

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

CONTRATO No. UABJO/CUOSRM/LPN/FAM/02/2021

EN LA CIUDAD DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 26 (VEINTISEIS) DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS, SE REUNIERON EN EL LUGAR QUE OCUPA LA FACULTAD DE MEDICINA Y CIRUGIA, DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA, POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD LOS C.C. C.P. VERONICA MATADAMAS MORALES, ARQ. OSCAR ROMEO SANCHEZ GARCIA, ARQ. VICTOR GARCIA HERNANDEZ, Y ARQ. VICTOR GARCIA HERNANDEZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR, SUBDIRECTOR, JEFE DEL ÁREA DE RESIDENCIA DE OBRA Y RESIDENTE DE OBRA RESPECTIVAMENTE, DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS, Y POR OTRA PARTE EL CONTRATISTA ARQ. JOSE ALBERTO GOMEZ MORENO, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA DENOMINADA "PROYECTO GM Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.", CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA DENOMINADA: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LOS EDIFICIOS A, B, C, D, E, F, I, L, 1 LABORATORIO DE FIBROSIS Y CANCER Y EL CAMSI Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO A LOS EDIFICIOS I, BIBLIOTECA, CENTRO DE COMPUTO Y CAMSI DE LA FACULTAD DE MEDICINA Y CIRUGIA".

NOMBRE Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA:	
NOMBRE DE LA OBRA:	"MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LOS EDIFICIOS A, B, C, D, E, F, I, L, 1 LABORATORIO DE FIBROSIS Y CANCER Y EL CAMSI Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO A LOS EDIFICIOS I, BIBLIOTECA, CENTRO DE COMPUTO Y CAMSI DE LA FACULTAD DE MEDICINA Y CIRUGIA".
UBICACIÓN DE LA OBRA:	EX HACIENDA DE AGUILERA S/N, CALZ. SAN FELIPE DEL AGUA, C.P. 68120 DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUAREZ, OAX.
DESCRIPCIÓN DE LAS PARTIDAS DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:	A.- AUDITORIO Y CAFETERIA B.- CENTRO DE COMPUTO (IMPERMEABILIZANTE) C.- CECAM D.- PLAZA CENTRAL E.- PLAZA NORTE
PROGRAMACIÓN DE OBRA :	
FECHA PROGRAMADA DE INICIO:	27 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA PROGRAMADA DE TERMINACIÓN:	26 DE MARZO DE 2022
PLAZO DE EJECUCIÓN:	90 (NOVENTA) DIAS NATURALES
REPROGRAMACIÓN DE OBRA:	
FECHA REAL DE INICIO:	27 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	26 DE MARZO DE 2022
DIFERIMENTO:	
PRÓRROGA:	
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL:	27 DE DICIEMBRE DE 2021 AL 26 DE MARZO DE 2022
FECHA REAL DE TERMINACIÓN:	26 DE MARZO DE 2022
FUENTE DE FINANCIAMIENTO Y OFICIO DE APROBACIÓN	
FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES PARA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NIVEL SUPERIOR 2021, MANTENIMIENTO Y EQUIPAMIENTO EJERCICIO 2021	

R.F.C. PGA 140602 2E0
IMSS: J2113781103
TEL. 951 309 86 58

PROYECTO GM Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.
LAS ROSAS # 112 COL. LA PAZ
SANTA CRUZ XOXOCOTLAN, OAX. C.P. 71332
E MAIL: proyectosgm90@hotmail.com

INFORMACIÓN DEL CONTRATO			
DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	TOTALES
CONTRATO	UABJO/CUOSRM/LPN/FAM/02/2021	24 DE DICIEMBRE 2021	\$ 5,023,779.05
CONVENIO AMPLIATORIO:			
AFIANZADORA:	CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S. A.		
FIANZA DE ANTICIPO:	2149103	24 DE DICIEMBRE 2021	\$ 1,507,133.72
FIANZA DE CUMPLIMIENTO:	2149107	24 DE DICIEMBRE 2021	\$ 502,377.91
FIANZA DE VICIOS OCULTOS:	2159633	26 DE MARZO 2022	\$ 502,377.91

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

CONTRATO NO. UABJO/CUOSRM/LPN/FAM/02/2021

ESTADO DE CUENTA DE LAS ESTIMACIONES DE OBRA EJECUTADA, QUE DETERMINA EL PAGO DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DE REFERENCIA CUYO DESGLOSE ES EL SIGUIENTE:

ESTADO DE CUENTA		
ESTIMACIÓN No.	PERIODO	IMPORTE (I.V.A. INCLUIDO).
ESTIMACION No. 1 (UNO)	27/12/21 AL 25/01/22	\$ 1,688,704.21
ESTIMACION No. 2 (DOS)	26/01/22 AL 24/02/22	\$ 1,852,902.74
ESTIMACION No. 3 (TRES)	25/02/22 AL 26/03 /22	\$ 1,373,641.96
SUMA DE ESTIMACIONES:		\$ 4,915,248.91
SALDO QUE SE CANCELA:		\$ 108,530.14
SALDO POR EJERCER:		
TOTAL:		\$5,023,779.05

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE DETERMINA QUE LA OBRA SE ENTREGA CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA, EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR LA DIRECCIÓN RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, RESERVÁNDOSE SU DERECHO PARA HACERLO VALER POSTERIORMENTE POR LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR OBRA MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS POR EL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

LOS TRABAJOS SE GARANTIZARÁN POR UN PLAZO DE DOCE MESES POR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR.

POR LO QUE EN ESTE ACTO SE RECIBE LA OBRA A EL CONTRATISTA Y ESTANDO ENTERADOS Y CONFORMES CON EL CONTENIDO DE ESTA ACTA Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 15:00 HORAS DEL MISMO DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

ENTREGA
"POR LA CONTRATISTA"

PROYECTO GM Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.

R.F.C. PGA 140602 2E0
IMSS: J2113781103
TEL. 951 309 06 58

PROYECTO GM Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.

ARQ. JOSE ALBERTO GOMEZ MORENO
APODERADO LEGAL

LAS ROSAS # 112 COL. LA PAZ.
SANTA CRUZ XOXOCOTLAN, OAX. C P 71232
E MAIL: proyectosgm90@hotmail.com

RECIBE
POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "BENITO JUÁREZ" DE OAXACA
LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS UNIVERSITARIOS

C.P. VERONICA MATADAMAS MORALES
DIRECTORA

TESTIGOS

SUBDIRECTOR
ARQ. OSCAR ROMEO SANCHEZ GARCIA

JEFE DEL ÁREA DE RESIDENCIA DE OBRA
ARQ. VICTOR GARCIA HERNANDEZ

RESIDENTE DE OBRA
ARQ. VICTOR GARCIA HERNANDEZ