDERAL UNIVERSITARIO"	



INFORMACIÓN DEL CONTRATO			
DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	TOTALES
CONTRATO	UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015	05 DE ENERO DE 2015	\$ 45,655.88
CONVENIO AMPLIATORIO:	NO APLICA		
AFIANZADORA:	NO APLICA		
FIANZA DE ANTICIPO:	NO APLICA		
FIANZA DE CUMPLIMIENTO:	NO APLICA		
OTRO DOCUMENTO:	PAGARE No. 01 SECRETARIA DE FINANZAS DE LA UABJO	20 DE ENERO DE 2015	\$ 4,565.59



ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

CONTRATO NO. UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015

ESTADO DE CUENTA DE LAS ESTIMACIONES DE OBRA EJECUTADA, QUE DETERMINA EL PAGO DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE REFERENCIA CUYO DESGLOSE ES EL SIGUIENTE:

ESTADO DE CUENTA		
ESTIMACIÓN No.	PERIODO	IMPORTE (I.V.A. INCLUIDO).
1 (UNO)	06/ENERO/2015 AL 16/ENERO/2015	\$ 42,345.80
2 (DOS) FINIQUITO	17/ENERO/2015 AL 20/ENERO/2015	\$ 3,310.08
SUMA DE ESTIMACIONES:		\$ 45,655.88
SALDO QUE SE CANCELA:		0.00
SALDO POR EJERCER:		0.00
TOTAL:		\$ 45,655.88

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE DETERMINA QUE LA OBRA SE ENTREGA CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA, EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR LA DIRECCIÓN RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, RESERVÁNDOSE SU DERECHO PARA HACERLO VALER POSTERIORMENTE POR LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR OBRA MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS POR EL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

LOS TRABAJOS SE GARANTIZARÁN POR UN PLAZO DE DOCE MESES POR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR.

POR LO QUE EN ESTE ACTO SE RECIBE LA OBRA A EL CONTRATISTA Y SE LE HACE SABER QUE DESPUÉS DE ESTA FECHA, NO SE ACEPTARA, LA VALIDEZ DE CUALQUIER OTRO DOCUMENTO DE RECLAMACIÓN PARA PAGO, POR LO QUE ESTANDO ENTERADOS Y CONFORMES CON EL CONTENIDO DE ESTA ACTA Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 15:00 HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

ENTREGA
"POR LA CONTRATISTA"
CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.

SIDERURGIA 1 MANZANA H
PASEO DE LA UNIV. AUTÓNOMA DE OAXACA
CARRERA DE JUÁREZ, OAXACA
R.F.C.: CCI 120118 Q46
cihara@ivtmail.com



C. JULIO CÉSAR MORALES PÉREZ
ADMINISTRADOR UNICO

RECIBE
POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTÍNEZ
DIRECTOR

Universidad Autónoma Benito Juárez de Oaxaca
1955
CIENCIA - ARTE - LIBERTAD



DOSU
DIRECCIÓN DE
OBRAS Y SERVICIOS
UNIVERSITARIOS

TESTIGOS

ING. ARQ. TERESO PÉREZ MEDINA
SUBDIRECTOR

ING. GUMERCINDO F. CRUZ MARTÍNEZ
JEFE DEL ÁREA DE RESIDENCIA DE OBRA

ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO
RESIDENTE DE OBRA



Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca

COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DE FECHA **MARTES 18 DE NOVIEMBRE DE 2014.**

En la ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, siendo las doce horas del día martes dieciocho de noviembre del año dos mil catorce, reunidos en la sala de juntas de la Secretaría Técnica de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, sita en Av. Universidad S/N Col. "Cinco Señores", los C.C. Mtro. Silvano Cabrera Gómez, Presidente Suplente; Dr. Saúl Zenteno Juárez, Vocal "A"; L.C.P. Roberto Valdivieso Suástegui, Vocal "B"; C.P. Pedro Rafael Martínez Martínez, Comisario; así como los invitados permanentes: Dr. Aristeo Segura Salvador, Secretario de Planeación; Lic. Francisco Ramos Reynoso, Abogado General y el Arq. Mateo Salatiel Cruz Martínez, Director de Obras y Servicios Universitarios (DOSU); integrantes del Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas, quienes fueron convocados por el Vocal "B" del Comité, con fundamento en el artículo 17 fracciones I y II de los Lineamientos Generales de Control de Obras y Servicios Relacionadas con las Mismas de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca, a la Sesión ordinaria de este Comité; el Vocal "B" inicia la sesión con la lectura del orden del día en los siguientes términos: 1. Aprobación del orden del día. 2. Lista de asistencia. 3. Declaración legal del quórum. 4. Análisis de las solicitudes presentadas a la Secretaría Técnica por el Director de Obras y Servicios Universitarios de la UABJO para tratar asuntos relacionados con diversas obras. 5. Asuntos Generales. Acto seguido, para el desahogo de los puntos se inicia con la sesión: -----

Punto uno: Por unanimidad de votos el Comité aprueba el orden del día. -----

Punto dos: Asistiendo todos los convocados. -----

Punto tres: El Presidente Suplente verifica que con la asistencia de los presentes se registra el quórum legal y se valida iniciar la Sesión Ordinaria de este Comité. -----

Punto cuatro: En relación al análisis de las solicitudes presentadas a la Secretaría Técnica por el Director de Obras y Servicios Universitarios de la UABJO para tratar asuntos relacionados con diversas obras, este Comité establece los siguientes acuerdos: -----

a) Con respecto al análisis del oficio No. DOSU/0689/2014 de fecha 28 de octubre de 2014, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra denominada "MANTENIMIENTO DE LAMPARAS Y PROTECCIÓN DEL ÁREA QUE OCUPA LA UNIDAD DE ATENCIÓN ACADÉMICA A ESTUDIANTES INDÍGENAS", al respecto se toma el acuerdo que por el momento no es posible su ejecución con recursos del Subsidio Federal Universitario y que dicha obra se integre al programa de obras del 2015. Aprobándose esta propuesta. -----

b) Con respecto al análisis del oficio No. DOSU/0703/2014 de fecha 12 de noviembre de 2014, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra denominada "HABILITACIÓN DE LAMPARAS EN EL ÁREA DE LECTURA DE LA FACULTAD DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN", lo anterior con la finalidad de realizar la revisión y análisis al interior del Comité, y considerando que cuenta con recursos correspondientes al "Fondo de Apoyo para Saneamiento Financiero de la Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca como IES por debajo de la media nacional en subsidio por alumno 2008" según oficio No. S.F./1499/2014, de la Secretaría de Finanzas de la UABJO, al respecto el titular de la DOSU presenta para el análisis correspondiente, tres -----



Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca

COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

cotizaciones y cuadro comparativo, por lo que dichas cotizaciones una vez analizadas, este Comité autoriza la contratación de los trabajos mediante el procedimiento de Adjudicación Directa con base en los artículos 27 fracción III, 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, con el contratista "GRUPO CONSTRUCTOR YAXIL Y ASOCIADOS, S.A. de C.V.", por un importe total de \$31,147.87 (Treinta y un mil ciento cuarenta y siete pesos 87/100 M.N.), incluyendo el 16% del IVA. Asimismo se instruye al titular de la DOSU para que se coordine con el Abogado General para la elaboración del contrato. Aprobándose esta propuesta.

c) Con respecto al análisis del oficio No. DOSU/0704/2014 de fecha 12 de noviembre de 2014, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra denominada "ADECUACIÓN DE AULAS PARA LA LICENCIATURA DE HISTORIA DEL ARTE DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN HUMANIDADES", lo anterior con la finalidad de realizar la revisión y análisis al interior del Comité, y considerando que cuenta con recursos correspondientes al "Fondo para Ampliar y Diversificar la Oferta Educativa en Educación Superior 2013 (FADOEES)" según oficio No. S.F./047/2014, de la Secretaría de Finanzas de la UABJO, al respecto el titular de la DOSU presenta para el análisis correspondiente, tres cotizaciones y cuadro comparativo, por lo que dichas cotizaciones una vez analizadas, este Comité autoriza la contratación de los trabajos mediante el procedimiento de Adjudicación Directa con base en los artículos 27 fracción III, 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, con el contratista "SAERAD CONSTRUCCIONES, S.A. de C.V.", por un importe total de \$128,567.43 (Ciento veintiocho mil quinientos sesenta y siete pesos 43/100 M.N.), incluyendo el 16% del IVA. Asimismo se instruye al titular de la DOSU para que se coordine con el Abogado General para la elaboración del contrato. Aprobándose esta propuesta.

d) Con respecto al análisis del oficio No. DOSU/0645/2014 de fecha 01 de octubre de 2014, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra denominada "ADECUACIÓN DE AULAS PARA LA LICENCIATURA DE FILOSOFÍA DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN HUMANIDADES", lo anterior con la finalidad de realizar la revisión y análisis al interior del Comité, y considerando que cuenta con recursos correspondientes al "Fondo para Ampliar y Diversificar la Oferta Educativa en Educación Superior 2013 (FADOEES)" según oficio No. S.F./047/2014, de la Secretaría de Finanzas de la UABJO, al respecto el titular de la DOSU presenta para el análisis correspondiente, tres cotizaciones y cuadro comparativo, por lo que dichas cotizaciones una vez analizadas, este Comité autoriza la contratación de los trabajos mediante el procedimiento de Adjudicación Directa con base en los artículos 27 fracción III, 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, con el contratista "SAERAD CONSTRUCCIONES, S.A. de C.V.", por un importe total de \$94,954.76 (Noventa y cuatro mil novecientos cincuenta y cuatro pesos 76/100 M.N.), incluyendo el 16% del IVA. Asimismo se instruye al titular de la DOSU para que se



Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca

COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

coordine con el Abogado General para la elaboración del contrato. Aprobándose esta propuesta.

e) Con respecto al análisis del oficio No. DOSU/0662/2014 de fecha 07 de octubre de 2014, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra denominada "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ", al respecto el titular de la DOSU presenta para el análisis correspondiente, tres cotizaciones y cuadro comparativo, por lo que dichas cotizaciones una vez analizadas, este Comité autoriza la contratación de los trabajos mediante el procedimiento de Adjudicación Directa con base en los artículos 27 fracción III, 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, con el contratista "CONSTRUCTORA CIHARO, S.A. de C.V.", por un importe total de \$45,655.88 (Cuarenta y cinco mil seiscientos cincuenta y cinco pesos 88/100 M.N.), incluyendo el 16% del IVA. Asimismo se instruye al titular de la DOSU para que se coordine con el Abogado General para la elaboración del contrato. Aprobándose esta propuesta con recursos del Subsidio Federal Universitario.

f) Con respecto al análisis del oficio No. DOSU/0404-BIS/2014 de fecha 12 de JUNIO de 2014, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra denominada "DICTAMEN TÉCNICO ESTRUCTURAL Y EVALUACIÓN DE CONDICIONES GENERALES DE LA ESCUELA DE ARTES PLÁSTICAS", hace mención que dicho presupuesto fue enviado por el ARQ. MAURICIO ROCHA, vía correo electrónico, haciendo notar que solo se presenta una cotización, debido a que por ser un trabajo especializado, hay pocas empresas que lo realizan en el Estado; al respecto este Comité autoriza la contratación de los trabajos mediante el procedimiento de Adjudicación Directa con base en los artículos 27 fracción III, 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, con el contratista "TALLER DE ARQUITECTURA MAURICIO ROCHA, S.C.", por un importe total de \$370,620.00 (Trecientos setenta mil seiscientos veinte pesos 00/100 M.N.), incluyendo el 16% del IVA. Asimismo se instruye al titular de la DOSU para que se coordine con el Abogado General para la elaboración del contrato. Aprobándose esta propuesta con recursos del Subsidio Federal Universitario.

g) Con respecto al análisis del oficio No. 019/DGB/2014 de fecha 14 de septiembre de 2014, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra denominada "SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLAFOND EN EL ACCESO DE LA BIBLIOTECA CENTRAL", al respecto el titular de la DOSU, presenta para el análisis correspondiente, tres cotizaciones y cuadro comparativo, por lo que dichas cotizaciones una vez analizadas, este Comité autoriza la contratación de los trabajos mediante el procedimiento de Adjudicación Directa con base en los artículos 27 fracción III, 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, con el contratista C. LUIS CRUZ VÁSQUEZ (Persona Física), por un importe total de \$29,473.41 (Veintinueve mil cuatrocientos setenta y tres pesos 41/100 M.N.), incluyendo el 16% del IVA. Asimismo se instruye al titular de la DOSU para que se coordine con el Abogado General para la elaboración del contrato. Aprobándose esta propuesta con recursos del Subsidio Federal Universitario.



Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca

COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

h)) Con respecto al análisis del oficio No. 021/DGB/2014 de fecha 22 de septiembre de 2014, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con el servicio denominado "MANTENIMIENTO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO DE LA BIBLIOTECA LIC. BENITO JUÁREZ", haciendo notar que solo se presenta una cotización, debido a que por ser un trabajo especializado, hay pocas empresas que lo realizan en el Estado; al respecto este Comité autoriza la contratación de los trabajos mediante el procedimiento de Adjudicación Directa con base en los artículos 27 fracción III, 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, con el contratista "BOMBAS CORONADO, S.A. de C.V.", por un importe total de \$31,936.03 (Treinta y un mil novecientos treinta y seis pesos 03/100 M.N.), incluyendo el 16% del IVA. Asimismo se instruye al titular de la DOSU para que se coordine con el Abogado General para la elaboración del contrato. Aprobándose esta propuesta con recursos del Subsidio Federal Universitario.

I) En relación a la obra denominada "TERMINACIÓN DE CAFETERÍA PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS EXT. PUERTO ESCONDIDO", en virtud de la aceptación por escrito de la Directora de dicha Facultad para aportar la cantidad de \$247,027.24 (Doscientos cuarenta y siete mil veintisiete pesos 24/100 M.N.), se toma el acuerdo que dicho importe se estipule en el contrato como aportación de recursos propios de la facultad de Idiomas. Aprobándose esta propuesta.

j) se toma el acuerdo por unanimidad de votos que por no contar con los recursos financieros las siguientes obras sean consideradas como pendientes para su autorización:

	ASUNTO:	OFICIO DE ENVÍO	MONTO	PROPUESTA	OBSERVACIONES
1	MANTENIMIENTO DE LÁMPARAS Y PROTECCIÓN DEL ÁREA QUE OCUPA LA UNIDAD DE ATENCIÓN ACADÉMICA A ESTUDIANTES INDÍGENAS.	DOSU/0689/2014 DEL 20 DE OCTUBRE DE 2014.	\$60,586.52		-LA FINALIDAD ES REALIZAR LA REVISIÓN Y ANÁLISIS AL INTERIOR DEL C.U.O.S.R.M., PARA CONOCER EL ORIGEN DEL RECURSO PARA REALIZAR EL CONTRATO CORRESPONDIENTE.
2	ADECUACIÓN DE AULAS EN LA ESCUELA PREPARATORIA No.1	DOSU/0646/2014 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2014.	\$225,535.17	-CONSTRUCTORA DEPRI S.A. DE .C.V. -CONSTRUCTORA DEJUCA S.A. DE C.V. -CONSTRUCCIONES Y COMPRIMIDOS GUARUMBO S.A. DE C.V.	-LA FINALIDAD ES REALIZAR LA REVISIÓN Y ANÁLISIS AL INTERIOR DEL C.U.O.S.R.M., PARA CONOCER EL ORIGEN DEL RECURSO PARA REALIZAR EL CONTRATO CORRESPONDIENTE.
3	IMPERMEABILIZACIÓN DE LA LOSA DE AZOTEA DEL EDIFICIO "C", DIRECCIÓN DE ARTE Y CULTURA	DOSU/0664/2014 DEL 07 DE OCTUBRE DE 2014.	PTO. BASE: \$559,214.19 COTIZACIÓN: \$688,114.65	-LIMABRAVO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	-LA FINALIDAD ES REALIZAR LA REVISIÓN Y ANÁLISIS AL INTERIOR DEL C.U.O.S.R.M., Y EN CASO DE PROCEDER, SE DE A CONOCER EL ORIGEN DEL RECURSO.
4	REPARACIÓN DE CUBIERTA TRANSPARENTE EN EDIFICIO DEL CEVIE	DOSU/0666/2014 DEL 08 DE OCTUBRE	\$215,373.75		-LA FINALIDAD ES REALIZAR LA REVISIÓN Y ANÁLISIS AL INTERIOR DEL C.U.O.S.R.M., Y EN CASO DE PROCEDER, SE DE A CONOCER EL ORIGEN DEL RECURSO.



Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca

COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

5	ADECUACIÓN DE ESPACIOS EN LA SEDE DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES SOCIOLOGICAS (IISUABJO)	DOSU/0672/2014 DEL 09-OCT-2014.	\$56,061.41		-LA FINALIDAD ES REALIZAR LA REVISIÓN Y ANÁLISIS AL INTERIOR DEL C.U.O.S.R.M., Y EN CASO DE PROCEDER, SE DE A CONOCER EL ORIGEN DEL RECURSO.
6	CALCULO ESTRUCTURAL PARA LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA DEL INSTITUTO DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN	DOSU/0595/2014 DEL 05-SEP-2014	\$13,224.00	NOVALOSA PROYECTOS, S.A. de C.V.	-LA FINALIDAD ES REALIZAR LA REVISIÓN Y ANÁLISIS AL INTERIOR DEL C.U.O.S.R.M., Y EN CASO DE PROCEDER, SE DE A CONOCER EL ORIGEN DEL RECURSO.
7	INTEGRACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EN LA AZOTEA DEL EDIFICIO "A" DE LA FACULTAD DE CIENCIAS QUÍMICAS	DOSU/0642/2014 DEL 30-SEP-2014	\$195,133.19		-LA FINALIDAD ES REALIZAR LA REVISIÓN Y ANÁLISIS AL INTERIOR DEL C.U.O.S.R.M., Y EN CASO DE PROCEDER, SE DE A CONOCER EL ORIGEN DEL RECURSO.
8	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS EN EL EDIFICIO "H" DE LA FACULTAD DE IDIOMAS, EXT. PUERTO ESCONDIDO		\$59,648.81		-LA FINALIDAD ES REALIZAR LA REVISIÓN Y ANÁLISIS AL INTERIOR DEL C.U.O.S.R.M., Y EN CASO DE PROCEDER, SE DE A CONOCER EL ORIGEN DEL RECURSO.
9	RIGIDIZACIÓN DE MUROS PARA LA ESCUELA PREPARATORIA No. 1 Y No. 5		\$557,564.74		-LA FINALIDAD ES REALIZAR LA REVISIÓN Y ANÁLISIS AL INTERIOR DEL C.U.O.S.R.M., Y EN CASO DE PROCEDER, SE DE A CONOCER EL ORIGEN DEL RECURSO.
10	RIGIDIZACIÓN DE MUROS PARA LA ESCUELA DE ARQUITECTURA C.U.		\$848,886.47		-LA FINALIDAD ES REALIZAR LA REVISIÓN Y ANÁLISIS AL INTERIOR DEL C.U.O.S.R.M., Y EN CASO DE PROCEDER, SE DE A CONOCER EL ORIGEN DEL RECURSO.
11	RIGIDIZACIÓN DE MURO PARA LA FACULTAD DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN		\$848,886.47		-LA FINALIDAD ES REALIZAR LA REVISIÓN Y ANÁLISIS AL INTERIOR DEL C.U.O.S.R.M., Y EN CASO DE PROCEDER, SE DE A CONOCER EL ORIGEN DEL RECURSO.
12	RIGIDIZACIÓN DE MUROS PARA LA FACULTAD DE MEDICINA VETERINARIA Y ZOOTECNIA (LABORATORIO).		\$848,886.47		-LA FINALIDAD ES REALIZAR LA REVISIÓN Y ANÁLISIS AL INTERIOR DEL C.U.O.S.R.M., Y EN CASO DE PROCEDER, SE DE A CONOCER EL ORIGEN DEL RECURSO.
13	RIGIDIZACIÓN DE MUROS PARA LA FACULTAD DE MEDICINA VETERINARIA Y ZOOTECNIA (EDIFICIO 2)		\$848,886.47		-LA FINALIDAD ES REALIZAR LA REVISIÓN Y ANÁLISIS AL INTERIOR DEL C.U.O.S.R.M., Y EN CASO DE PROCEDER, SE DE A CONOCER EL ORIGEN DEL RECURSO.
14	INTERVENCIÓN EN LA ESCUELA DE ARTES PLÁSTICAS PARA REPARACIÓN DE DAÑOS		\$4'820,638.56	PROPUESTA ENVIADA POR EL ARQ. MAURICIO ROCHA	SE APRUEBA EL MONTO PERO SUJETO AL RESULTADO DEL DICTAMEN



Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca

COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

Aprobándose esta propuesta.-----

Punto cinco.-ASUNTOS GENERALES. En este punto se tratan los siguientes:-----

1.- Con respecto a la obra "IMPERMEABILIZACIÓN DE LA LOSA DE AZOTEA DEL EDIFICIO "A" DE RECTORÍA", y aprobada en la sesión del 10 de octubre de presente año, hace mención el titular de la DOSU que debido a que el material que se utiliza en esta obra tiene la característica de aplicarse en una sola aplicación, el contratista solicita la aprobación de un anticipo del 50%. Aprobándose esta propuesta con recursos del Subsidio Federal Universitario.-----

2.- Con respecto al finiquito del contrato de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO (ALA SUR) DE AULAS, CENTRO DE CÓMPUTO, SANITARIOS Y ESCALERAS PARA LA FACULTAD DE IDIOMAS, EXTENSIÓN PUERTO ESCONDIDO" por el contratista ING. PORFIRIO TOMÁS SOTO CRUZ, el Abogado General solicita a la DOSU copia de los documentos de la obra en mención y él determinaría el procedimiento a seguir para el finiquito de la obra. Aprobándose esta propuesta.-----

3.- Con respecto al análisis del oficio No. DOSU/0639/2014 de fecha 30 de septiembre de 2014, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra denominada "PROYECTO DE INGENIERÍA ELÉCTRICA DE LA OBRA: REMODELACIÓN Y ADAPTACIÓN DE ESPACIOS EDUCATIVOS EN EDIFICIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA "5 DE MAYO", haciendo notar que solo se presenta una cotización, debido a que por ser un trabajo especializado, hay pocas empresas que lo realizan en el Estado; al respecto este Comité autoriza la contratación de los trabajos mediante el procedimiento de Adjudicación Directa con base en los artículos 27 fracción III, 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, con el contratista "INNOVACIONES SÁNCHEZ, S.A. de C.V.", por un importe total de \$46,980.00 (Cuarenta y seis mil novecientos ochenta pesos 00/100 M.N.), incluyendo el 16% del IVA. Asimismo se instruye al titular de la DOSU para que se coordine con el Abogado General para la elaboración del contrato. Aprobándose esta propuesta con recursos del Subsidio Federal Universitario en un 50%, es decir, por \$23,490.00 (Veintitrés mil cuatrocientos noventa pesos 00/100 M.N.) y la Unidad Académica cubrirá el otro 50%. Aprobándose esta propuesta.-----

4.- Con respecto al análisis del oficio No. DOSU/0493/2014 de fecha 29 de julio de 2014, emitido por el titular de la DOSU para tratar asuntos relacionados con la obra denominada "DIAGNÓSTICO DEL ESTADO ESTRUCTURAL, DICTÁMEN Y PROPUESTA DE APUNTALAMIENTO DE COLUMNAS DE LA OBRA: REMODELACIÓN Y ADAPTACIÓN DE ESPACIOS EDUCATIVOS EN EDIFICIO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA "5 DE MAYO", haciendo notar que solo se presenta una cotización, debido a que por ser un trabajo especializado, hay pocas empresas que lo realizan en el Estado; al respecto este Comité autoriza la contratación de los trabajos mediante el procedimiento de Adjudicación Directa.-----



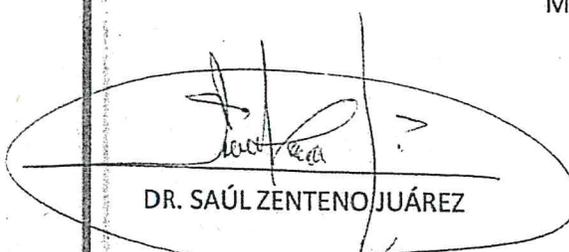
Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca

COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

con base en los artículos 27 fracción III, 41 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, con el contratista "NOVALOSA PROYECTOS, S.A. de C.V.", por un importe total de \$44,660.00 (Cuarenta y cuatro mil seiscientos sesenta pesos 00/100 M.N.), incluyendo el 16% del IVA. Asimismo se instruye al titular de la DOSU para que se coordine con el Abogado General para la elaboración del contrato. Aprobándose esta propuesta con recursos del Subsidio Federal Universitario en un 50%, es decir, por \$22,330.00 (Veintidós mil trescientos treinta pesos 00/100 M.N.) y la Unidad Académica cubrirá el otro 50%. Aprobándose esta propuesta.-----

5.- En relación a la obra "ESTABILIZACIÓN DE SISTEMAS ELÉCTRICOS DE LAS SUBESTACIONES DEL ÁREA DEL INSTITUTO DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN, FACULTAD DE ODONTOLOGÍA Y FACULTAD DE CIENCIAS, SEGÚN RECOMENDACIONES DE LA C.F.E", al respecto comenta el titular de la DOSU que debido a los diversos trámites con las Unidades Académicas involucradas, el tiempo trascurrido fue considerable y el contratista asignado para dicha obra menciona que la cotización hecha por su empresa fue de hace nueve meses y que por el momento no puede realizar dicha obra. Se toma el acuerdo que la DOSU busque otro contratista. Aprobándose esta propuesta.-----

Previa lectura de la presente y no habiendo mas asunto que tratar, se da por concluida la sesión a las quince horas del día de su inicio, firmando de conformidad para constancia al margen y al calce los que en ella intervinieron.-----


DR. SAÚL ZENTENO JUÁREZ

VOCAL "A"

M.A. SILVIANO CABRERA GÓMEZ

PRESIDENTE SUPLENTE


L.C.P. ROBERTO VALDIVIESO SUASTEGUI

VOCAL "B"


C.P. PEDRO RAFAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ

COMISARIO



Universidad Autónoma "Benito Juárez" de Oaxaca
COMITÉ UNIVERSITARIO DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS

INVITADOS PERMANENTES

DR. ARISTEO SEGURA SALVADOR

LIC. FRANCISCO RAMOS REYNOSO

ARQ. MATEO SAELATIEL CRUZ MARTÍNEZ

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA ABOGADO GENERAL CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ", DE LA UNIVERSIDAD, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.	
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015		

CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA, REPRESENTADA POR EL LICENCIADO EN DERECHO FRANCISCO RAMOS REYNOSO, QUIEN COMPARECE EN ESTE ACTO JURÍDICO EN SU CARÁCTER DE ABOGADO GENERAL Y APODERADO LEGAL; Y, POR LA OTRA LA PERSONA MORAL DENOMINADA CONSTRUCTORA CIHARO, S.A. DE C.V., QUIEN COMPARECE EN ESTE ACTO JURÍDICO REPRESENTADA POR SU ADMINISTRADOR ÚNICO EL C. JULIO CESAR MORALES PÉREZ; A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁN "LA UNIVERSIDAD" Y "EL CONTRATISTA" RESPECTIVAMENTE DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES:

I.1 Que es una Institución creada por la ley, descentralizada del servicio educativo del Estado de Oaxaca, dotada de personalidad jurídica y plena autonomía, que tiene como finalidad la docencia del nivel medio superior y superior para formar profesionistas, docentes universitarios, investigadores y técnicos, la investigación orientada al beneficio integral de la comunidad y la extensión y difusión de la cultura universitaria con elevado propósito de servicio social; para ello tiene así mismo la facultad de administrar racionalmente, su patrimonio, lo anterior según la ley Orgánica de la U.A.B.J.O., que mediante Decreto número Ciento Veintisiete (127) quedó aprobada por la Quincuagésima Tercera (LIII) Legislatura del Estado, publicada en el Alcance al número once (11) del Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Oaxaca, el siete (7) de marzo de mil novecientos ochenta y ocho (1988); su reglamento y acuerdos de las autoridades competentes; contando en consecuencia con plena capacidad jurídica para contratar.

I.2 Que el LICENCIADO EN DERECHO FRANCISCO RAMOS REYNOSO, comparece con el carácter de **ABOGADO GENERAL Y APODERADO LEGAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y ACTOS DE ADMINISTRACIÓN**, acreditando su personalidad con el nombramiento de Abogado General y con el poder que le fue otorgado, según instrumento Notarial número Siete Mil Quinientos Noventa y Nueve (7,599), Volumen numero Noventa (90), ante la fe del Licenciado en Derecho Numa Julián Monjardín Castellanos, Notario Público número cincuenta y tres (53) del Estado de Oaxaca, ambos conferidos por el Rector de "LA UNIVERSIDAD", LIC. EDUARDO MARTINEZ HELMES, con fundamento en el artículo 42, fracción III de su Ley Orgánica.

I.3 Que para el efectivo cumplimiento de sus fines necesita la contratación de la obra denominada "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ", DE LA



	<p>UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA</p> <p>ABOGADO GENERAL</p> <p>CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ", DE LA UNIVERSIDAD, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.</p> <p>No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015</p>	
---	---	---

UNIVERSIDAD, ubicada en el Municipio de Oaxaca de Juárez Oaxaca, misma que fue adjudicada al licitante y consta en el Acta del Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas, (C.U.O.S.R.M.) del dieciocho (18) de noviembre del dos mil catorce (2014) fecha en que se determinó el Fallo Correspondiente, mediante el procedimiento de Adjudicación Directa, a favor de "EL CONTRATISTA", lo anterior con fundamento en las disposiciones legales que para estos casos contempla la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas; y demás aplicables del Reglamento de la citada Ley.

I.4 Que para cubrir la erogación que se deriva del presente contrato cuenta con los recursos económicos suficientes para la ejecución de la obra de que se trata, aplicándose los correspondientes a "SUBSIDIO FEDERAL UNIVERSITARIO".

I.5 Que tiene establecido su domicilio en el Edificio Administrativo "A" de rectoría, que se ubica en AVENIDA UNIVERSIDAD S/N, CINCO SEÑORES, C. P. 68120, EN LA CIUDAD DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, mismo que señala para los fines y efectos legales de este contrato.

II "EL CONTRATISTA" DECLARA:

II.1 Que acredita la existencia legal de su Sociedad con la Escritura Constitutiva número treinta y nueve mil cuatrocientos dos (39,402) Volumen número MMCDIV, de fecha 18 de enero de 2012, otorgada ante la fe del Notario Público número 78, Licenciada en Derecho María Antonieta Chagoya Méndez, en Oaxaca de Juárez, Oaxaca, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y Comercio con el número 23270-1 de fecha 24 de abril de 2012, del Registrador del Centro, Oaxaca de Juárez, Oaxaca.

II.2 Que el C. JULIO CESAR MORALES PÉREZ acredita su personalidad jurídica como ADMINISTRADOR ÚNICO, con el Testimonio de la Escritura Pública número treinta y nueve mil cuatrocientos dos (39,402) Volumen número MMCDIV, de fecha 18 de enero de 2012, otorgada ante la fe del Notario Público número 78, Licenciada en Derecho María Antonieta Chagoya Méndez, en Oaxaca de Juárez, Oaxaca, asimismo para efectos de identificarse presenta una credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral, con número de folio 0510088085713, misma que se anexa copia al presente contrato.

II.3 Que tiene capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse al cumplimiento del presente Contrato.



	<p>UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA</p> <p>ABOGADO GENERAL</p> <p>CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ", DE LA UNIVERSIDAD, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.</p> <p>No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015</p>	
---	---	---

II.4 Que cuenta con los registros que se citan a continuación, los cuales manifiesta bajo protesta de decir verdad que están vigentes:

- a) Registro Federal de Contribuyentes: CCI120118Q46
- b) Registro del IMSS e INFONAVIT: D6857111100

II.5 Que con fecha, dieciocho (18) de noviembre del dos mil catorce (2014) se llevó a cabo la Reunión del Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de "LA UNIVERSIDAD", en la cual se acordó asignarme, mediante el procedimiento por Adjudicación Directa, la contratación para la ejecución de la obra denominada "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ", DE LA UNIVERSIDAD, ubicada en el Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca.

II.6 Que conoce y se compromete a cumplir con lo que establece la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las mismas y su Reglamento; los Lineamientos Generales de Control de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de "LA UNIVERSIDAD"; en las parte que resulten aplicables a este contrato; y el anexo consistente en el "PRESUPUESTO DE OBRA" que contiene los detalles de los trabajos a ejecutar, y que debidamente firmados por las partes que integran el presente Contrato como ANEXO ÚNICO, así como las demás normas del ámbito Municipal, Estatal y Federal que regulan la ejecución de los trabajos.

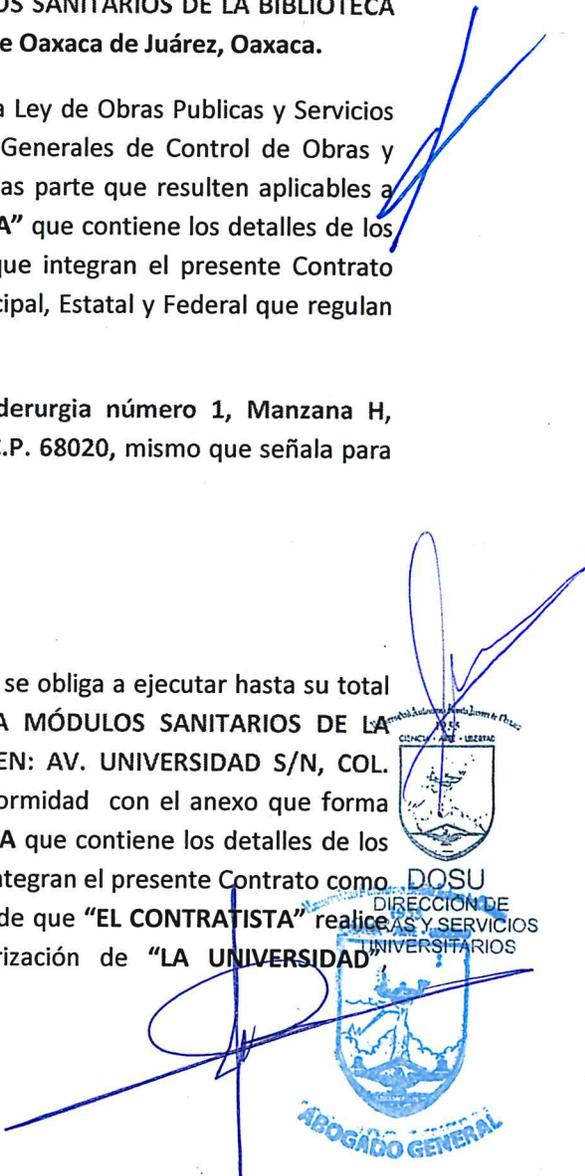
II.7 Que tiene establecido su domicilio fiscal en el Andador Siderurgia número 1, Manzana H, INFONAVIT 1º. de mayo, Sexta Etapa, Oaxaca de Juárez, Oaxaca, C.P. 68020, mismo que señala para los fines y efectos legales de este Contrato.

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.

"LA UNIVERSIDAD" celebra contrato con "EL CONTRATISTA" el cual se obliga a ejecutar hasta su total terminación los trabajos consistentes en la "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ", DE LA UNIVERSIDAD, UBICADA EN: AV. UNIVERSIDAD S/N, COL. CINCO SEÑORES, OAXACA DE JUÁREZ, OAX., C.P. 68000; de conformidad con el anexo que forma parte del presente Contrato consistente en PRESUPUESTO DE OBRA que contiene los detalles de los trabajos a ejecutar y que debidamente firmados por las partes que integran el presente Contrato como ANEXO ÚNICO, y la normatividad jurídica aplicable. En el supuesto de que "EL CONTRATISTA" realice trabajos no contemplados en el presente contrato, sin autorización de "LA UNIVERSIDAD"

CINARO
 CONSTRUCTORA CINARO S.A. DE CV
 SIDERURGIA 1 MANZANA H
 ETAPA DE MAYO INFONAVIT 6a
 OAXACA DE JUÁREZ OAXACA
 C.F.C. CCI 120118 Q46
 www.cinaro.com


 DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS
 ABOGADO GENERAL

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA ABOGADO GENERAL CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ", DE LA UNIVERSIDAD, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.	
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015		

independientemente de la responsabilidad en que incurra por la ejecución de los trabajos excedentes, no tendrá derecho a reclamar pago alguno por ello.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.

El monto total del presente Contrato es por la Cantidad de \$45,655.88 (CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 88/100 M.N.), cantidad que incluye el Impuesto del Valor Agregado y además cubre todos los trabajos a ser ejecutados de conformidad con el presente contrato. Como ANEXO ÚNICO al presente contrato se encuentra el **PRESUPUESTO DE OBRA** que contiene los detalles de los trabajos a ejecutar, al cual deberá dar estricto cumplimiento "EL CONTRATISTA" en la ejecución de la obra de que se trata; así mismo se obliga a dar total cumplimiento a las disposiciones legales que regulan el presente contrato, contenidas en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, su Reglamento y los Lineamientos Generales de Control de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad, en la parte que resulten aplicables.

TERCERA.- PLAZO DE ENTREGA.

"EL CONTRATISTA" se obliga a iniciar los trabajos objeto del presente contrato el día 06 (seis) de enero de 2015 (dos mil quince) y terminarlos a más tardar el día 20 (veinte) de enero de 2015 (dos mil quince), siendo éste, el periodo de ejecución y constituyendo un plazo de ejecución de 15 (quince) días naturales, de conformidad con el programa fijado en el anexo correspondiente, que forma parte del presente Contrato, obligando a las partes a su total cumplimiento.

CUARTA.- ANTICIPOS

Las partes acuerdan que en la ejecución del servicio que ampara el presente contrato, **NO SE OTORGARÁ ANTICIPO** alguno por parte de "LA UNIVERSIDAD" a "EL CONTRATISTA".

QUINTA.- FORMA DE PAGO

Las partes convienen que los trabajos objeto del presente Contrato, se paguen mediante la formulación de estimaciones, como lo establece el Artículo 54 de la Ley Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, las que serán presentadas por "EL CONTRATISTA" a "LA UNIVERSIDAD", para que esta dentro de los seis días naturales siguientes a la fecha del corte, presentando la documentación que acredite la procedencia del pago revise y en su caso autorice las estimaciones respectivas. En caso de incumplimiento en el término señalado, se incorporarán en la siguiente estimación para que se inicie el

COMISIÓN AUDITORA CINHARO S.A. DE C.V.
 CINHARO
 SEDE SOCIAL: AV. PANAMERICANA S/N, PUNTA DE MIERA, OAXACA, OAXACA
 P.O. BOX 1200115, OAXACA, OAXACA
 CARR. PANAMERICANA S/N, PUNTA DE MIERA, OAXACA, OAXACA
 CARR. PANAMERICANA S/N, PUNTA DE MIERA, OAXACA, OAXACA

[Handwritten signature]


DOSU
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

[Handwritten signature]


ABOGADO GENERAL

[Handwritten signature]

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA ABOGADO GENERAL CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ", DE LA UNIVERSIDAD, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.	
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015		

trámite, de acuerdo con lo que establece el artículo 133 del Reglamento de la ley antes citada. Las partes pactan expresamente, que en lo no previsto se aplicarán invariablemente, la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento.

SEXTA: GARANTÍAS.

Con fundamento en el artículo 48 de la Ley de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas, artículo 59, del Reglamento de la Ley de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas y artículo 47 último párrafo de los Lineamientos Generales de Control de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la Universidad; el Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionadas con las Mismas, determinó que se exceptúe a "EL CONTRATISTA" de otorgar la Garantía de Anticipo de éste Contrato en virtud de que no será otorgado éste; así como la Garantía de Cumplimiento, según lo acordado y aprobado en la Sesión Ordinaria del Comité Universitario de Obras y Servicios relacionados con las Mismas, de fecha veintiocho (28) de noviembre de dos mil trece.

Por otra parte "EL CONTRATISTA" se obliga a responder de los defectos que eventualmente pudieran resultar de los trabajos que ampara el presente Contrato, y de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que incurra, en los términos señalados en éste contrato y en la legislación aplicable; los trabajos se garantizarán durante un plazo de doce (12) meses por el incumplimiento de las obligaciones antes mencionadas. El Comité Universitario de Obras y Servicios Relacionadas con las Mismas, determinó que la garantía de defectos y vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, según lo acordado y aprobado en la Sesión Ordinaria del Comité Universitario de Obras y Servicios relacionados con las Mismas, de fecha veintiocho (28) de noviembre de dos mil trece, que previamente a la recepción de los trabajos por mutuo acuerdo entre las partes del presente contrato "EL CONTRATISTA" deberá otorgar una Carta Garantía y la firma de un Pagare a favor de la Universidad, por un monto equivalente al 10% del valor de la obra, en términos del Artículo 91 del Reglamento de la Ley de Obras y Servicios Relacionados con las mismas. Una vez transcurrido el plazo de doce meses, que es el tiempo que debe garantizar "EL CONTRATISTA", podrá solicitar este se le entregue la Carta Garantía así como el Pagare, que firmo y entrego a "LA UNIVERSIDAD" como forma de garantizar su obligación.

SÉPTIMA.- NORMAS Y ESPECIFICACIONES.

Los trabajos ejecutados de conformidad con el presente Contrato se ajustarán: a las normas y especificaciones técnicas contenidas en el ANEXO ÚNICO, consistente en el PRESUPUESTO DE OBRA

SECRETARÍA DE MANEJO DEL PATRIMONIO CULTURAL Y MONUMENTAL DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA
 R.F.C. CCT 19118 018 OAXACA
 www.gob.mx/omaxaca

CONSTRUCTORA MARCO S.A. DE C.V.

DOSU
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA BENITO JUÁREZ DE OAXACA
 1955
 CIENCIA - ARTE - LIBERTAD
 ABOGADO GENERAL

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ", DE LA UNIVERSIDAD, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015		

que contiene los detalles de los trabajos a ejecutar y demás especificaciones señaladas por la Dirección de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, y en los Lineamientos Generales de Control de obras y Servicios Relacionados con las Mismas emitidos por la Universidad, en la parte que resulten aplicables en relación al presente Contrato.

OCTAVA.- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

La recepción de los trabajos se realizara conforme a lo establecido en los ordenamientos jurídicos aplicables al presente Contrato, cumpliendo con los requisitos y en los plazos que para el caso se establecen, reservándose "LA UNIVERSIDAD" el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados, vicios ocultos, pago de lo indebido, o cualquier otra responsabilidad a su cargo.

NOVENA.- PENAS CONVENCIONALES Y DEDUCCIONES.

Las partes pactan que si "EL CONTRATISTA" no entrega los trabajos en todo o en parte dentro de los plazos especificados en este Contrato, "LA UNIVERSIDAD", sin perjuicio de los demás recursos que tenga con fundamento en la ley respectiva y con arreglo a este Contrato, podrá deducir del precio de éste, por concepto de cláusula penal una suma equivalente al 1% (uno por ciento) del precio de los trabajos no ejecutados o mal ejecutados por cada día de demora hasta que la entrega tenga lugar, hasta un máximo de 2% (dos por ciento) del precio de los trabajos, una vez alcanzado ese máximo "LA UNIVERSIDAD" podrá considerar la rescisión del Contrato, independientemente de hacer efectivas las garantías que hayan sido otorgadas.

"EL CONTRATISTA" conviene y acepta que "LA UNIVERSIDAD" le aplique la deducción del Cinco al Millar (5/1000) del monto total de los trabajos contratados (sin considerar el I.V.A.) por concepto de derechos por el servicio de vigilancia, inspección y control; dicha deducción será con cargo a la estimación (es) que presente "EL CONTRATISTA" a la Dirección de Obras y Servicios Universitarios de "LA UNIVERSIDAD", con motivo de la ejecución de los trabajos contratados.

DECIMA.- DE RETENCIÓN DE DERECHO FEDERAL Y ESTATAL. Con fundamento en el artículo 191 de la Ley Federal de Derechos, "LA UNIVERSIDAD" deberá retener a "EL CONTRATISTA" el importe del derecho a que se refiere el primer párrafo del artículo citado. "LA UNIVERSIDAD" le deberá retener a "EL CONTRATISTA" un derecho equivalente al cinco al millar (5/1000) sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo.

CIBARO
 CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS A.C.
 ETAPA DE OBRAS DE FONAMAT S.A.
 OAXACA DE JUÁREZ
 1955
 CENCA - ARTE - LIBERTAD

DOSU
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

ABOGADO GENERAL

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ", DE LA UNIVERSIDAD, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015		

Por otra parte con fundamento en el artículo 81 de la Ley Estatal de Derechos, "LA UNIVERSIDAD" deberá retener a "EL CONTRATISTA" el importe del derecho a que se refiere el primer párrafo del artículo citado y depositara de inmediato a la cuenta bancaria que para tal efecto aperture la Secretaría de la Contraloría y Transparencia Gubernamental del Gobierno del Estado de Oaxaca.

"EL CONTRATISTA" pagara sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo el cinco al millar (5/1000).

DECIMA PRIMERA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.

"LA UNIVERSIDAD" podrá suspender temporalmente en todo o en parte la obra contratada en cualquier momento por causas justificadas o razones de interés general sin que ello implique su terminación definitiva, una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión, el presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales.

DÉCIMA SEGUNDA.- RESCISIÓN DEL CONTRATO.

"LA UNIVERSIDAD" podrá en cualquier momento rescindir el Contrato mediante notificación por escrito a "EL CONTRATISTA" si este fuere declarado en quiebra, cayera en insolvencia o dejare de cumplir con alguna o algunas de las obligaciones a su cargo consignadas en este Instrumento Legal, su ANEXO ÚNICO, así como la Ley de Obra Pública y servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, sin indemnización alguna; en la inteligencia de que la rescisión deberá entenderse sin perjuicio de los derechos, acciones o recursos que tenga "LA UNIVERSIDAD" en ese momento o en el futuro. Las partes contratantes están de acuerdo que esta decisión operará de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial, bastando para ello que se cumpla con el procedimiento establecido en los ordenamientos legales antes invocados. "EL CONTRATISTA" se hace sabedor y acepta la competencia del Abogado General de "LA UNIVERSIDAD", para tramitar y resolver los procedimientos de rescisión administrativa, suspensión o terminación anticipada que pudiera eventualmente derivar del presente contrato.

DÉCIMA TERCERA.- RELACIONES LABORALES.

"EL CONTRATISTA" como empresario y patrón del personal que ocupe con motivo de los trabajos materia de este Contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social, "EL CONTRATISTA" conviene



	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA ABOGADO GENERAL	
CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ", DE LA UNIVERSIDAD, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.		
No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015		

en responder de las reclamaciones que sus trabajadores presentasen en su contra o en contra de "LA UNIVERSIDAD", en relación con los trabajos objeto de este Contrato.

DÉCIMA CUARTA.- MODIFICACIONES.

"LA UNIVERSIDAD" y "EL CONTRATISTA" convienen que cualquier modificación a este contrato o a sus anexos, deberá realizarse por escrito mediante la celebración del o los convenios correspondientes.

DÉCIMA QUINTA.- JURISDICCIÓN.

Las partes acuerdan que en caso de controversia se sujetarán a la jurisdicción de los Tribunales competentes con residencia en el Distrito Judicial del Centro, del Estado de Oaxaca, y para todo lo relacionado con la interpretación, aplicación, y cumplimiento de este contrato, será de conformidad con la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento. Al efecto "EL CONTRATISTA" renuncia a la jurisdicción y competencia de los Tribunales de su domicilio actual o futuro.

EL PRESENTE CONTRATO SE FIRMA POR DUPLICADO AL MARGEN Y AL CALCE POR CADA UNA DE LAS PARTES CONTRATANTES Y LOS TESTIGOS CORRESPONDIENTES, EL DÍA 05 (CINCO) DEL MES DE ENERO DEL AÑO 2015 (DOS MIL QUINCE), EN ESTA CIUDAD DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.



LAS PARTES CONTRATANTES

POR "LA UNIVERSIDAD"


 LIC. FRANCISCO RAMOS REYNOSO
 ABOGADO GENERAL Y APODERADO
 LEGAL



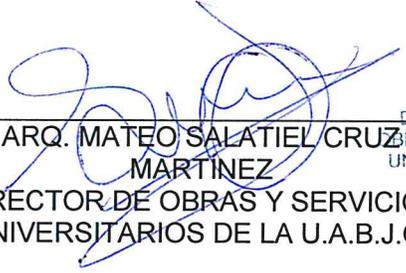
POR "EL CONTRATISTA"


 C. JULIO CESAR MORALES PÉREZ
 ADMINISTRADOR UNICO DE LA EMPRESA
 CONSTRUCTORA CIHARO, S.A. DE C.V.



	<p>UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA</p> <p>ABOGADO GENERAL</p> <p>CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ", DE LA UNIVERSIDAD, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.</p> <p>No. DE CONTRATO: UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015</p>	
---	---	---

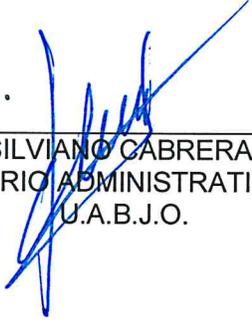
TESTIGOS



ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTÍNEZ
DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS DE LA U.A.B.J.O.



DOSU
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



MTR. SILVANO CABRERA GÓMEZ
SECRETARIO ADMINISTRATIVO DE LA U.A.B.J.O.

NOTA.- Las firmas que aparecen en esta hoja pertenecen al CONTRATO DE OBRA UNIVERSITARIA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NUMERO UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015, de fecha 05 de enero de 2015.-----

INGENIERIA ANZANA H
PRIMERO DE MAYO
ETAPA C.P. 84020
OAXACA DE JUAREZ, OAXACA
R.F.C.: CCI 120116 040
charo@hotmail.com

SHARO

CONSTRUCTORA SHARO S.A. DE C.V.



ABOGADO GENERAL

Universidad Autónoma Benito Juárez de Oaxaca
1955
CIENCIA - ARTE - LIBERTAD



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
"BENITO JUÁREZ"
DE OAXACA

DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

Oficio No. DOSU/0733/2014

ASUNTO: Análisis del C.U.O.S.R.M.

Oaxaca de Juárez, Oax., a 27 de noviembre de 2014

**C.P. ROBERTO VALDIVIESO SUASTEGUI
ENCARGADO DE LA SECRETARÍA TÉCNICA
DE LA U.A.B.J.O.
P R E S E N T E.**

Con fundamento en el Artículo 18 Fracción V de los Lineamientos Generales de Control de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas de la UABJO le estoy enviando fotocopias de:

- ❖ PRESUPUESTO BASE
- ❖ CUADRO COMPARATIVO
- ❖ TRES COTIZACIONES

De la obra denominada: "MANTENIMIENTO A MODULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ".

Lo anterior con la finalidad de realizar la revisión y análisis al interior del C.U.O.S.R.M., y en caso de proceder, se autorice la contratación de la misma.

Sin otro particular por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA
BENITO JUÁREZ DE OAXACA

RECIBIDO
22 DIC 2014
14:00 hrs
SECRETARÍA TÉCNICA

ATENTAMENTE
"CIENCIA, ARTE, LIBERTAD"



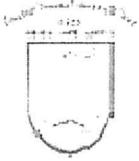
DOSU
DIRECCIÓN DE
OBRAS Y SERVICIOS
UNIVERSITARIOS
ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTINEZ
DIRECTOR

Av. Universidad s/N
Cinco Señores
C.P. 68120
Oaxaca, Oax. México.

Tel: 01 (951) 516 59 92

www.uabjo.mx

C.c.p. Expediente y Minutario.
MSCM/tpm



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



MANTENIMIENTO BAÑOS B1B3

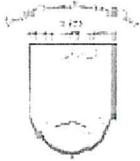
Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"				
	MANTENIMIENTO A BAÑOS INTERIORES DE LA BIBLIOTECA				
	SANITARIOS HOMBRES				
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	4.00	\$ 742.37	\$ 2,969.48
05249	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE UNITARIA CON CUELLO DE GANZO GIRATORIO Y MANIJA CORTA, MCA. HELVEX, MOD. VCG-2. INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 1,757.05	\$ 1,757.05
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	2.00	\$ 308.33	\$ 616.66
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	4.00	\$ 196.54	\$ 786.16
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 364.89	\$ 364.89
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	8.00	\$ 28.60	\$ 228.80
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	16.13	\$ 7.01	\$ 113.07
	Total de SANITARIOS HOMBRES			\$	6,836.11
	SANITARIOS MUJERES				
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA	PZA	4.00	\$ 742.37	\$ 2,969.48

ARO. MATEO SALATIAL CRUZ MARTINEZ
DIRECTOR DE O.S.U.

ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO
RESIDENTE DE OBRA

ING. ARQ. ULISES GARRINO GALINDO
JEFE DEL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

OCTUBRE/14



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



MANTENIMIENTO BAÑOS BIB3

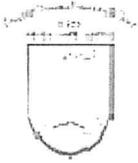
Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	2.00	\$ 308.33	\$ 616.66
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	2.00	\$ 196.54	\$ 393.08
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$ 364.89	\$ 364.89
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	6.00	\$ 28.60	\$ 171.60
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	16.13	\$ 7.01	\$ 113.07
	Total de SANITARIOS MUJERES			\$	4,628.78
	Total de MANTENIMIENTO A BAÑOS INTERIORES DE LA BIBLIOTECA			\$	11,464.89
	MANTENIMIENTO A BAÑOS EXTERIORES DE LA BIBLIOTECA				
	SANITARIOS HOMBRES				
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	9.00	\$ 742.37	\$ 6,681.33
0101	RETIRO DE FLUXOMETROS ELECTRÓNICOS EN MINGITORIOS CON RECUPERACIÓN, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS NECESARIOS	PZA	2.00	\$ 246.76	\$ 493.52
05324	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FLUXOMETRO DE PALANCA PARA MINGITORIO MARCA HELVEX, MODELO 285-19, CON ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 19 MM, INCLUYE: MATERIALES, CONEXIONES HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS.	PZA	2.00	\$ 4,338.77	\$ 8,677.54

ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTINEZ
DIRECTOR DE O.S.U.

ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO
RESIDENTE DE OBRA

ING. ARQ. ULISES CHAVINO GALINDO
JEFE DEL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

OCTUBRE/14



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



MANTENIMIENTOBAÑOSBIB3

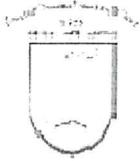
Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA , CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	3.00	\$ 308.33	\$ 924.99
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	3.00	\$ 196.54	\$ 589.62
03757	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO MARCA INTERCERAMIC MODELO GEOLOGIC RECTIFICADO DE 59X119 CMS. QUARRY BRONCE ASENTADO CON PEGA AZULEJO MCA. INTERCERAMIC, JUNTEADO CON CEMENTO BLANCO, INCLUYE: COMBINADOS SEGÚN DISEÑO, ELEVACIONES, ACARREOS, REPELLADO, EMBOQUILLADOS,	M2	2.00	\$ 732.06	\$ 1,464.12
07282	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARA FLOURESCENTE TUBULAR SLIM LINE DE 39 W. A UNA ALTURA MAXIMA DE 7.00 MTS. INCLUYE: CONEXIONES, PRUEBAS, RETIRO DE LA EXISTENTE, PRUEBAS, ANDAMIOS. MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	8.00	\$ 86.43	\$ 691.44
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	14.00	\$ 28.60	\$ 400.40
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	32.21	\$ 7.01	\$ 225.79
Total de SANITARIOS HOMBRES				\$	20,148.75
SANITARIOS MUJERES					
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	8.00	\$ 742.37	\$ 5,938.96
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	3.00	\$ 196.54	\$ 589.62
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y	PZA	1.00	\$ 364.89	\$ 364.89

ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTINEZ
DIRECTOR DE O.S.U.

ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO
RESIDENTE DE OBRA

ING. ARQ. ULISES ANTONIO GALINDO
JEFE DEL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

OCTUBRE/14



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



MANTENIMIENTO BAÑOS BIB3

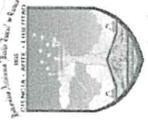
Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	HERRAMIENTA.				
05069	INSPECCIÓN Y DESASOLVE DE SALIDA SANITARIA PARA W.C. DE TANQUE ALTO Y LAVABO CON TUBERIA Y PVC, INCLUYE: DESTAPE DE LA MISMA SI FUERA NECESARIO, MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	2.00	\$ 680.94	\$ 1,361.88
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	11.00	\$ 28.60	\$ 314.60
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	32.49	\$ 7.01	\$ 227.75
	Total de SANITARIOS MUJERES			\$	8,797.70
	Total de MANTENIMIENTO A BAÑOS EXTERIORES DE LA BIBLIOTECA			\$	28,946.45
	Total de MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"			\$	40,411.34
	Subtotal de Presupuesto			\$	40,411.34
				I.V.A. 16%	\$ 6,465.81
				Total	\$ 46,877.15

ARQ. MATEO SALAZAR CRUZ MARTINEZ
DIRECTOR DE O.S.U.

ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO
RESIDENTE DE OBRA

ING. ARQ. ULISES ORTIZ GALINDO
JEFE DEL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

OCTUBRE/14



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



CUADRO COMPARATIVO DE PROPUESTAS

OBRA: MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"
UBICACIÓN: AV. UNIVERSIDAD S/No., COL. 5 SEÑORES, CIUDAD UNIVERSITARIA
MUNICIPIO: OAXACA DE JUÁREZ
DISTRITO: CENTRO

Hoja 1 de 1
Fecha: **NOVIEMBRE/2014**

NOMBRE Y/O GENERALIDADES DE LA OBRA	PRESUPUESTO BASE	PROPUESTAS	
		ING. HUGOLINO VÁSQUEZ LÓPEZ (PERSONA FÍSICA)	ING. PEDRO MÉNDEZ DÁVILA (PERSONA FÍSICA) CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.
MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"	\$ 40,411.34	\$ 54,499.86	\$ 49,021.15
SUBTOTAL	\$ 40,411.34	\$ 54,499.86	\$ 49,021.15
I.V.A.	\$ 6,465.81	\$ 8,719.98	\$ 7,843.38
TOTAL	\$ 46,877.15	\$ 63,219.84	\$ 56,864.53
			\$ 45,655.88

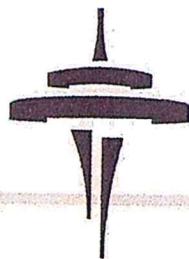
EN BASE AL ANALISIS COMPARATIVO DE LOS PRECIOS DE LOS CONCEPTOS PRESENTADOS POR LOS CONTRATISTAS, SE CONSIDERA QUE LA EMPRESA: **CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.**, PRESENTA EL IMPORTE SOLVENTE MÁS BAJO.

REVISÓ

ING. ARQ. ULISES CHIRINO GALINDO
JEFE DEL ÁREA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

Vo. Bo.

ARQ. MATEO SALAS MEL CRUZ MARTÍNEZ
DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



Fecha: 08 de Octubre de 2014

Obra: MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"

HOJA 1 DE 4

PRESUPUESTO

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	TOTAL
MANTENIMIENTO A BAÑOS INTERIORES DE LA BIBLIOTECA					
SANITARIOS HOMBRES					
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	4.00	\$500.000	\$2,000.00
05249	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE UNITARIA CON CUELLO DE GANSO GIRATORIO Y MANIJA CORTA, MCA. HELVEX, MOD. VCG-2, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$1,800.000	\$1,800.00
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	2.00	\$250.000	\$500.00
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	4.00	\$145.000	\$580.00
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$550.000	\$550.00
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	8.00	\$45.000	\$360.00
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	16.13	\$12.000	\$193.56
total SANITARIOS HOMBRES					\$5,983.56

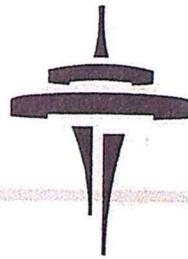
ATENTAMENTE
ADMINISTRADOR ÚNICO

ARQ. JULIO CÉSAR MORALES PÉREZ
CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.

SIDERURGIA 1 MANZANA H
PRIMERO DE MAYO INFONAVIT 2o.
ETAPA C.P. 68020
OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA
TEL. 01 951 177 0379
cihara@hotmail.com



CIHARO



Obra: MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"

HOJA 2 DE 4

PRESUPUESTO

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	TOTAL
SANITARIOS MUJERES					
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	4.00	\$500.000	\$2,000.00
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	2.00	\$250.000	\$500.00
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	2.00	\$145.000	\$290.00
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$550.000	\$550.00
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	6.00	\$45.000	\$270.00
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	16.13	\$12.000	\$193.56

total SANITARIOS MUJERES \$3,803.56

total MANTENIMIENTO A BAÑOS INTERIORES DE LA BIBLIOTECA \$9,787.12

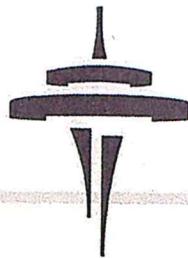
**MANTENIMIENTO A BAÑOS EXTERIORES DE LA BIBLIOTECA
SANITARIOS HOMBRES**

05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	9.00	\$500.000	\$4,500.00
-------	--	-----	------	-----------	------------

ATENTAMENTE
ADMINISTRO UNICO

ARQ. JULIO CÉSAR MORALES PÉREZ
CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.





Fecha: 08 de Octubre de 2014

Obra: MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"

HOJA 3 DE 4

PRESUPUESTO

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	TOTAL
0101	RETIRO DE FLUXOMETROS ELECTRÓNICOS EN MINGITORIOS CON RECUPERACIÓN, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS NECESARIOS.	PZA	2.00	\$250.000	\$500.00
05324	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FLUXOMETRO DE PALANCA PARA MINGITORIO MARCA HELVEX, MODELO 285-19, CON ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 19 MM, INCLUYE: MATERIALES, CONEXIONES HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS.	PZA	2.00	\$3,950.000	\$7,900.00
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	3.00	\$250.000	\$750.00
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	3.00	\$145.000	\$435.00
03757	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO MARCA INTERCERAMIC MODELO GEOLOGIC RECTIFICADO DE 59X119 CMS. QUARRY BRONCE ASENTADO CON PEGA AZULEJO MCA. INTERCERAMIC, JUNTEADO CON CEMENTO BLANCO, INCLUYE: COMBINADOS SEGÚN DISEÑO, ELEVACIONES, ACARREOS, REPELLADO, EMBOQUILLADOS.	M2	2.00	\$250.000	\$500.00
07282	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARA FLOURESCENTE TUBULAR SLIM LINE DE 39 W. A UNA ALTURA MAXIMA DE 7.00 MTS. INCLUYE: CONEXIONES, PRUEBAS, RETIRO DE LA EXISTENTE, PRUEBAS, ANDAMIOS, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS.	PZA	8.00	\$850.000	\$6,800.00
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	14.00	\$45.000	\$630.00
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	32.21	\$12.000	\$386.52
total SANITARIOS HOMBRES					\$22,401.52

ATENTAMENTE
ADMINISTRADOR ÚNICO

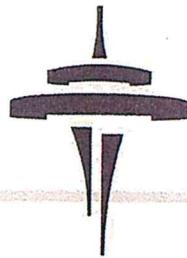
ARQ. JULIO CÉSAR MORALES PÉREZ
CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.

SIDERURGIA 1 MANZANA H
PRIMERO DE MAYO INFONAVIT SA.
ETAPA C.P. 68020
OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA
R.F.C. CCI 120118 Q46
ciharo@hotmail.com



CIHARO

CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.



Obra: MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"

HOJA 4 DE 4

PRESUPUESTO

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	TOTAL
SANITARIOS MUJERES					
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	8.00	\$500.000	\$4,000.00
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	3.00	\$145.000	\$435.00
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$550.000	\$550.00
05069	INSPECCIÓN Y DESASOLVE DE SALIDA SANITARIA PARA W.C. DE TANQUE ALTO Y LAVABO CON TUBERIA Y PVC, INCLUYE: DESTAPE DE LA MISMA SI FUERA NECESARIO, MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	2.00	\$650.000	\$1,300.00
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	11.00	\$45.000	\$495.00
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	32.49	\$12.000	\$389.88
total SANITARIOS MUJERES					\$7,169.88
total MANTENIMIENTO A BAÑOS EXTERIORES DE LA BIBLIOTECA					\$29,571.40
"MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ""				Sub total	\$39,358.52
				I.V.A. 16 %	\$6,297.36
				Total	\$45,655.88

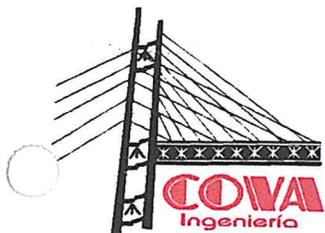
PRECIO CON LETRA (*CUARENTA Y CINCO MIL SEICIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 88/100 M.N.*)

ATENTAMENTE
ADMINISTRADOR ÚNICO

ARQ. JULIO CÉSAR MORALES PÉREZ
CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.

SIDERURGIA 1 MANZANA H
PRIMERO DE MAYO INFONAVIT SA.
ESTAPA C.P. 68020
OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA
R.F.C.: CCI 120118 Q46





ING. HUGOLINO VÁSQUEZ LÓPEZ

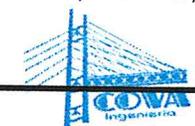
CALIDAD EN CONSTRUCCIÓN

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

OBRA UNIVERSITARIA: **MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"**
 NOMBRE DEL LICITANTE: HUGOLINO VASQUEZ LÓPEZ LUGAR: OAXACA DE JUÁREZ, A 08-OCTUBRE-2014.

PRESUPUESTO DE OBRA

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
	MANTENIMIENTO A BAÑOS INTERIORES DE LA BIBLIOTECA SANITARIOS HOMBRES				
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	4.00	\$693.000	\$2,772.00
05249	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE UNITARIA CON CUELLO DE GANSO GIRATORIO Y MANIJA CORTA, MCA. HELVEX, MOD. VCG-2, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$1,050.000	\$1,050.00
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	2.00	\$550.000	\$1,100.00
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	4.00	\$110.000	\$440.00
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$850.000	\$850.00
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	8.00	\$120.000	\$960.00
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	16.13	\$15.000	\$241.95
	SANITARIOS MUJERES				



ING. HUGOLINO VÁSQUEZ LÓPEZ
 R.F.C VALH202927QUS IMSS: 12514941108
 Parma 101 A, Col. Roma, Sta. Lucía del Camino, Oaxaca
 C.P. 71228 Tel. y Fax: 01 (951) 50 3 17 09
 ATTE: 
ING. HUGO LINO VÁSQUEZ LÓPEZ
 PERSONA FISICA



ING. HUGOLINO VÁSQUEZ LÓPEZ

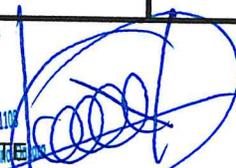
CALIDAD EN CONSTRUCCIÓN

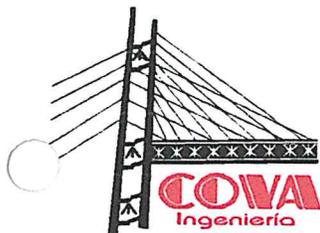
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

OBRA UNIVERSITARIA: **MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"**
 NOMBRE DEL LICITANTE: HUGOLINO VASQUEZ LÓPEZ LUGAR: OAXACA DE JUÁREZ, A 08-OCTUBRE-2014.

PRESUPUESTO DE OBRA

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	4.00	\$693.000	\$2,772.00
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA , CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	2.00	\$550.000	\$1,100.00
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	2.00	\$110.000	\$220.00
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$850.000	\$850.00
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	6.00	\$120.000	\$720.00
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	16.13	\$15.000	\$241.95
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	9.00	\$693.000	\$6,237.00


 ING. HUGO LINO VÁSQUEZ LÓPEZ
 R.F.C. VALHERO927QUS IMSS: 12514041100
 ATTE
 ING. HUGO LINO VÁSQUEZ LÓPEZ
 C.P. 71223
 PERSONA FÍSICA



ING. HUGOLINO VÁSQUEZ LÓPEZ

CALIDAD EN CONSTRUCCIÓN

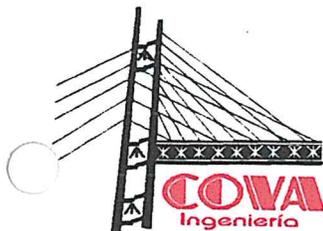
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

OBRA UNIVERSITARIA: **MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"**
 NOMBRE DEL LICITANTE: HUGOLINO VASQUEZ LÓPEZ LUGAR: OAXACA DE JUÁREZ, A 08-OCTUBRE-2014.

PRESUPUESTO DE OBRA

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
0101	RETIRO DE FLUXOMETROS ELECTRÓNICOS EN MINGITORIOS CON RECUPERACIÓN, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS NECESARIOS.	PZA	2.00	\$750.000	\$1,500.00
05324	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FLUXOMETRO DE PALANCA PARA MINGITORIO MARCA HELVEX, MODELO 285-19, CON ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 19 MM, INCLUYE: MATERIALES, CONEXIONES HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS.	PZA	2.00	\$4,500.000	\$9,000.00
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	3.00	\$550.000	\$1,650.00
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	3.00	\$110.000	\$330.00
03757	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO MARCA INTERCERAMIC MODELO GEOLOGIC RECTIFICADO DE 59X119 CMS. QUARRY BRONCE ASENTADO CON PEGA AZULEJO MCA. INTERCERAMIC, JUNTEADO CON CEMENTO BLANCO, INCLUYE: COMBINADOS SEGÚN DISEÑO, ELEVACIONES, ACARREOS, REPELLADO, EMBOQUILLADOS.	M2	2.00	\$410.000	\$820.00
07282	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARA FLOURESCENTE TUBULAR SLIM LINE DE 39 W. A UNA ALTURA MAXIMA DE 7.00 MTS. INCLUYE: CONEXIONES, PRUEBAS, RETIRO DE LA EXISTENTE, PRUEBAS, ANDAMIOS, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS.	PZA	8.00	\$1,255.000	\$10,040.00
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	14.00	\$120.000	\$1,680.00


 ING. HUGOLINO VASQUEZ LOPEZ
 R.F.C. VALH820927QJUS IMSS: 251494138
 ATFE
 Parma 101 A, Col. Roma, Sta. Lucía del Camino, Oaxaca
 ING. HUGO LINO VASQUEZ LÓPEZ
 PERSONA FISICA



ING. HUGOLINO VÁSQUEZ LÓPEZ

CALIDAD EN CONSTRUCCIÓN

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

OBRA UNIVERSITARIA: **MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"**
 NOMBRE DEL LICITANTE: HUGOLINO VASQUEZ LÓPEZ LUGAR: OAXACA DE JUÁREZ, A 08-OCTUBRE-2014.

PRESUPUESTO DE OBRA

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	32.21	\$15.000	\$483.15
	SANITARIOS MUJERES				
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	8.00	\$693.000	\$5,544.00
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	3.00	\$110.000	\$330.00
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$850.000	\$850.00
05069	INSPECCIÓN Y DESASOLVE DE SALIDA SANITARIA PARA W.C. DE TANQUE ALTO Y LAVABO CON TUBERIA Y PVC, INCLUYE: DESTAPE DE LA MISMA SI FUERA NECESARIO, MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	2.00	\$455.230	\$910.46
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	11.00	\$120.000	\$1,320.00
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	32.49	\$15.000	\$487.35
(SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS 84/100 M. N.)				Sub total	\$54,499.86
				IVA 16 %	\$8,719.98
				Total	\$63,219.84


 ING. HUGOLINO VASQUEZ LOPEZ
 R.F.C. VALHR20927005 INSS: 12460710
ING. HUGO LINO VÁSQUEZ LÓPEZ
 PERSONA FÍSICA
 C.P. 71228



Construcción de obra civil ■ Agua potable
Drenaje sanitario ■ Obras de urbanización
Caminos ■ Proyectos ■ Expedientes técnicos.

PEDRO MÉNDEZ DÁVILA
Ingeniero Civil

CONSTRUCCION & SERVICIOS

Emiliano Zapata #216 Col. Amp. Sta. Lucia, Santa Lucia del Camino, Oaxaca C.P. 71228

FECHA: 07/10/2014

Página 1 de 4

Dependencia: UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA

Obra: MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"

Lugar: OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA

PRESUPUESTO DE OBRA

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
MANTENIMIENTO A BAÑOS INTERIORES DE LA BIBLIOTECA SANITARIOS HOMBRES					
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	4.00	\$725.550	\$2,902.20
05249	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE UNITARIA CON CUELLO DE GANSO GIRATORIO Y MANIJA CORTA, MCA. HELVEX, MOD. VCG-2, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$2,015.000	\$2,015.00
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	2.00	\$319.250	\$638.50
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	4.00	\$210.260	\$841.04
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$489.650	\$489.65
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	8.00	\$70.200	\$561.60
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	16.13	\$10.960	\$176.78

SANITARIOS MUJERES




Ing. Pedro Méndez Dávila
R.F.C. MEDP 771230 5E3
Emiliano Zapata #216
Col. Amp. Sta. Lucia,
Santa Lucia del Camino,
Oaxaca, C.P. 71228
Tel (951) 50 313 92

PERSONA FISICA: ING. PEDRO MÉNDEZ DÁVILA

Tel. oficina (951) 50 313 92, Celular: 044 951 189 74 24, Correo electrónico: davila_pm@hotmail.com



Construcción de obra civil ■ Agua potable
Drenaje sanitario ■ Obras de urbanización
Caminos ■ Proyectos ■ Expedientes técnicos.

PEDRO MÉNDEZ DÁVILA
Ingeniero Civil

CONSTRUCCION & SERVICIOS

Emiliano Zapata #216 Col. Amp. Sta. Lucia, Santa Lucia del Camino, Oaxaca C.P. 71228

FECHA: 07/10/2014

Página 2 de 4

Dependencia: UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA

Obra: MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"

Lugar: OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA

PRESUPUESTO DE OBRA

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	4.00	\$725.550	\$2,902.20
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX	PZA	2.00	\$319.250	\$638.50
05229	SÚMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	2.00	\$210.260	\$420.52
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$489.650	\$489.65
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	6.00	\$70.200	\$421.20
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	16.13	\$10.960	\$176.78
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	9.00	\$725.550	\$6,529.95
0101	RETIRO DE FLUXOMETROS ELECTRÓNICOS EN MINGITORIOS CON RECUPERACIÓN, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS NECESARIOS.	PZA	2.00	\$298.630	\$597.26

Ing. Pedro Méndez Dávila
R.F.C. MEDP 771230 5E3
Emiliano Zapata #216
Col. Amp. Sta. Lucia,
Santa Lucia del Camino,
Oaxaca, C.P. 71228
Tel (951) 50 313 92

PERSONA FISICA: ING. PEDRO MÉNDEZ DÁVILA

Tel. oficina (951) 50 313 92, Celular: 044 951 189 74 24, Correo electrónico: davila_pm@hotmail.com



Construcción de obra civil ■ Agua potable
Drenaje sanitario ■ Obras de urbanización
Caminos ■ Proyectos ■ Expedientes técnicos.

PEDRO MÉNDEZ DÁVILA
Ingeniero Civil

CONSTRUCCION & SERVICIOS

Emiliano Zapata #216 Col. Amp. Sta. Lucia, Santa Lucia del Camino, Oaxaca C.P. 71228

FECHA: 07/10/2014

Dependencia: UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA

Página 3 de 4

Obra: MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"

Lugar: OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA

PRESUPUESTO DE OBRA

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
05324	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FLUXOMETRO DE PALANCA PARA MINGITORIO MARCA HELVEX, MODELO 285-19, CON ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 19 MM, INCLUYE: MATERIALES, CONEXIONES HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS.	PZA	2.00	\$4,155.630	\$8,311.26
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	3.00	\$319.250	\$957.75
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	3.00	\$210.260	\$630.78
03757	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO MARCA INTERCERAMIC MODELO GEOLOGIC RECTIFICADO DE 59X119 CMS. QUARRY BRONCE ASENTADO CON PEGA AZULEJO MCA. INTERCERAMIC, JUNTEADO CON CEMENTO BLANCO, INCLUYE: COMBINADOS SEGÚN DISEÑO, ELEVACIONES, ACARREOS, REPELLADO, EMBOQUILLADOS.	M2	2.00	\$310.560	\$621.12
07282	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARA FLOURESCENTE TUBULAR SLIM LINE DE 39 W. A UNA ALTURA MAXIMA DE 7.00 MTS. INCLUYE: CONEXIONES, PRUEBAS, RETIRO DE LA EXISTENTE, PRUEBAS, ANDAMIOS, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS.	PZA	8.00	\$1,050.000	\$8,400.00
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	14.00	\$70.200	\$982.80
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	32.21	\$10.960	\$353.02

SANITARIOS MUJERES



Ing. Pedro Méndez Dávila
R.F.C. MEDP 771230 5E3
Emiliano Zapata #216
Col. Amp. Sta. Lucia,
Santa Lucia del Camino,
Oaxaca, C.P. 71228
Tel (951) 50 313 92

PERSONA FISICA: ING. PEDRO MÉNDEZ DÁVILA

Tel. oficina (951) 50 313 92, Celular: 044 951 189 74 24, Correo electrónico: davila_pm@hotmail.com



Construcción de obra civil ■ Agua potable
Drenaje sanitario ■ Obras de urbanización
Caminos ■ Proyectos ■ Expedientes técnicos.

PEDRO MÉNDEZ DÁVILA
Ingeniero Civil

Emiliano Zapata #216 Col. Amp. Sta. Lucia, Santa Lucia del Camino, Oaxaca C.P. 71228

CONSTRUCCION & SERVICIOS

FECHA: 07/10/2014

Dependencia: UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA

Página 4 de 4

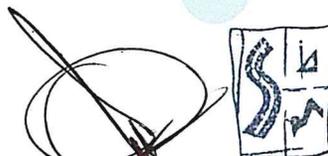
Obra: MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"

Lugar: OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA

PRESUPUESTO DE OBRA

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	8.00	\$725.550	\$5,804.40
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	3.00	\$210.260	\$630.78
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$489.650	\$489.65
05069	INSPECCIÓN Y DESASOLVE DE SALIDA SANITARIA PARA W.C. DE TANQUE ALTO Y LAVABO CON TUBERIA Y PVC, INCLUYE: DESTAPE DE LA MISMA SI FUERA NECESARIO, MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	2.00	\$455.230	\$910.46
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	11.00	\$70.200	\$772.20
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	32.49	\$10.960	\$356.09

Total MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ" SUBTOTAL \$49,021.15
I.V.A. 16% \$7,843.38
TOTAL DEL PRESUPUESTO \$56,864.54



PERSONA FISICA: **ING. PEDRO MENDEZ DÁVILA**

Ing. Pedro Méndez Dávila
R.F.C. MEDP 771230 5E3
Emiliano Zapata #216
Col. Amp. Sta. Lucia,
Santa Lucia del Camino,
Oaxaca, C.P. 71228
Tel (951) 50 313 92

Tel. oficina (951) 50 313 92, Celular: 044 951 189 74 24, Correo electrónico: davila_pm@hotmail.com



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

Oaxaca de Juárez, Oax. a 08 de Octubre de 2014

Asunto: EL QUE SE INDICA

ARQ. MATEO SALATIEL CRUZ MARTÍNEZ
DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS
P R E S E N T E:

A través del presente y en relación a la invitación para presentar presupuesto referente a la obra: "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ" manifiesto que recibí el catalogo de conceptos y realice un recorrido por el área de trabajo, para presentar esta cotización.

De conformidad con lo anterior, presento mi presupuesto con un importe total de **\$45,655.88 (CUARENTA Y CINCO MIL SEICIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 88/100 M.N.)** cuyo desglose y resumen aparece en el catálogo de conceptos y cantidades de obra anexo al mismo, siendo el plazo de ejecución que establezca LA DIRECCIÓN a su cargo.

Por último manifiesto que cuento con la capacidad técnica y económica para solventar este presupuesto, así mismo le envío mis saludos y me despido esperando contar con una respuesta favorable.

ATENTAMENTE

ADMINISTRADOR ÚNICO

ARQ. JULIO CÉSAR MORALES PÉREZ
CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.





Fecha: 08 de Octubre de 2014

Obra: MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"

HOJA 1 DE 4

PRESUPUESTO

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	TOTAL
MANTENIMIENTO A BAÑOS INTERIORES DE LA BIBLIOTECA					
SANITARIOS HOMBRES					
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	4.00	\$500.000	\$2,000.00
05249	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE UNITARIA CON CUELLO DE GANSO GIRATORIO Y MANIJA CORTA, MCA. HELVEX, MOD. VCG-2, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$1,800.000	\$1,800.00
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	2.00	\$250.000	\$500.00
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	4.00	\$145.000	\$580.00
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$550.000	\$550.00
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	8.00	\$45.000	\$360.00
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	16.13	\$12.000	\$193.56
total SANITARIOS HOMBRES					\$5,983.56

ATENTAMENTE
ADMINISTRADOR ÚNICO

ARQ. JULIO CÉSAR MORALES PÉREZ
CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.

SIDERURGIA 1 MANZANA H
PRIMERO DE MAYO RIFONAVIT SA.
ESTAPA. C.P. 68020
OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA
R.F.C.: CCI 120118 Q46
cihara@hotmail.com





Fecha: 08 de Octubre de 2014

Obra: MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"

HOJA 2 DE 4

PRESUPUESTO

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	TOTAL
SANITARIOS MUJERES					
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	4.00	\$500.000	\$2,000.00
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA , CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	2.00	\$250.000	\$500.00
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	2.00	\$145.000	\$290.00
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$550.000	\$550.00
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	6.00	\$45.000	\$270.00
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	16.13	\$12.000	\$193.56
total SANITARIOS MUJERES					\$3,803.56
total MANTENIMIENTO A BAÑOS INTERIORES DE LA BIBLIOTECA					\$9,787.12
MANTENIMIENTO A BAÑOS EXTERIORES DE LA BIBLIOTECA					
SANITARIOS HOMBRES					
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	9.00	\$500.000	\$4,500.00

ATENTAMENTE
ADMINISTRO ÚNICO

ARQ. JULIO CÉSAR MORALES PÉREZ
CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.

SIDERURGIA 1 MANZANA H
PRIMERO DE MAYO INFONAVIT SA.
ETAPA C.P. 68020
CASA DE JUÁREZ, OAXACA
R.F.C.: CCI 120118 Q46
ciharo@hotmail.com



CIHARO



PRESUPUESTO

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	TOTAL
0101	RETIRO DE FLUXOMETROS ELECTRÓNICOS EN MINGITORIOS CON RECUPERACIÓN, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS NECESARIOS.	PZA	2.00	\$250.000	\$500.00
05324	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FLUXOMETRO DE PALANCA PARA MINGITORIO MARCA HELVEX, MODELO 285-19, CON ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 19 MM, INCLUYE: MATERIALES, CONEXIONES HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS.	PZA	2.00	\$3,950.000	\$7,900.00
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	3.00	\$250.000	\$750.00
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	3.00	\$145.000	\$435.00
03757	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO MARCA INTERCERAMIC MODELO GEOLOGIC RECTIFICADO DE 59X119 CMS. QUARRY BRONCE ASENTADO CON PEGA AZULEJO MCA. INTERCERAMIC, JUNTEADO CON CEMENTO BLANCO, INCLUYE: COMBINADOS SEGÚN DISEÑO, ELEVACIONES, ACARREOS, REPELLADO, EMBOQUILLADOS.	M2	2.00	\$250.000	\$500.00
07282	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARA FLOURESCENTE TUBULAR SLIM LINE DE 39 W. A UNA ALTURA MAXIMA DE 7.00 MTS. INCLUYE: CONEXIONES, PRUEBAS, RETIRO DE LA EXISTENTE, PRUEBAS, ANDAMIOS, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS.	PZA	8.00	\$850.000	\$6,800.00
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	14.00	\$45.000	\$630.00
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	32.21	\$12.000	\$386.52
total SANITARIOS HOMBRES					\$22,401.52

ATENTAMENTE
ADMINISTRADOR ÚNICO

ARQ. JULIO CÉSAR MORALES PÉREZ
CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.

SIDERURGIA 1 MANZANA H
PRIMERO DE MAYO INFONAVIT 68
ETAPA C.P. 68020
OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA
R.F. C. 120118 Q46
www.ciharo.com



CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.



Obra: **MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"**

HOJA 4 DE 4

PRESUPUESTO

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	TOTAL
SANITARIOS MUJERES					
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	8.00	\$500.000	\$4,000.00
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	3.00	\$145.000	\$435.00
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$550.000	\$550.00
05069	INSPECCIÓN Y DESASOLVE DE SALIDA SANITARIA PARA W.C. DE TANQUE ALTO Y LAVABO CON TUBERIA Y PVC, INCLUYE: DESTAPE DE LA MISMA SI FUERA NECESARIO, MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	2.00	\$650.000	\$1,300.00
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	11.00	\$45.000	\$495.00
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2	32.49	\$12.000	\$389.88

total SANITARIOS MUJERES \$7,169.88
total MANTENIMIENTO A BAÑOS EXTERIORES DE LA BIBLIOTECA \$29,571.40

"MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"" Sub total \$39,358.52
 I.V.A. 16 % \$6,297.36
Total \$45,655.88

PRECIO CON LETRA (*CUARENTA Y CINCO MIL SEICIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 88/100 M.N.*)

ATENTAMENTE
 ADMINISTRADOR ÚNICO

ARQ. JULIO CÉSAR MORALES PÉREZ
 CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.

SIDERURGIA 1 MANZANA H
 PRIMERO DE MAYO INFONAVIT 6a.
 ETAPA C.P. 68020
 OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA
 R.F.C.: CCI 120118 Q46
 ciharo@hotmail.com





UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS



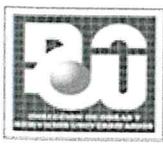
CALENDARIO DE OBRA



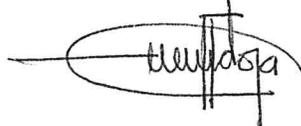
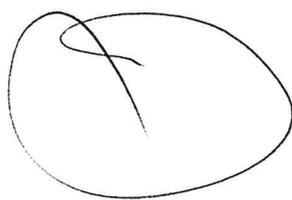
OBRA: MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"
CONTRATISTA: CONSTRUCTORA CIHARO, S.A. de C.V.
PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 06 DE ENERO AL 20 DE ENERO DE 2015
FECHA DE ELABORACIÓN: 05 DE ENERO DE 2015

CLAVE	C O N C E P T O	NIDANTID	ene-15							SEMANA 3
			SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6		
	MANTENIMIENTO A BAÑOS INTERIORES DE LA BIBLIOTECA									
	SANITARIOS HOMBRES									
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA 4.00	100%							
			\$2,000.00							
05249	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE UNITARIA CON CUELLO DE GANSO GIRATORIO Y MANIJA CORTA, MCA. HELVEX, MOD. VCG-2, INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA 1.00					100%			\$1,800.00
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA 2.00	100%							\$500.00
05229	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA 4.00						100%		\$580.00
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA 1.00						100%		\$550.00
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA 8.00							100%	\$193.56
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABÓN.	M2 16.13							100%	\$360.00


ARQ. JULHO CÉSAR MORALES PÉREZ
 ADMINISTRADOR ÚNICO
 CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.

	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS REPORTE DE AVANCE FISICO FINANCIERO DE OBRA	P7.1.1001B 
Licitación No. ADJUDICACIÓN DIRECTA Contrato: UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015		
Contratista: CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.		
OBRA: "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"		
PERIODO CONTRACTUAL : Inicio Obra: 06 /ENERO/2015 Fin Obra: 20/ENERO/2015	PERIODO DIFERIDO : Inicio Obra: Fin Obra:	PERIODO REPORTADO CONTRACTUAL: 16/ENERO/2015 AL 20/ENERO/2015

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	Coef. Pond.	Pond.de la Partida	Porcentaje de Avance Fisico (reportado)	Porcentaje de avance por Partida	Avance Fisico total por concepto
	"MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"									
	MANTENIMIENTO A BAÑOS INTERIORES DE LA BIBLIOTECA									
	SANITARIOS HOMBRES									
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	4.00	\$500.00	\$2,000.00	5.08%	33.42%	100	33.42%	5.08%
05249	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE UNITARIA CON CUELLO DE GANSO GIRATORIO Y MANIJA CORTA, MCA. HELVEX, MOD. VCG- 2,INCLUYE: PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$1,800.00	\$1,800.00	4.57%	30.08%	100	30.08%	4.57%
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA , CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	2.00	\$250.00	\$500.00	1.27%	8.36%	100	8.36%	1.27%
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	4.00	\$145.00	\$580.00	1.47%	9.69%	100	9.69%	1.47%
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$550.00	\$550.00	1.40%	9.19%	100	9.19%	1.40%
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	8.00	\$45.00	\$360.00	0.91%	6.02%	100	6.02%	0.91%
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABON	M2	16.13	\$12.00	\$193.56	0.49%	3.23%	100	3.23%	0.49%
	TOTAL SANITARIOS HOMBRES				\$5,983.56	15.19%	100.00%			15.19%
	SANITARIOS MUJERES									
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	4.00	\$500.00	\$2,000.00	5.08%	52.58%	100	52.58%	5.08%
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA , CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	2.00	\$250.00	\$500.00	1.27%	13.15%	100	13.15%	1.27%
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	2.00	\$145.00	\$290.00	0.74%	7.62%	100	7.62%	0.74%
05228	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$550.00	\$550.00	1.40%	14.46%	100	14.46%	1.40%



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS
REPORTE DE AVANCE FISICO FINANCIERO DE OBRA

P7.1.1001B



Licitación No. **ADJUDICACIÓN DIRECTA** Contrato: **UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015**

Contratista: **CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.**

OBRA: **"MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"**

PERIODO CONTRACTUAL :	PERIODO DIFERIDO :	PERIODO REPORTADO CONTRACTUAL:
Inicio Obra: 06 /ENERO/2015	Inicio Obra:	
Fin Obra: 20/ENERO/2015	Fin Obra:	16/ENERO/2015 AL 20/ENERO/2015

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	Coef. Pond.	Pond.de la Partida	Porcentaje de Avance Fisico (reportado)	Porcentaje de avance por Partida	Avance Fisico total por concepto
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	6.00	\$45.00	\$270.00	0.69%	7.10%	100	7.10%	0.69%
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABON	M2	16.13	\$12.00	\$193.56	0.49%	5.09%	100	5.09%	0.49%
	TOTAL SANITARIOS MUJERES				\$3,803.56	9.67%	100.00%			9.67%
	MANTENIMIENTO A BAÑOS EXTERIORES DE LA BIBLIOTECA									
	SANITARIOS HOMBRES									
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	9.00	\$500.00	\$4,500.00	11.43%	20.09%	100	20.09%	11.43%
0101	RETIRO DE FLUXOMETROS ELECTRÓNICOS EN MINGITORIOS CON RECUPERACIÓN, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS NECESARIOS	PZA	2.00	\$250.00	\$500.00	1.27%	2.23%	100	2.23%	1.27%
05324	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FLUXOMETRO DE PALANCA PARA MINGITORIO MARCA HELVEX, MODELO 285-19, CON ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 19 MM, INCLUYE: MATERIALES, CONEXIONES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y PRUEBAS.	PZA	2.00	\$3,950.00	\$7,900.00	20.07%	35.27%	100	35.27%	20.07%
05143	MANTENIMIENTO A LLAVE DE LAVABO MARCA HELVEX INCLUYE: DESMONTAJE, MONTAJE, LIMPIEZA, CAMBIO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, PRUEBAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	3.00	\$250.00	\$750.00	1.91%	3.35%	100	3.35%	1.91%
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	3.00	\$145.00	\$435.00	1.11%	1.94%	100	1.94%	1.110%
03757	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO MARCA INTERCERAMIC MODELO GEOLOGIC RECTIFICADO DE 59X119 CMS. QUARRY BRONCE ASENTADO CON PEGA AZULEJO MCA. INTERCERAMIC, JUNTEADO CON CEMENTO BLANCO, INCLUYE: COMBINADOS SEGÚN DISEÑO, ELEVACIONES, ACARREOS, REPELLADO, EMBOQUILLADOS.	M2	2.00	\$250.00	\$500.00	1.27%	2.23%	100	2.23%	1.27%
07282	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARA FLOURESCENTE TUBULAR SLIM LINE DE 39 W. A UNA ALTURA MÁXIMA DE 7.00 MTS. INCLUYE: CONEXIONES, PRUEBAS, RETIRO DE LA EXISTENTE, PRUEBAS, ANDAMIOS, MATERIAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	8.00	\$850.00	\$6,800.00	17.28%	30.36%	100	30.36%	17.28%
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	14.00	\$45.00	\$630.00	1.60%	2.81%	100	2.81%	1.600%
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABON	M2	32.21	\$12.00	\$386.52	0.98%	1.73%	100	1.73%	0.98%
	TOTAL SANITARIOS HOMBRES				\$22,401.52	56.92%	100.00%			56.92%
	SANITARIOS MUJERES									

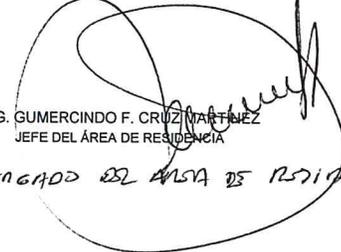
[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

 UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS		P7.1.1001B 
REPORTE DE AVANCE FISICO FINANCIERO DE OBRA		
Licitación No. ADJUDICACIÓN DIRECTA Contrato: UABJO/CUOSRM/AD/OAG/0005/2015		
Contratista: CONSTRUCTORA CIHARO S.A. DE C.V.		
OBRA: "MANTENIMIENTO A MÓDULOS SANITARIOS DE LA BIBLIOTECA "BENITO JUÁREZ"		
PERIODO CONTRACTUAL : Inicio Obra: 06 /ENERO/2015 Fin Obra: 20/ENERO/2015	PERIODO DIFERIDO : Inicio Obra: Fin Obra:	PERIODO REPORTADO CONTRACTUAL: 16/ENERO/2015 AL 20/ENERO/2015

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	Coef. Pond.	Pond. de la Partida	Porcentaje de Avance Físico (reportado)	Porcentaje de avance por Partida	Avance Físico total por concepto
05338	MANTENIMIENTO DE FLUXOMETRO ELECTRONICO MARCA HELVEX PARA W.C. Y/O MINGITORIO, CONSIDERANDO UNICAMENTE LA REPARACIÓN DEL BOTON MANUAL, INCLUYE: MATERIALES PUESTO EN OBRA, DESMONTAJE DEL EQUIPO, LIMPIEZA GENERAL, EMPAQUES, MONTAJE DEL MISMO, PRUEBAS HIDRÁULICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	8.00	\$500.00	\$4,000.00	10.16%	55.79%	100	55.79%	10.16%
05229	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VALVULA DE CONTROL ANGULAR Y CONECTOR FLEXIBLE DE ACERO INOXIDABLE PARA LAVABO Y/O WC, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	3.00	\$145.00	\$435.00	1.11%	6.07%	100	6.07%	1.110%
05228	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CESPOL Y CONTRA PARA LAVABO, MARCA DICA, MOD. 4207, INCLUYE: RETIRO DE LOS EXISTENTES, PRUEBAS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	\$550.00	\$550.00	1.40%	7.67%	100	7.67%	1.400%
05069	INSPECCIÓN Y DESASOLVE DE SALIDA SANITARIA PARA W.C. DE TANQUE ALTO Y LAVABO CON TUBERIA Y PVC, INCLUYE: DESTAPE DE LA MISMA SI FUERA NECESARIO, MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	SAL	2.00	\$650.00	\$1,300.00	3.30%	18.13%	100	18.13%	3.300%
03039	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO CON ÁCIDO MURIÁTICO, AGUA Y JABÓN, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	11.00	\$45.00	\$495.00	1.26%	6.90%	100	6.90%	1.260%
03036	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA DE LA OBRA, INCLUYE: LAVADO DE PISOS, CRISTALES, PUERTAS, ACCESORIOS CON AGUA Y JABON	M2	32.49	\$12.00	\$389.88	0.99%	5.44%	100	5.44%	0.990%
TOTAL SANITARIOS MUJERES					\$7,169.88	18.22%	100.00%			18.22%
Subtotal del Presupuesto sin IVA:					\$39,358.52			AVANCE FISICO REAL		100.00%
16 % I.V.A.					\$6,297.36					
TOTAL DEL PRESUPUESTO					\$45,655.88					
								AVANCE FINANCIERO REAL		100.00%
								AVANCE FISICO PROGRAMADO		100.00%
								AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO		100.00%


 ING. EDGARDO MENDOZA AVENDAÑO
 RESIDENTE DE OBRA DOSU


 ING. GUMERCINDO F. CRUZ MARTÍNEZ
 JEFE DEL ÁREA DE RESIDENCIA
 EDGARDO EN CASA DE RESIDENCIA DE OBRA