

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA
CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/LICPN/FAM/001/2018
CONVENIO No. CMAIOC/001/2018/UABJO/CUOSRM/LICPN/FAM/001/2018

EN LA CIUDAD DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., SIENDO LAS 14.30 HORAS DEL DÍA SABADO TREINTA DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIEZ Y NUEVE, SE REUNIERON EN EL LUGAR QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE LA FACULTAD DE ODONTOLOGÍA, DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA, POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD LOS C.C. DR. PEDRO RAFAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ, ARO. OSCAR ROMEO SANCHEZ GARCIA, ING. ALEJANDRO MORENO ESTRADA Y ARO. HUGO RODRÍGUEZ GÓMEZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR, SUBDIRECTOR, JEFE DEL ÁREA DE RESIDENCIA DE OBRA Y RESIDENTE DE OBRA RESPECTIVAMENTE, DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS, Y POR OTRA PARTE LA CONTRATISTA C. DEYANIRA MORALES SALVADOR, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL DE LA EMPRESA DENOMINADA "BHALAMS CONSTRUCCIONES Y ASESORIA S. A. DE C. V.", CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA DENOMINADA: "TERMINACIÓN DE LA CLÍNICA DE SIMULACIÓN DE LA FACULTAD DE ODONTOLOGÍA (CUARTA ETAPA)".

NOMBRE Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA:	
NOMBRE DE LA OBRA:	"TERMINACIÓN DE LA CLÍNICA DE SIMULACIÓN DE LA FACULTAD DE ODONTOLOGÍA (CUARTA ETAPA)".
UBICACIÓN DE LA OBRA:	AV. UNIVERSIDAD S/N COL. CINCO SEÑORES, CENTRO, CÓDIGO POSTAL 68120, EN LA CIUDAD DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.
DESCRIPCIÓN DE LAS PARTIDAS DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:	A.- ALBANILERIA. B.- CANCELERIA Y HERRERIA. C.-INSTALACIÓN HIDROSANITARIA. D.-INSTALACIÓN ELÉCTRICA. E.-INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS. F.- INSTALACIÓN DE VACIO. G.-SUBESTACIÓN EN BAAJA TENSIÓN. H.- MODULO DE ESCALERAS.
PROGRAMACIÓN DE OBRA :	
FECHA PROGRAMADA DE INICIO:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2018
FECHA PROGRAMADA DE TERMINACIÓN:	22 DE DICIEMBRE DE 2018
PLAZO DE EJECUCIÓN:	90 (NOVENTA) DIAS NATURALES.
REPROGRAMACIÓN DE OBRA:	
FECHA REAL DE INICIO:	22 DE OCTUBRE DE 2018
FECHA DE TERMINACIÓN:	19 DE ENERO DE 2019
DIFERIMENTO:	22 DE OCTUBRE DE 2018 AL 19 DE ENERO DE 2019
PRÓRROGA:	20 DE ENERO AL 30 DE MARZO DE 2019
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	160 DIAS NATURALES
FECHA REAL DE TERMINACIÓN:	30 DE MARZO DE 2019
FUENTE DE FINANCIAMIENTO Y OFICIO DE APROBACIÓN	
FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES-EDUCATIVA SUPERIOR, FAM-IES CAPITAL	

INFORMACIÓN DEL CONTRATO			
DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	TOTALES
CONTRATO	UABJO/CUOSRM/LICPN/FAM/001/2018	19 DE SEPTIEMBRE DE 2018	\$ 6,760,876.50
CONVENIO AMPLIATORIO:	CMAIO C/001/2018/UABJO/CUOSRM/LICPN/FAM/001/2018	07 DE DICIEMBRE DE 2018	\$ 792,113.01
AFIANZADORA:	ASEGURADORA ASERTA S. A. DE C. V.		
FIANZA DE ANTICIPO:	4699-00372-0	19 DE SEPTIEMBRE DE 2018	\$ 2'028,262.25
FIANZA DE CUMPLIMIENTO:	4699-00313-5	19 DE SEPTIEMBRE DE 2018	\$ 676,087.65
OTRO DOCUMENTO:	NO APLICABLE		

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA
 CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/LICPN/FAM/001/2018
 CONVENIO No. CMAIOC/001/2018/UABJO/CUOSRM/LICPN/FAM/001/2018

ESTADO DE CUENTA DE LAS ESTIMACIONES DE OBRA EJECUTADA, QUE DETERMINA EL PAGO DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE REFERENCIA CUYO DESGLOSE ES EL SIGUIENTE:

ESTADO DE CUENTA		
ESTIMACIÓN No.	PERIODO	IMPORTE (I.V.A. INCLUIDO).
1 (UNO)	22 DE OCTUBRE DE 2018 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018	\$ 398,691.90
2 (DOS)	01 DE DICIEMBRE DE 2018 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018	\$ 633,638.25
3 (TRES)	01 DE ENERO DE 2019 AL 19 DE ENERO DE 2019	\$ 1,022,235.42
4 (CUATRO)	20 DE ENERO DE 2019 AL 31 DE ENERO DE 2019	\$ 3,852,577.09
5 (CINCO)		
SUMA DE ESTIMACIONES:		\$ 0.00
SALDO QUE SE CANCELÁ:		\$ 0.00
SALDO POR EJERCER:		\$ 0.00
TOTAL:		\$ 0.00
NOTA: NO SE REFLEJA LA ESTIMACIÓN 5 (CINCO) FINIQUITO Y UNICA DE CONVENIO POR ESTAR EN PROCESO DE FINIQUITO. (ART. 166 FRACCIÓN VI DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.)		

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE DETERMINA QUE LA OBRA SE ENTREGA CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA, EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR LA DIRECCIÓN RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, RESERVÁNDOSE SU DERECHO PARA HACERLO VALER POSTERIORMENTE POR LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR OBRA MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS POR EL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

LOS TRABAJOS SE GARANTIZARÁN POR UN PLAZO DE DOCE MESES POR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR.

POR LO QUE EN ESTE ACTO SE RECIBE LA OBRA A EL CONTRATISTA Y ESTANDO ENTERADOS Y CONFORMES CON EL CONTENIDO DE ESTA ACTA Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 16:00 HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

ENTREGA
 "POR LA CONTRATISTA"

BHALAMS CONSTRUCCIONES Y ASESORIA S. A. DE C. V.

C. DEYANIRA MORALES SALVADOR
 APODERADA LEGAL

RECIBE
 POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
 LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

DR. PEDRO RAFAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ
 DIRECTOR

TESTIGOS

ARQ. OSCAR ROMERO SANCHEZ GARCIA
 SUBDIRECTOR

ING. ALEJANDRO MORENO ESTRADA
 JEFE DEL ÁREA DE RESIDENCIA DE OBRA

ARQ. HUGO RODRÍGUEZ GÓMEZ
 RESIDENTE DE OBRA