

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

CONTRATO NO. UABJO/CUOSRM/LICPN/FAM/002/2017 Y CONVENIO No. CMAPIOC/004/2017(UABJO/CUOSRM/LICPN/FAM/002/2017)

EN LA CIUDAD DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA VIERNES 25 (VEINTICINCO) DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, SE REUNIERON EN EL LUGAR QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA, POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD LOS C.C. DR. PEDRO RAFAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ, ARQ. OSCAR ROMEO SÁNCHEZ GARCÍA, ING. ALEJANDRO MORENO ESTRADA Y ARQ. PAUL FRANCISCO LÓPEZ ROJAS, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR, SUBDIRECTOR, JEFE DEL ÁREA DE RESIDENCIA DE OBRA Y RESIDENTE DE OBRA RESPECTIVAMENTE, DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS Y POR OTRA PARTE EL CONTRATISTA ARQ. MARICELA SALVADOR PABLO, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA DENOMINADA "DICOS CONSTRUCTORES E INNOVADORES S.A. DE C.V.", CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA DENOMINADA: "REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA FACULTAD DE ENFERMERÍA HUAJUAPAN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA".

NOMBRE Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA:	
NOMBRE DE LA OBRA:	"REHABILITACIÓN Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA FACULTAD DE ENFERMERÍA HUAJUAPAN, DE LA UIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA"
UBICACIÓN DE LA OBRA:	VALERIO TRUJANO #21, SANTA MARÍA XOCHITLAPILCO C.P. 69000, HUAJUAPAN DE LEÓN OAXACA.
DESCRIPCIÓN DE LAS PARTIDAS DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:	A- ADECUACIÓN DE CUBICULOS Y CONSULTORIO A1 - PRELIMINARES A-2 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS A-3 HERRERÍA Y CANCELERÍA A-4 INSTALACIÓN ELÉCTRICA A-5 AIRE ACONDICIONADO A-6 VOZ Y DATOS B - NUCLEOS SANITARIOS H-M B1- PRELIMINARES B-2 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS B-3 INSTALACIÓN HIDRAULICA Y SANITARIA
PROGRAMACIÓN DE OBRA :	
FECHA PROGRAMADA DE INICIO:	08 DE ENERO DE 2018
FECHA PROGRAMADA DE TERMINACIÓN:	07 DE ABRIL DE 2018
PLAZO DE EJECUCIÓN:	90 DÍAS NATURALES
REPROGRAMACIÓN DE OBRA:	
FECHA REAL DE INICIO:	22 DE ENERO DE 2018
FECHA DE TERMINACIÓN:	21 DE ABRIL DE 2018
DIFERIMENTO:	DEL 22 DE ENERO DE 2018 AL 21 DE ABRIL DE 2018
PRÓRROGA:	DEL 19 DE ABRIL DE 2018 AL 10 DE MAYO DE 2018
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	112 DÍAS NATURALES
FECHA REAL DE TERMINACIÓN:	10 DE MAYO DE 2018
FUENTE DE FINANCIAMIENTO Y OFICIO DE APROBACIÓN	
"FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES – EDUCATIVA SUPERIOR FAM IES REMANENTES POTENCIACION CAPITAL 2017"	

DICOS
CONSTRUCTORES E INNOVADORES S.A. DE C.V.
R. F. C. DC1150428AX4
TEL: (911) 205 1042 E: info@dicosconstructores.com

INFORMACIÓN DEL CONTRATO			
DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	TOTALES
CONTRATO	UABJO/CUOSRM/LICPN/FAM/002/2017	28/DICIEMBRE/2017	\$ 796,863.22
CONVENIO AMPLIATORIO:	CMAPIOC/004/2017(UABJO/CUOSRM/LICPN/FAM/002/2017)	28/DICIEMBRE/2017	\$ 203,136.78
AFIANZADORA:	MAPFRE FIANZAS, S.A.		
FIANZA DE ANTICIPO:	0031800000162	28/DICIEMBRE/2017	\$ 239,058.97
FIANZA DE CUMPLIMIENTO:	0031800000172	28/DICIEMBRE/2017	\$ 79,686.32
FIANZA DE VICIOS OCULTOS:	0031800008197	25/MAYO/2018	\$100,000.00

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

CONTRATO NO. UABJO/CUOSRM/LICPN/FAM/002/2017 Y CONVENIO No. CMAPIOC/004/2017(UABJO/CUOSRM/LICPN/FAM/002/2017)

ESTADO DE CUENTA DE LAS ESTIMACIONES DE OBRA EJECUTADA, QUE DETERMINA EL PAGO DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE REFERENCIA CUYO DESGLOSE ES EL SIGUIENTE:

ESTADO DE CUENTA		
ESTIMACIÓN No.	PERIODO	IMPORTE (I.V.A. INCLUIDO).
1 (UNO)	DEL 22/01/2018 AL 20/02/2018	\$ 561,938.04.00
2 (DOS) FINIQUITO Y 1ª. DE CONVENIO	DEL 21/02/2018 AL 22/03/2018	\$ 427,671.51.00
2 (DOS) FINIQUITO DE COVENIO	DEL 23/03/2018 AL 10/05/2018	\$ 10,345.45.00
SUMA DE ESTIMACIONES:		\$ 1'000,000.00
SALDO QUE SE CANCELA:		\$ 0.00
SALDO POR EJERCER:		\$ 0.00
TOTAL:		\$ 1'000,000.00

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE DETERMINA QUE LA OBRA SE ENTREGA CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA, EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR LA DIRECCIÓN RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, RESERVÁNDOSE SU DERECHO PARA HACERLO VALER POSTERIORMENTE POR LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR OBRA MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS POR EL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

LOS TRABAJOS SE GARANTIZARÁN POR UN PLAZO DE DOCE MESES POR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR.

POR LO QUE EN ESTE ACTO SE RECIBE LA OBRA A EL CONTRATISTA Y ESTANDO ENTERADOS Y CONFORMES CON EL CONTENIDO DE ESTA ACTA Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 13:00 HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

ENTREGA
"POR LA CONTRATISTA"

DICOS CONSTRUCTORES E INNOVADORES S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORES E INNOVADORES S.A. DE C.V.
R. F. C. 3000211

ARQ. MARICELA SALVADOR PABLO
ADMINISTRADOR ÚNICO

RECIBE

POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

DIRECCIÓN DE
OBRAS Y SERVICIOS
UNIVERSITARIOS
2016 - 2020

DR. PEDRO RAFAEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ
DIRECTOR

TESTIGOS

ARQ. OSCAR HOMEÓ SÁNCHEZ GARCÍA
SUBDIRECTOR

ING. ALEJANDRO MORENO ESTRADA
JEFE DEL ÁREA DE RESIDENCIA

ARQ. PAUL FRANCISCO LÓPEZ ROJAS
RESIDENTE DE OBRA